



**Продажа**

**ЖК «Акватория» Дом 12**

Тюмень,

ул Павла Никольского, д 12

₽ 5 050 000

Жилой комплекс Акватория, располагается в экологически чистом районе на берегу р. Туры. При этом находится вблизи объездной дороги, что позволяет быстро добраться практически в любую точку города. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, сквер 30 Лет победы, а в зоне видимости расположены торговые центры, такие как: Сити Молл, Лента, Леруа Мерлен. Пространство двора приватно, комфортно и безопасно, поскольку движение автомобилей ограничено, а активная и тихая зоны разделены. На территории двора каждый найдет свое место по интересам, он включает в себя: велодорожки, парк качелей, беговую дорожку, спортзону, грандпесочницу, площадки для детей от 0-5 лет, урбан футбол и спортивную площадку для футбола / волейбола. Парковочные места для автомобилей вынесены за пределы внутренней части жилого комплекса, а элегантная архитектура, выраженная в цветовой гармонии фасадов, создает особое настроение.

**КАЧЕСТВО** — это делать что-либо правильно, даже когда это не заметно другим. Это правило, которое никогда не стареет, и которому мы следуем. Снабжать «Акваторию» теплом будет собственная газовая котельная немецкого производства. Она автономна: жилой комплекс не зависит от городских сетей и графика отопления, и безопасна — расположена удаленно, и газ не подходит к домам. За её надежную работу, как и за комфорт в вашей квартире, отвечает новая автоматика и технологичное оборудование.

**ТОЛЬКО ЗДЕСЬ НАМ УДОБНО** Вход в подъезд с уровня земли, поэтому детям на роликах или мамам с колясками будет комфортно заходить в подъезд.

**ХРАНЕНИЕ** В каждой секции выделены просторные колясочные - велосипедные с доступом только для жильцов.

**ЭСТЕТИКА** В подъездах просторно, светло и уютно. Спокойные цвета и много света.

**ПЛАНИРОВКИ** более 100 видов планировок от студии до хайфлетов (квартира с высотой потолков 4.2м. и антресольным этажом).

**КВАРТИРЫ В УЛУЧШЕННОЙ ЧЕРНОВОЙ ОТДЕЛКЕ:** ровные стены и потолок, радиаторы и приборы учета, входные двери и качественные пластиковые окна. Мы оставим Вам только приятные дизайнерские хлопоты: выбрать отделку и мебель.

**КВАРТИРЫ С РЕМОНТОМ** идеальный вариант для тех, кто хочет переехать сразу после получения ключей. В квартире уже будут межкомнатные двери, качественный линолеум, обои под покраску и натяжные потолки, а в санузлах — плитка. Остаются только минимальные хлопоты по покупке мебели и сантехники и вы уже дома, в комфорте и уюте!

**ЖК Акватория** – Это территория нового формата жизни. Мы создаем пространство для людей, в котором будет комфортно и просторно

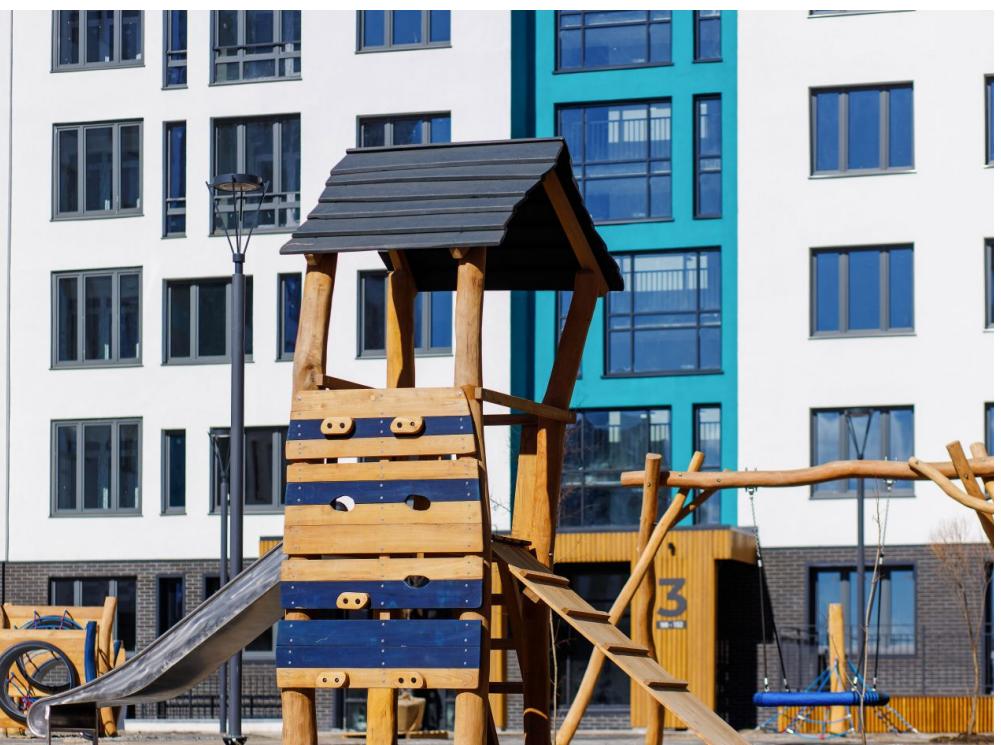




Название ЖК: ЖК «Акватория»  
Срок сдачи год: **2022 г.**  
Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 12**  
Стадия строительства: **строится**







## Планировки



Студия  
от ₽ 7 210 000



1-к.квартира  
от ₽ 5 050 000



2-к.квартира  
от ₽ 5 779 000



3-к.квартира  
от ₽ 6 955 000