

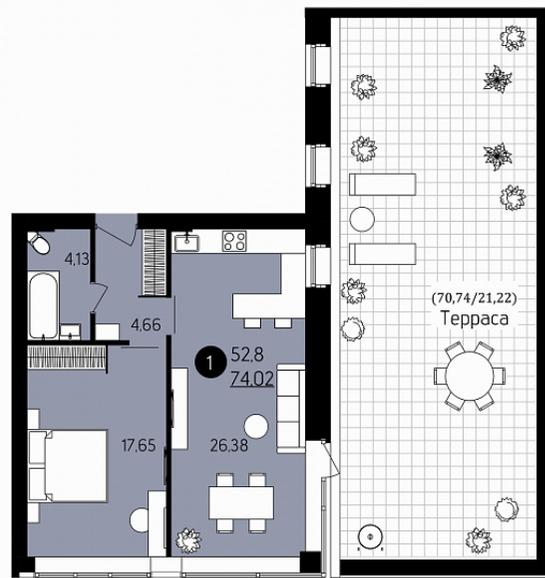


Продажа

1-к.квартира, 74 м², 2/4 эт.

деревня Дударева, Дударева

деревня Дударева, ул Сергея Джанбровского, д
6



₽ **8 100 000**

Только представьте, как Вы утром просыпаетесь в просторной, светлой и элегантной спальне,

с угловыми панорамными окнами с видом на природу!

Вы не чувствуете границы из высотных зданий, для Вас открыто небо и солнечные лучи падают, освещая выход на большую террасу!

Вы ОЩУЩАЕТЕ только простор! Вы наблюдаете город из своего окна, с чашкой утреннего кофе.

Вы- ХОЗЯИН СВОЕЙ ЖИЗНИ! СВОЕГО ВРЕМЕНИ! Вы- СИЛЬНЫ И УСПЕШНЫ!

Несмотря на невысокую этажность дома, он оборудован лифтом класса "ЛЮКС" МЕТРОН, Греция,

который доставит Вас на любой этаж. Дизайн подъезда выполнен в общем стиле с архитектурой.

Благородный рисунок мрамора на полу, на потолке-геометричные конструкции с подсветкой.

Фасады всего комплекса выполнены из рустированного кирпича собственного производства.

В жилом комплексе размещён одноуровневый паркинг с отоплением и вентиляцией.

Есть место для хранения колёс, велосипедов-они не займут место в квартире!

В квартире улучшенная черновая отделка, большая кухня-гостиная, уютная спальня и-терраса !

Панорамные виды из окна; витражные окна из высокопрочного стекла.

Общая система кондиционирования- сплит-система на крыше.

Количество квартир на этаже всего три.

Закрытая охраняемая территория.

Детские и спортивные площадки.

Благоустроенная территория с зоной отдыха.

Ещё одно преимущество- это расположенная вблизи лесная территория и отдалённость от трассы,

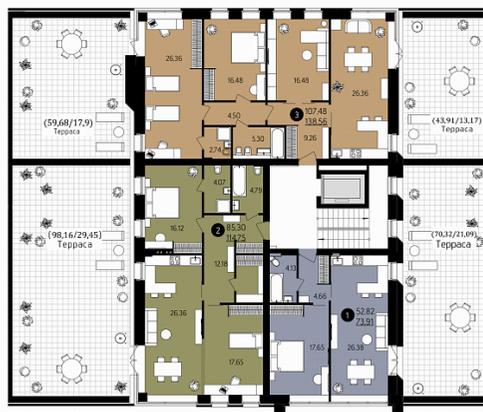
отсутствие многоэтажной застройки.

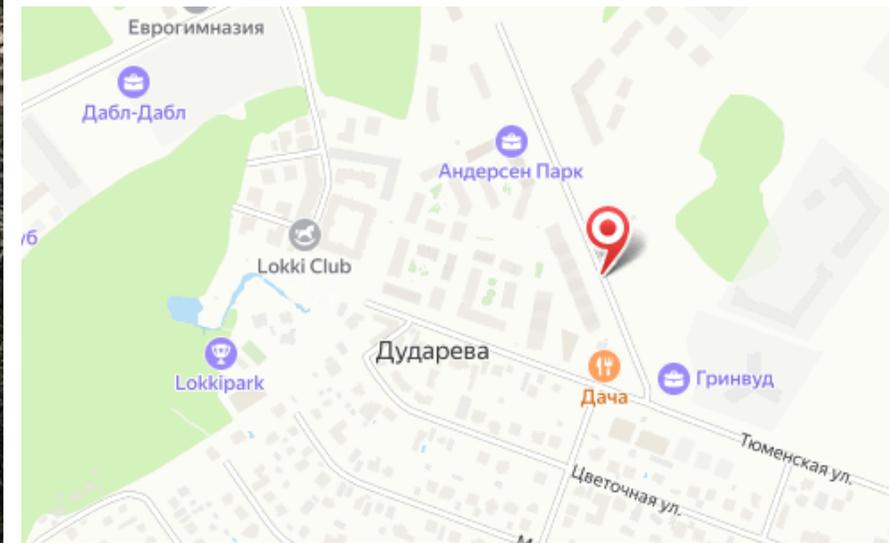
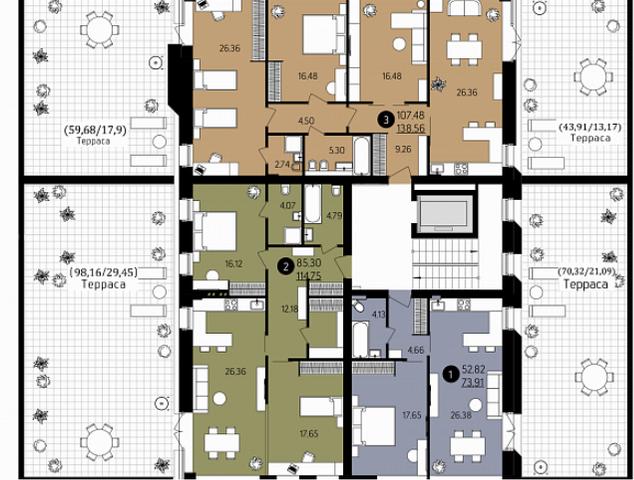
Район экологичный, создаётся впечатление, что он вне города, хотя все городские удобства сохранены.

До центра ехать всего 15 минут. Остановка рядом, ходит маршрутный рейс каждые 15 минут.

В шаговой доступности торговые образовательные учреждения.

Просмотр в удобное для Вас время, без комиссии, помощь в одобрении ипотеки.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **74 м²**
Площадь кухни: **26 м²**
Этажей в доме: **4**
Ремонт: **черновая отделка**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**



Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

