



Продажа

**2-к.квартира, 51 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Тюмень, Московский тракт  
ул Московский тракт, д 121



₽ **4 400 000**

Продаётся 2-я квартира в КИРПИЧНОМ доме!  
Окна выходят во двор и на улицу, комнаты просторные, правильной формы. В квартире выполнен ремонт в светлых тонах. Лоджия утеплена. В квартире есть гардеробная.

Во дворе расположена детская площадка и корт для спортивных игр.

О доме:

В подъезде дома сделан косметический ремонт, также заменили проводку и крышу дома, заменили трубы водоснабжения и водоотведения!

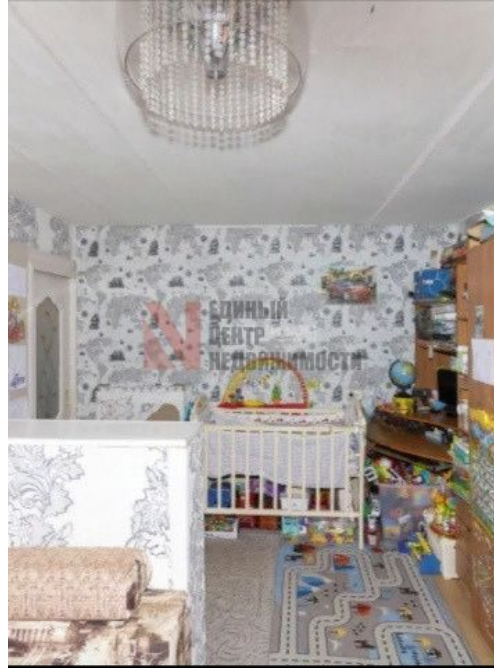
Инфраструктура:

Рядом расположены ТЦ Колумб, кинотеатр, рынокBloшинка, строительный двор, многопрофильный медицинский центр Доктор А, Поликлиника №5 для детей и взрослых, детский сад №166, школа №68 и 66

В шаговой доступности, остановка общественного транспорта с маршрутами в любой конец города, на машине 10 минут до центра, 3 минуты до объездной.

Квартира очень удобная для проживания с детьми, всё нужное рядом.

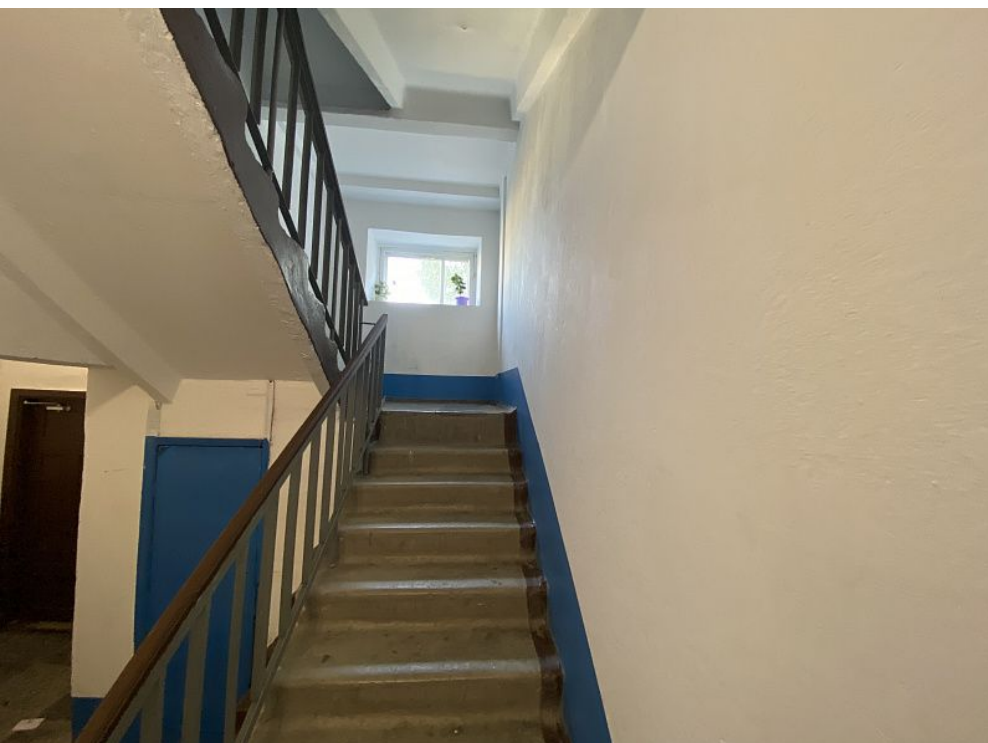
Жду ваших звонков!



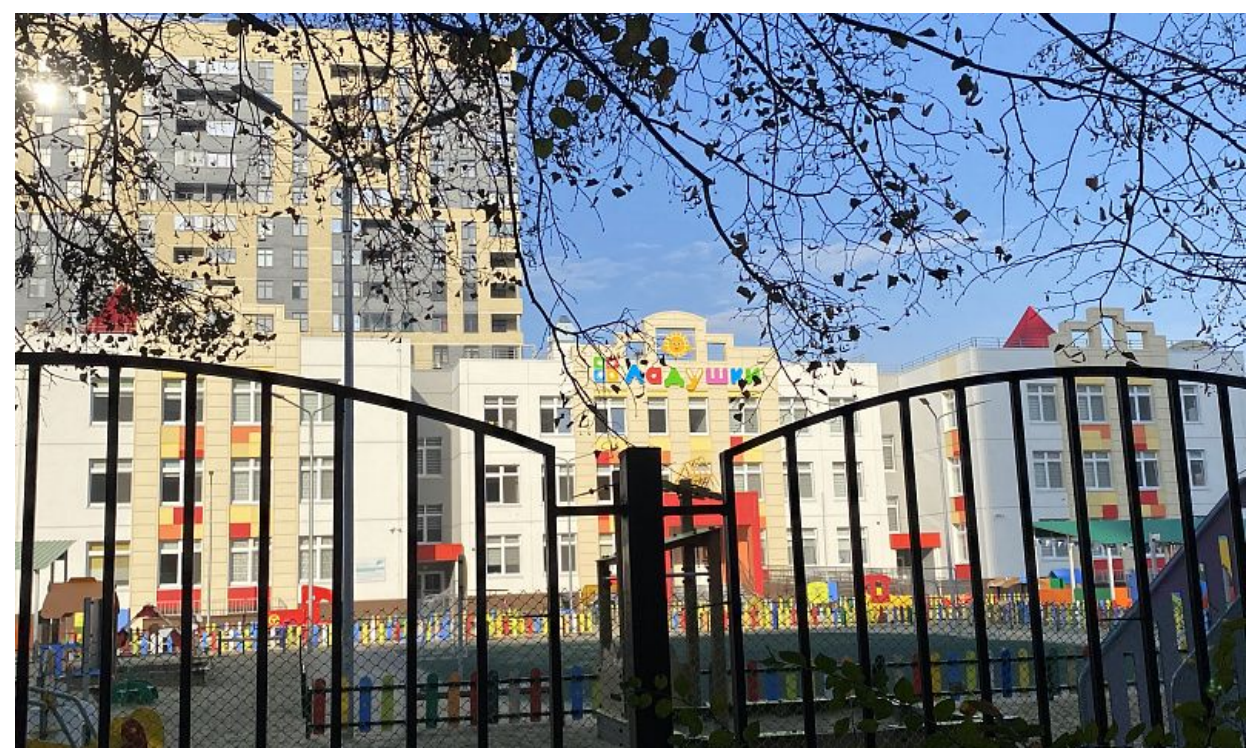
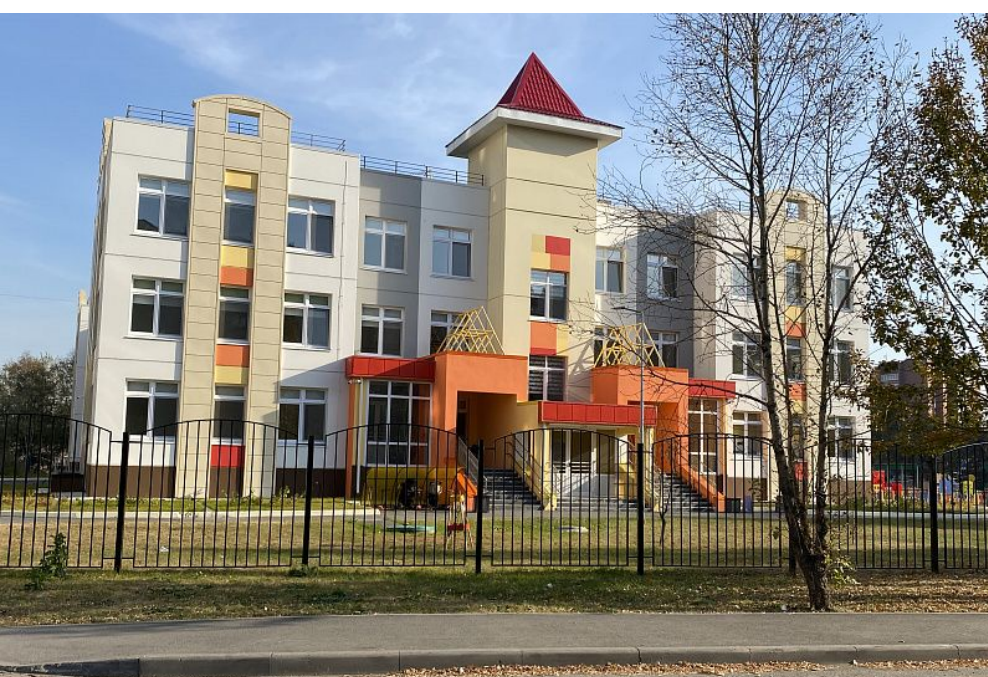


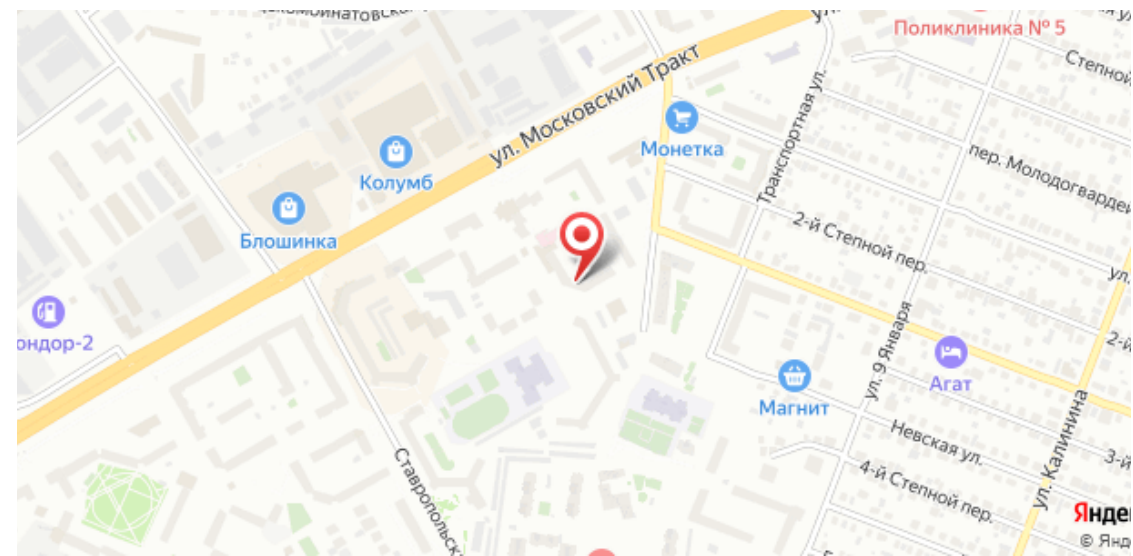
Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **51 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1988 г.**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Высота потолков в метрах: **2 м.**  
Апартаменты: **нет**











Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

[esnkuveryevay@yandex.ru](mailto:esnkuveryevay@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[esn72.ru](http://esn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

