



**Аренда**

**Студия, 22 м², 1/15 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул 50 лет Октября, д 57а к 1



**💎 Р 30 000**

В ЖК "НОВИН" СДАЕТСЯ В АРЕНДУ УЮТНАЯ СТУДИЯ!  
РЕМОНТ ХОРОШИЙ ДИЗАЙНЕРСКИЙ  
ДОМ 2017 года постройки. В доме два лифта (грузовой  
и пассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ ЗАКРЫТЫЙ: у подъездов  
велопарковки, во дворе детская площадка, площадка  
для воркаута, беседка, у дома общедоступная  
бесплатная парковка.

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности  
Детский сад №90, Средняя общеобразовательная  
школа №7, Тюменский техникум строительной  
индустрии и городского хозяйства, Тюменский  
индустриальный университет, Областная клиническая  
больница №1, Областная клиническая больница №2,  
Перинатальный центр, Областной  
Офтальмологический Диспансер, Областная  
стоматологическая поликлиника, Медицинская  
компания Invitro, Гипермаркет Магнит Экстра, Магазин  
у дома Бристоль, МФЦ, Шиномонтажная мастерская  
Вега, СТО, множество магазинов, аптеки, пекарни.  
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится  
в районе улиц Одесская, 50 лет Октября, Харьковская.  
Также рядом проходят улицы Пермякова, Энергетиков,  
остановки рядом и можно быстро добраться в любую  
часть города.

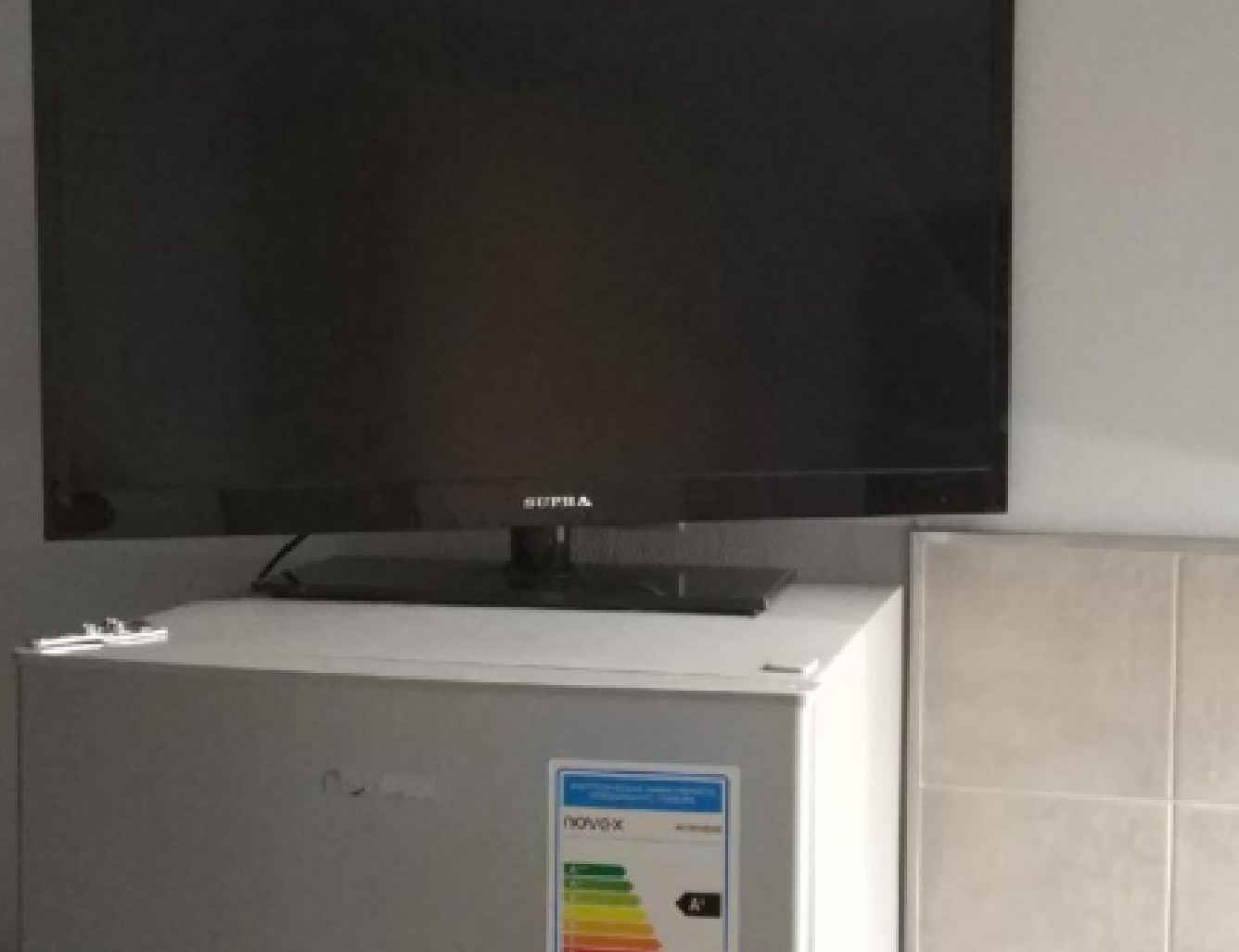
В КВАРТИРЕ ИМЕЕТСЯ: необходимая для проживания  
мебель и бытовая техника.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА: На длительный срок цена 30 000  
руб. + счётчики. На один месяц - 40 000 руб. + счетчики.  
На короткий срок от 3-х дней 3 000 руб. сутки.

ПРИ ЗАСЕЛЕНИИ ВНОСИТСЯ ЗАЛОГ ЗА СОХРАННОСТЬ  
ИМУЩЕСТВА И СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ 10 000  
РУБЛЕЙ И В АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
ОПЛАЧИВАЕТСЯ КОМИССИЯ.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **22 м²**  
Площадь кухни: **3 м²**  
Этажей в доме: **15**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2017 г.**  
Жилая площадь: **16 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2 м.**  
Апартаменты: **нет**

