



**Продажа**

**Участок 9 соток ИЖС**

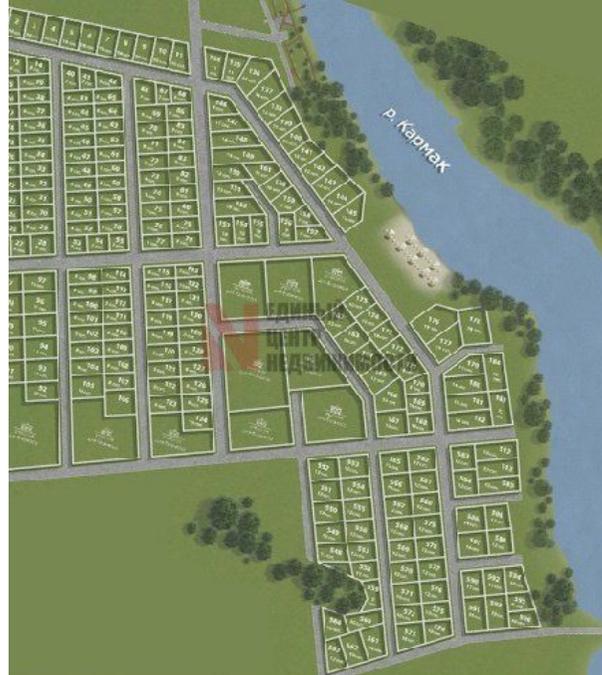
Малиновка, Малиновка

деревня Малиновка, ул Волжская,

◆ **₽ 2 000 000**



Предлагаю Вашему вниманию замечательный участок в современном коттеджном поселке "Малиновка". Поселок Малиновка расположен рядом с населенными пунктами - с.Успенка, д.Зырянка, д.Малиновка, в которых есть все необходимое для загородной жизни. Инфраструктура отлично развита! Наличие школы, детского сада, множества магазинов, аптек, отделений банков, почтовое отделение, делает проживание очень комфортным. Участок расположен рядом пляжем! На центральной улице поселка красивая набережная где расположена зона барбекю, для больших компаний, спортивные и детские площадки. Очень активно ведется строительство домов! Дороги полностью асфальтированы. Газ и свет заведены. Возможно подключение интернета. Отличная рыбалка на р.Кармак (раки, щука, окунь). Прекрасное и уютное место. Участок ровный, обработанный по выгодной стоимости!!! Звоните! Организуем просмотр!





Площадь участка: **9 соток**  
Расстояние до города: **3 км**



Тип участка: **ИЖС**

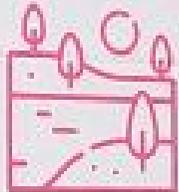


**17,5 км**  
находится Устье реки  
по левому берегу  
реки Пышма



**5 лет**  
проводятся  
соревнования  
по рыбной ловле  
на реке Кармак  
в поселке "Малиновка"

**23 км**  
составляет длина  
реки Кармак



**1,5 км**  
расстояние от  
дамбы до дамбы

