Продажа

3-к.квартира, 81 м², 12/22 эт.

Тюмень,

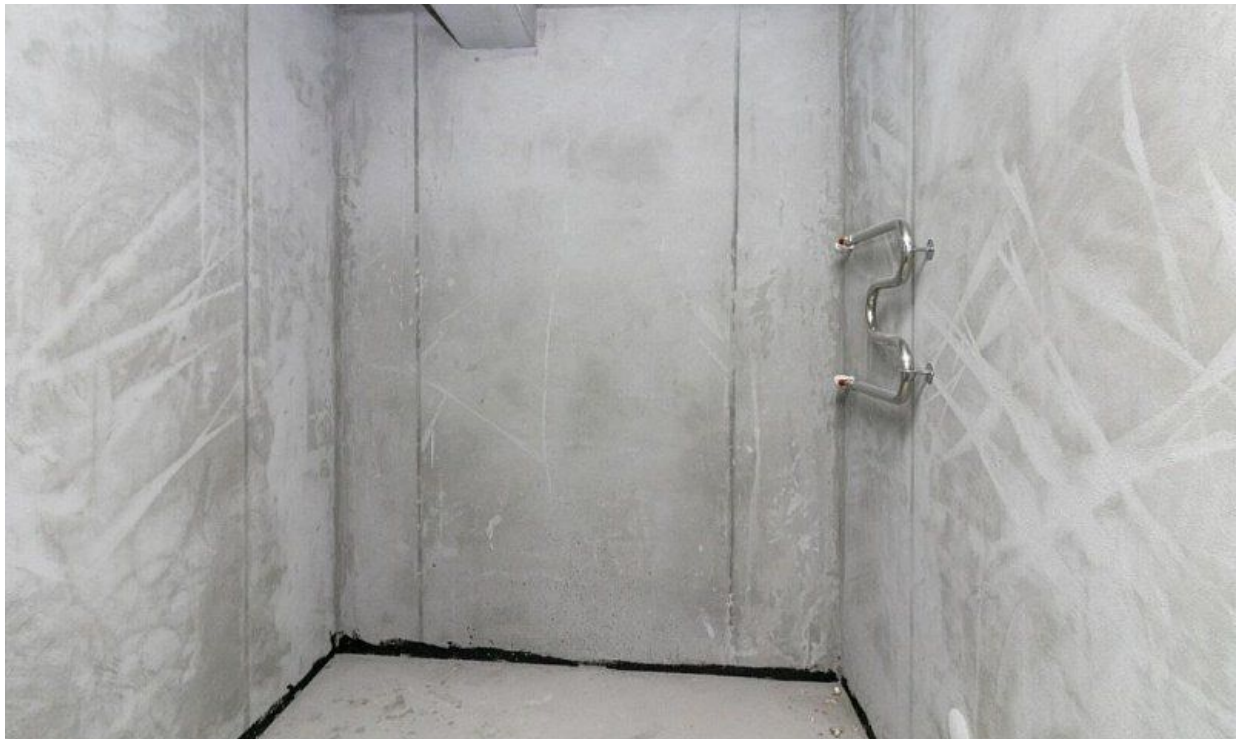
Заречный проезд, д 39а

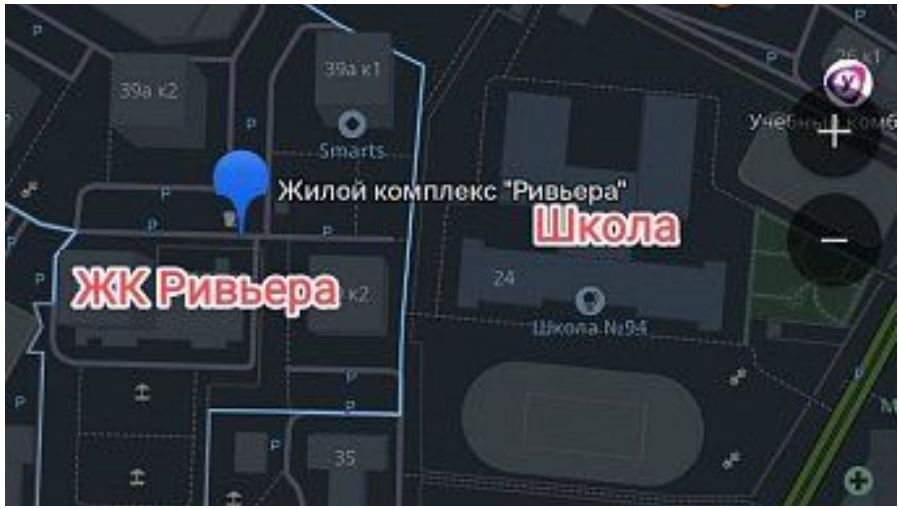
₽ 7 505 000

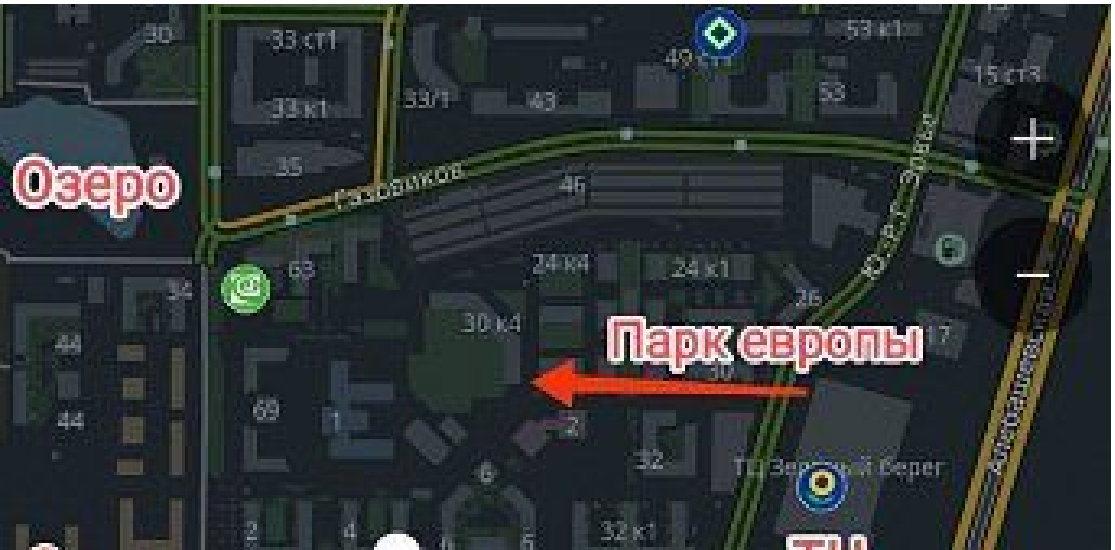
Трехкомнатная квартира 81 кв. м. по цене всего 92,6 тыс. руб. за кв. м. в самом перспективном Заречном микрорайоне города. Дом сдан! Есть выбор этажей. Без комиссии для покупателя. Планировка представляет собой: - 3 отдельные комнаты - большая кухня 13 кв. м. с выходом на застекленную лоджию - 2 санузла, размеры одного из которых более 5 кв. м., что позволит вам разместить полноценную ванную и душевую - гардероб с инженерными коммуникациями, в котором можно организовать постирочную комнату - ниша в прихожей, в которой можно оборудовать второй гардероб. Окна выходят на 2 стороны, за счет чего в квартире много света и воздуха. Кирпичный дом, закрытый двор, видеонаблюдение, дизайнерская отделка мест общего пользования, отделка квартиры white box (ровная стяжка пола, стены оштукатурены, горизонтальная разводка отопления, выведены все стояки водоснабжения и канализации). В 20 метрах детский сад и школа, а также в шаговой доступности абсолютно вся инфраструктура для комфортной жизни: фитнес залы, аквапарк, сетевые магазины у дома, гипермаркет Лента, ТЦ Панама, озеро Тихое с зонами для прогулок и тихого отдыха, площадь Европы с фонтанами, бульвар Европейского берега с большим количеством развлечений для детей, набережная реки Тура. Ключи сразу после сделки! Помощь в одобрении ипотеки оказывается бесплатно, подаем заявку сразу в несколько банков, чтобы вы могли выбрать наиболее привлекательные для себя условия. Звоните!

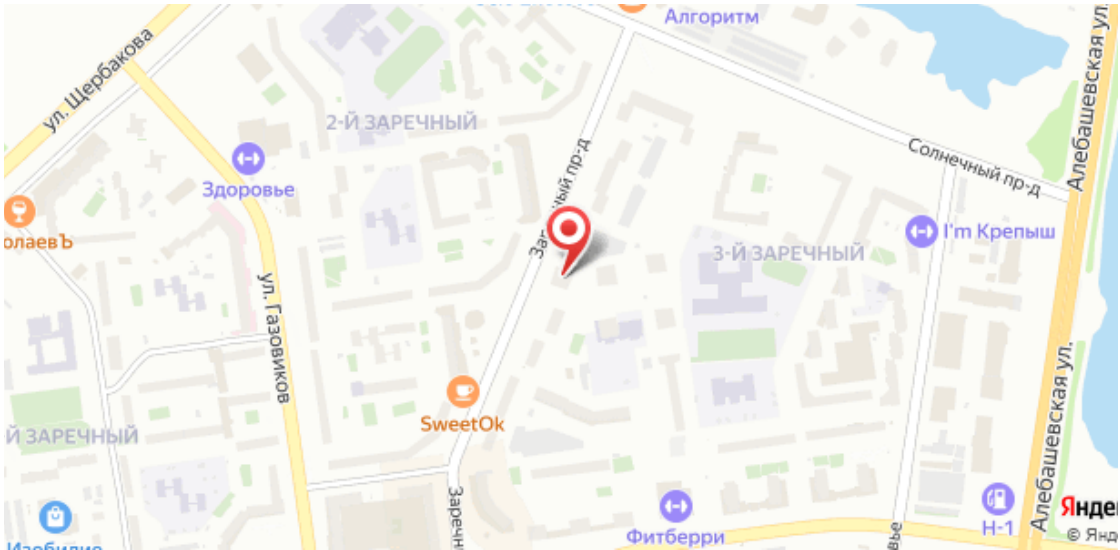
Количество комнат: **3**
Общая площадь: **81 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **22**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **черновая отделка**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**




Жилой комплекс "Ривьера"
Школа
ЖК Ривьера
Школа №94
Smarts


Озеро
Парк европы
Газовиков
ТЦ Зеленый берег

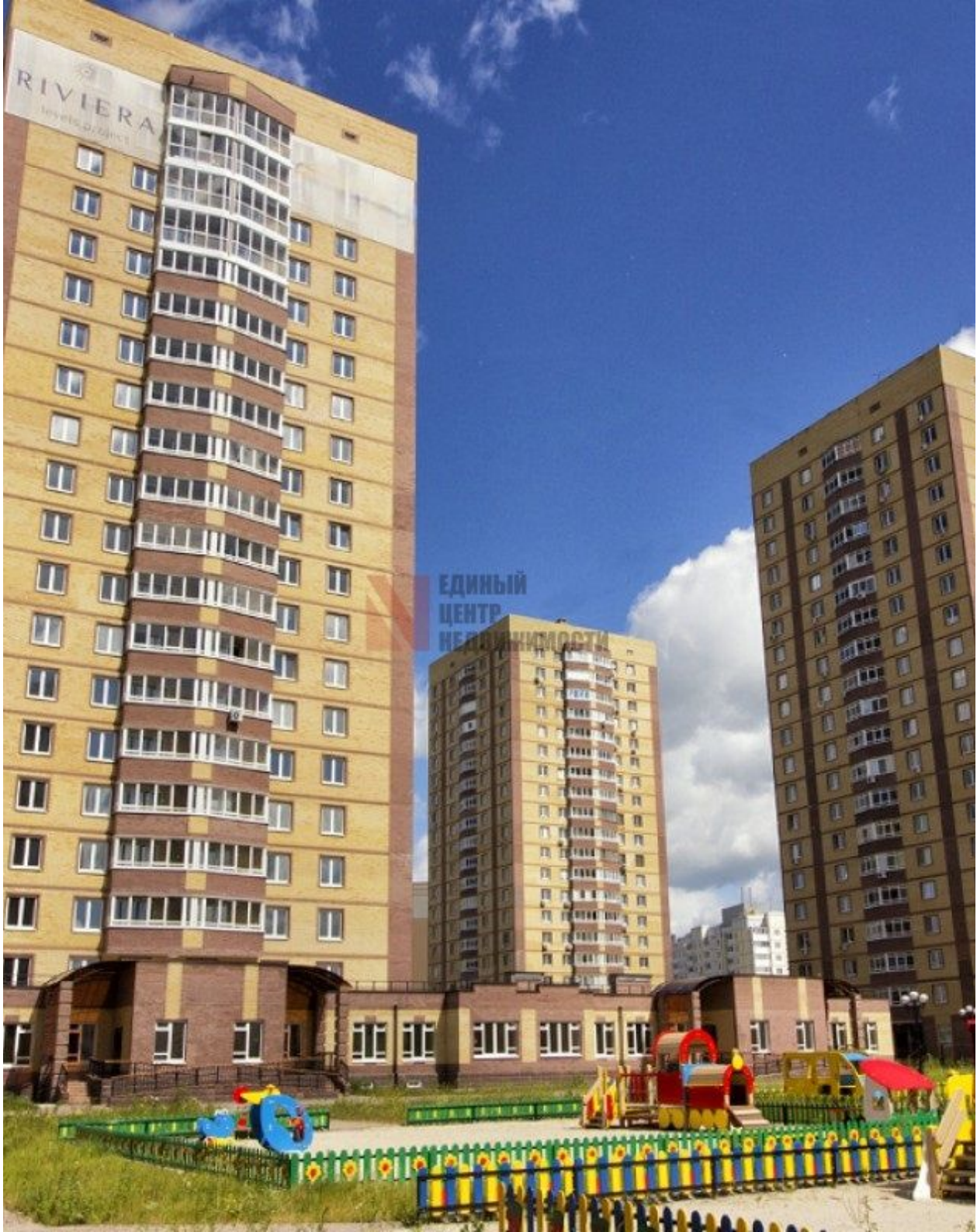

Алгоритм
ул. Щербакова
2-Й ЗАРЕЧНЫЙ
Здоровье
Солнечный пр-д
Алебашевская ул.
I'm Крепыш
3-Й ЗАРЕЧНЫЙ
ул. Газовиков
SweetOk
Фитберри
Н-1

Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301