



Продажа

**2-к.квартира, 53.3 м², 14/16 эт.**

Тюмень,

ул Республики, д 204, к 7



💎 **₽ 5 000 000**

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК РАСПОЛОЖЕНОМ БЛИЗКО К ЦЕНТРУ ГОРОДА! ПРОХОДИТ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ!

ЖК "СИМПЛ" - КОМФОРТ ЗА СЧЕТ:

- закрытых дворов, свободных от машин
- безбарьерной среды
- прозрачных парадных с теплым тамбуром
- современного наполнения двора, с зонированием
- видеонаблюдения
- система телеметрии

КВАРТИРА СДАЮТСЯ В ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ:

- стены выровнены под маяк
- потолки без швов и перепадов
- установлены розетки, выключатели, радиаторы отопления
- пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом, и защитой от детей
- выполнена стяжка пола

ИНФРАСТРУКТУРА:

- школа №41
- детский сад №12
- поликлиника Кросно
- скверы
- остановки общественного транспорта
- магазины

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:

- ЖК расположен на улице Республики, центральной улице Тюмени
- рядом расположены улицы Монтажников и 50 лет ВЛКСМ
- до центра 10 минут на автомобиле

ДВОРЫ:

- современное озеленение
- экологически чистые материалы
- зоны отдыха для взрослых

В КВАРТИРЕ УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА

- изолированные комнаты
- большая гостиная
- просторная кухня

ДОМ ВВОДИТСЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ В КОНЦЕ ЭТОГО ГОДА!

ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **53.3 м²**  
Площадь кухни: **11.7 м²**  
Этажей в доме: **16**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Высота потолков в метрах: **2 м.**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **27.6 м²**  
Этаж: **14**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**



