



Продажа

**2-к.квартира, 51 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Тюмень, Московский тракт

ул Московский тракт, д 121



◆ **₽ 4 250 000**

Продаётся 2-я квартира в КИРПИЧНОМ доме!  
Окна выходят во двор и на улицу, комнаты  
просторные, правильной формы. В квартире  
выполнен ремонт в светлых тонах. Лоджия  
утеплена. В квартире есть гардеробная.

Во дворе расположена детская площадка и корт  
для спортивных игр.

О доме:

В подъезде дома сделан косметический ремонт,  
также заменили проводку и крышу дома,  
заменили трубы водоснабжения и  
водоотведения!

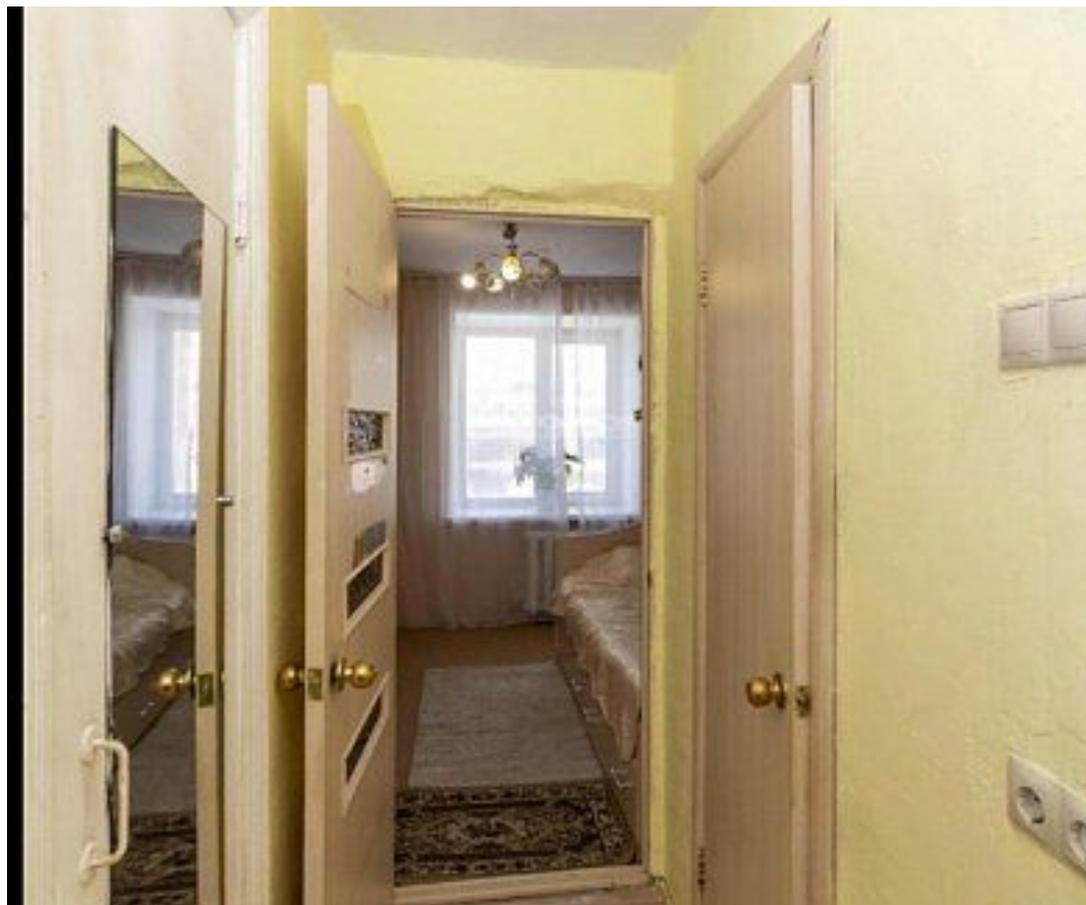
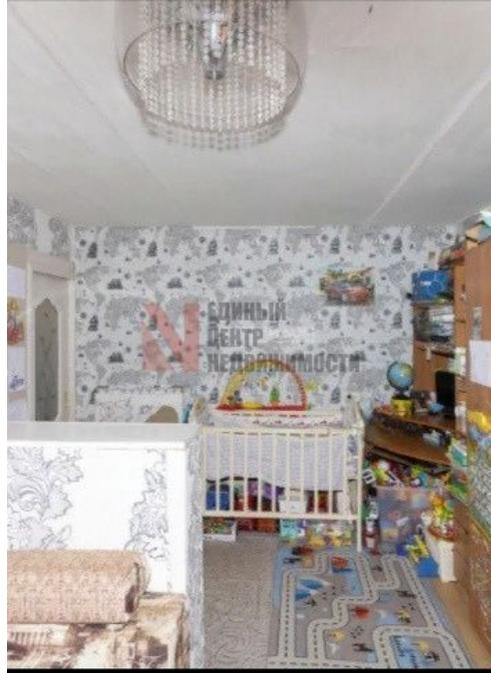
Инфраструктура:

Рядом расположены ТЦ Колумб, кинотеатр,  
рынокBloшинка, строительный двор,  
многопрофильный медицинский центр Доктор  
А, Поликлиника №5 для детей и взрослых,  
детский сад №166, школа №68 и 66

В шаговой доступности, остановка  
общественного транспорта с маршрутами в  
любой конец города, на машине 10 минут до  
центра, 3 минуты до объездной.

Квартира очень удобная для проживания с  
детьми, всё нужное рядом.

Жду ваших звонков!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **51 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1988 г.**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Высота потолков в метрах: **2 м.**  
Апартаменты: **нет**

