



Продажа

дом 85 м² на участке 5 сот.

Зубарево,

Клубничная улица, д. 1



₽ **6 950 000**

Дом в современном поселке на участке с выходом в березовую рощу!

- Расположение: Московский тракт. Поселок Зубарево Хилс. 12 км от Тюмени.

- Конструктив: стены - керамзитоблок 290 мм, комбинированный фасад - декоративная штукатурка/деревянный планкен. Фундамент - финская утепленная плита. Кровля - металлочерепица.

- Планировка: 3 спальни, кухня-гостиная с выходом на террасу, 2 санузла. В кухне - гостиной реализован второй свет, высота потолка достигает 4,5 метров!

- Коммуникации в дом заведены: водоснабжение - скважина, водоотведение - септик, электричество.

Отопление - теплые полы+радиаторы.

- Отделка: улучшенная черновая.

- Земельный участок ровный.

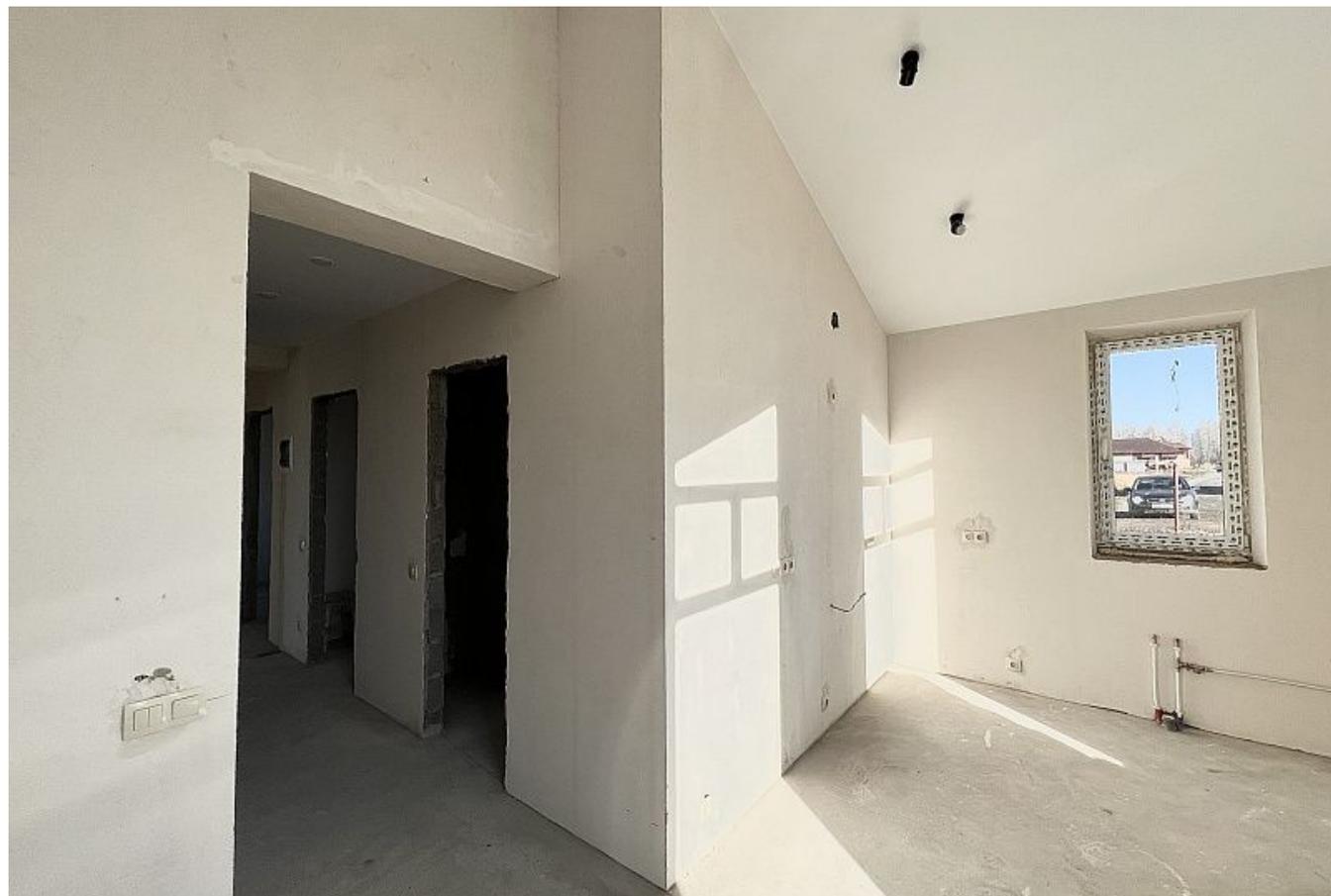
Поселок закрытого типа, въезд через шлагбаум.
Прописка - Тюменский район, с.Перевалово.

Продажа осуществляется по договору от юридического лица. Возможна покупка по семейной и сельской ипотеке (ставка от 3%).

Стоимость дома: 6950 000 в теплом контуре, отделка вайт бокс 7950 000. Есть готовый дом стоимостью 8100 000.

Одобрение бесплатно в короткие сроки и по выгодным ставкам!

Звоните и записывайтесь на просмотры!



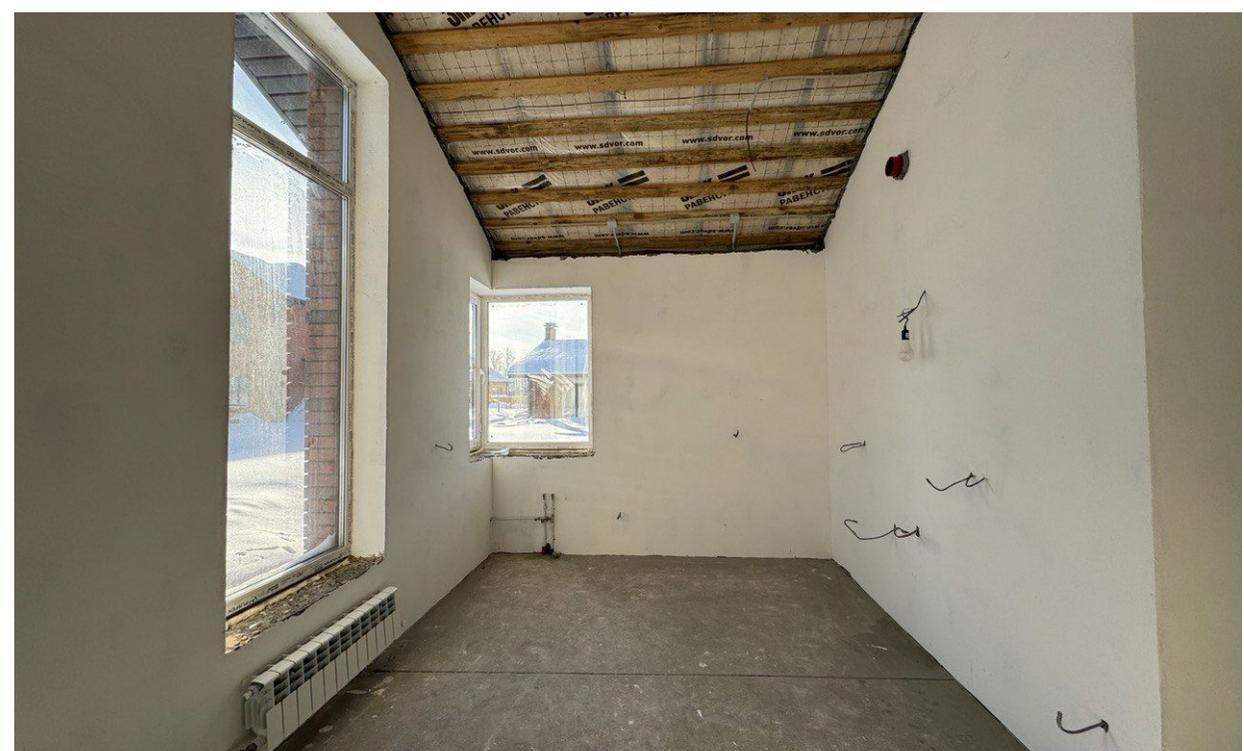
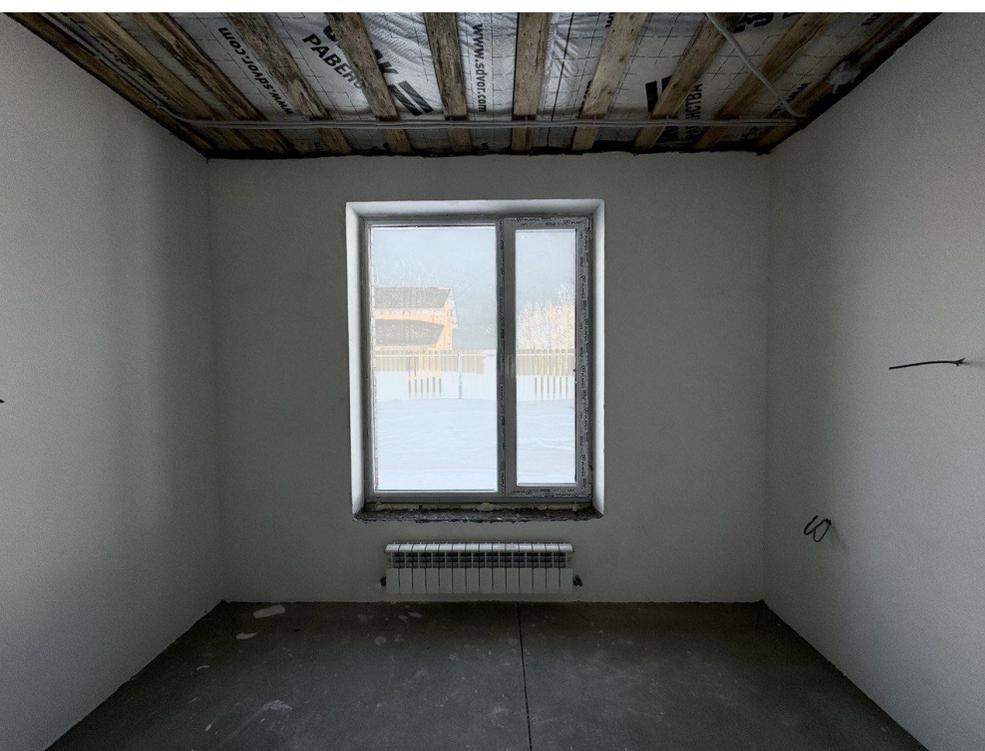


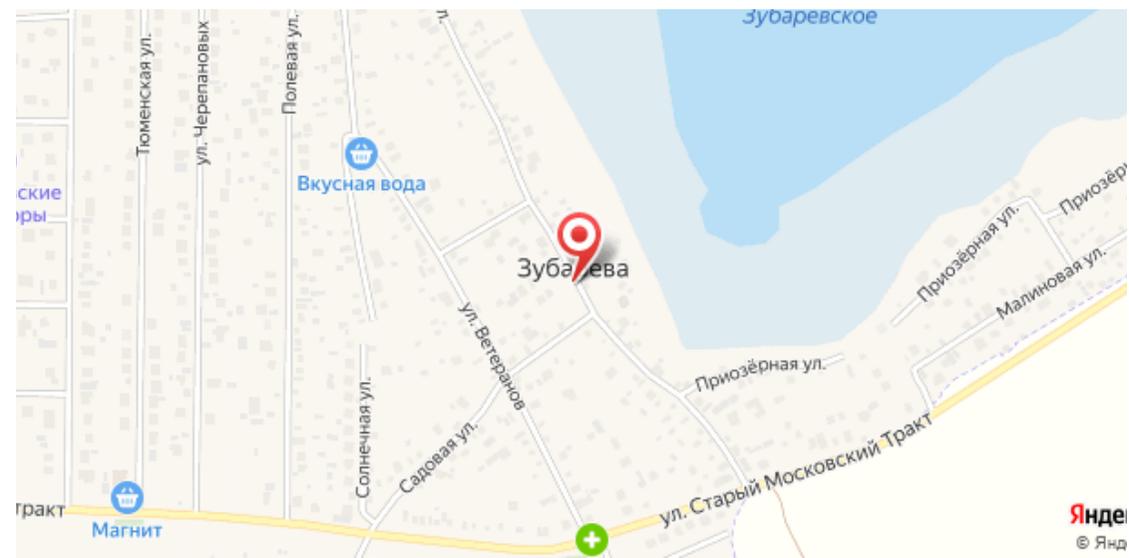
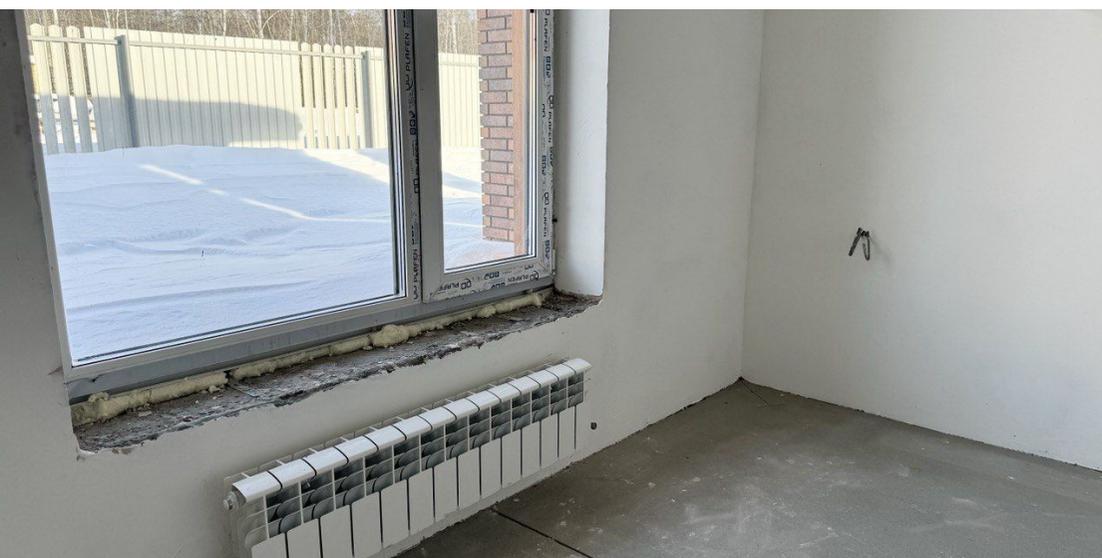
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **85 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**











Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

