



Продажа

## ЖК «Акватория» Дом 8

Тюмень,

ул Павла Никольского, д 8

🏠 **₽ 3 900 000**



Жилой комплекс Акватория, располагается в экологически чистом районе в 50 метрах от берега р. Туры. При этом находится вблизи объездной дороги, что позволит быстро добраться практически в любую точку города. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, сквер 30 Лет победы, а в зоне видимости расположены торговые центры, такие как: Сити Молл, Лента, Леруа Мерлен. Пространство двора приватно, комфортно и безопасно, поскольку движение автомобилей ограничено, а активная и тихая зоны разделены. На территории двора каждый найдет свое место по интересам, он включает в себя: велодорожки, парк качелей, беговую дорожку, спортзону, грандпесочницу, площадки для детей от 0-5 лет, урбан футбол и спортивную площадку для футбола / волейбола. Парковочные места для автомобилей вынесены за пределы внутренней части жилого комплекса, а элегантная архитектура, выраженная в цветовой гармонии фасадов, создает особое настроение.

**КАЧЕСТВО** — это делать что-либо правильно, даже когда это не заметно другим. Это правило, которое никогда не стареет, и которому мы следуем. Снабжает «Акваторию» теплом собственная газовая котельная немецкого производства. Она автономна: жилой комплекс не зависит от городских сетей и графика отопления, и безопасна — расположена удаленно, и газ не подходит к домам. За её надежную работу, как и за комфорт в вашей квартире, отвечает новая автоматика и технологичное оборудование.

#### ТОЛЬКО ЗДЕСЬ НАМ УДОБНО

Вход в подъезд с уровня земли, поэтому детям на роликах или мамам с колясками будет комфортно заходить в подъезд.

#### ХРАНИЕНИЕ

В каждой секции выделены просторные колясочные - велосипедные с доступом только для жильцов. А еще можно будет приобрести отдельную кладовую для хранения вещей.

#### ЭСТЕТИКА

В подъездах просторно, светло и уютно. Спокойные цвета и много света.

#### ПЛАНИРОВКИ

Более 60 видов планировок от студии до хайфлетов и квартир с личными террасами.

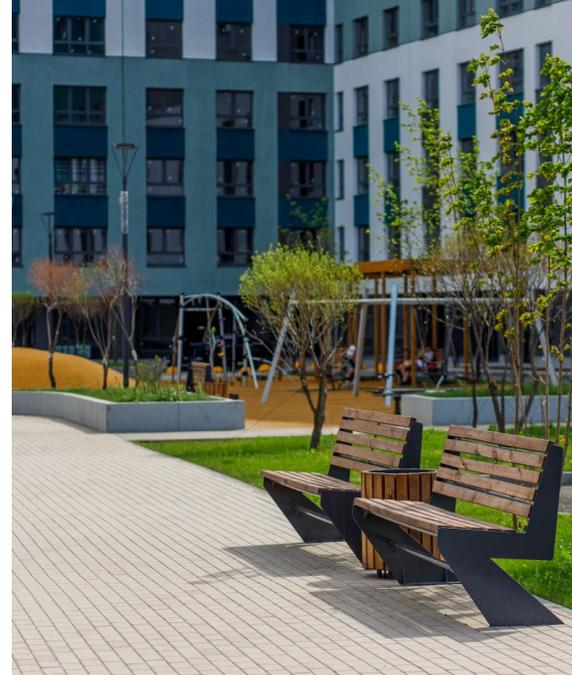
**КВАРТИРЫ В УЛУЧШЕННОЙ ЧЕРНОВОЙ ОТДЕЛКЕ:** ровные стены и потолок, радиаторы и приборы учета, входные двери и качественные пластиковые окна. Мы оставим Вам только приятные дизайнерские хлопоты: выбрать отделку и мебель.

**КВАРТИРЫ С РЕМОНТОМ** идеальный вариант для тех, кто хочет переехать сразу после получения ключей. В квартире уже будут межкомнатные двери, качественный линолеум, обои под покраску и натяжные потолки, а в санузлах — плитка. Остаются только минимальные хлопоты по покупке мебели и сантехники и вы уже дома, в комфорте и уюте!

#### ОБЩЕНИЕ

Кроме большой прогулочной набережной жильцов четырех парадных ждёт своя уютная общественная терраса на 10 этаже

ЖК Акватория – Это территория нового формата жизни. Мы создаем пространство для людей, в котором будет комфортно и просторно



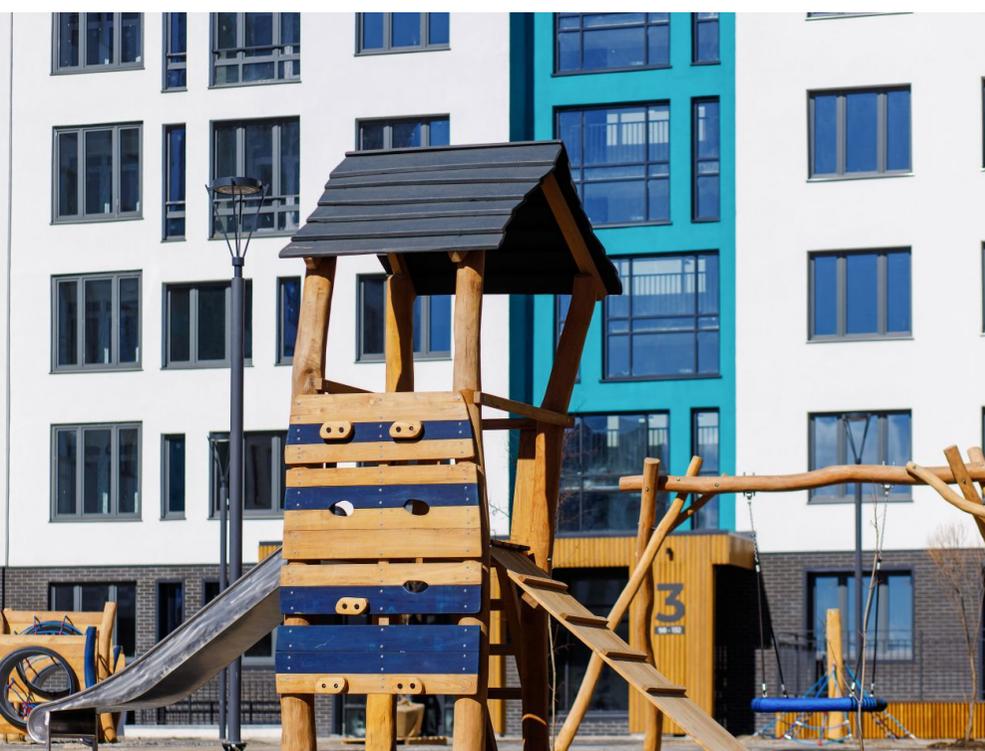


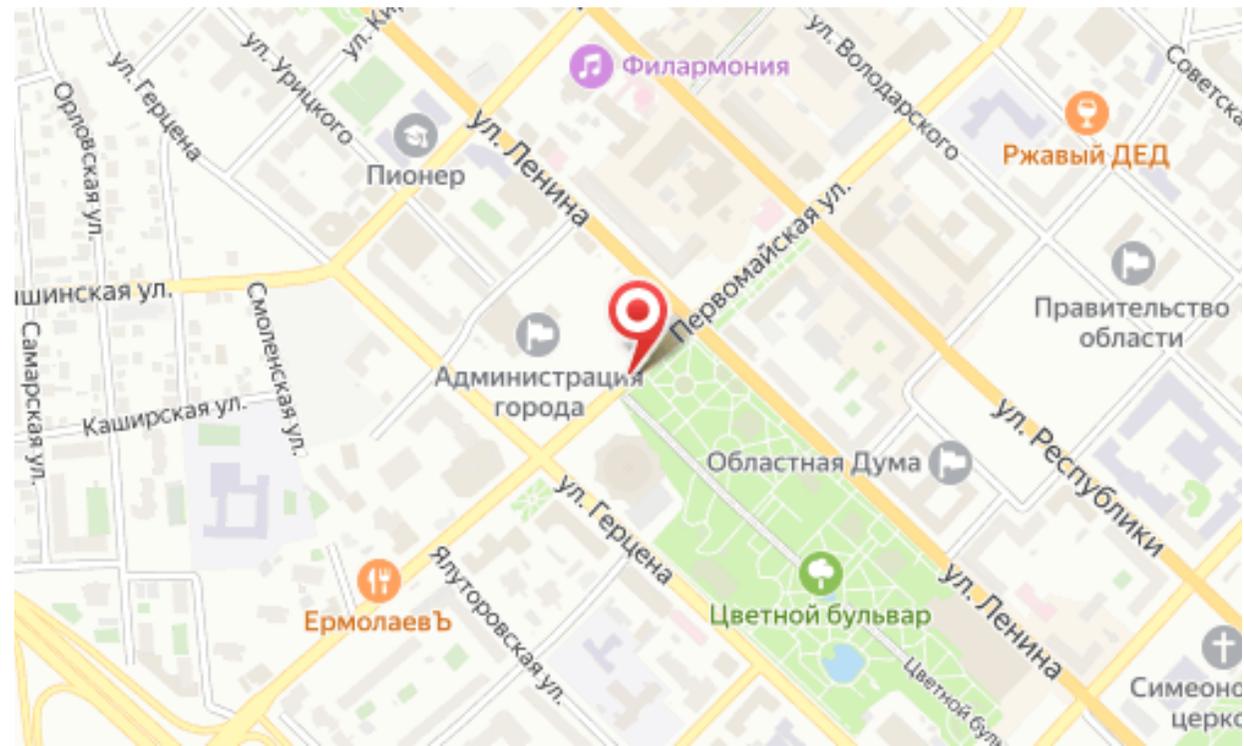
Название ЖК: **ЖК «Акватория»**  
Срок сдачи год: **2022 г.**  
Срок сдачи квартал: **4**



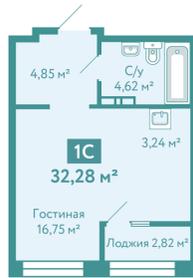
Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 8**  
Стадия строительства: **строится**







# Планировки



Студия  
от **₽ 3 900 000**



1-к.квартира  
от **₽ 5 250 000**



2-к.квартира  
от **₽ 5 779 000**