



Продажа

**1 комн. 16.1 м<sup>2</sup> в 1-комн.кв.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Волгоградская, д 70



◆ **₽ 1 750 000**

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ БЛОЧНОГО ТИПА В МИКРОРАЙОНЕ МАЯК!  
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: в комнате натяжной потолок, на стенах свежие обои, на полу линолиум, окно пластиковое, заведена вода, установлена раковина и подключена стиральная машинка.  
ДОМ 1977 года постройки. Два пассажирских лифта.  
ДВОР БЛАГОУСТРОЕН: во дворе находится наземная парковка, рядом детская площадка и уличные тренажеры.  
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности 7 корпусов Детского сада "Счастливое детство", Лицей № 34, Детская библиотека, сквер Авиаторов, сквер Радужный, сквер Юности, Городская поликлиника № 5, Ярмарка Маяк, шиномонтаж, почта, супермаркет Магнит, супермаркет Монетка, множество магазинов.  
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Парковая, Волгоградская. Также рядом находятся, улицы Мира, Новосибирская, Карла Маркса, Большевиков, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.  
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур.  
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Площадь комнаты: **16.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **8**  
Кол-во комнат в сделке: **1**  
Общая площадь квартиры: **16.1 м<sup>2</sup>**



Комнат в квартире: **1**  
Этажей в доме: **9**  
Тип санузла: **раздельный**  
Тип дома: **кирпичный**



КОМНАТА









