



Продажа

Продажа 1 кв. в ЖК ОК!LAND

Тюмень,

ул Западносибирская, д 49



₽ **4 220 000**

Предлагаю в ЖК OK!LAND 1 кв. 42,2 кв.м. улучшенная черновая отделка. Сдача II квартал 2024 года. Современный, малоэтажный эко-квартал это идеальный вариант для тех, кто всегда мечтал жить в тихом, уютном, европейском пригороде, где нет места бетонным высоткам, перекрывающим солнечный свет, пыли и шуму больших дорог, но есть близость к природе, спокойствие, водоемы и соседи, которых знаешь по именам. Безопасный двор Детей ждет современная игровая площадка, поделенная на две зоны: для малышей и для детей среднего и старшего возраста. Почитать книгу, поработать или отдохнуть от суеты можно будет в частных зонах, которые удалены от спортивных площадок и зон активного отдыха. Подъезды Подъезды жилого квартала имеют теплый тамбур и прозрачные входные группы. Попасть в подъезд с коляской или велосипедом будет просто: вход сделан на уровне земли без лишних ступеней и препятствий. Все подъезды имеют два входа: со двора и с внешней стороны дома. Собственный бульвар Между первой и второй очередью предусмотрен пешеходный бульвар для вечерних прогулок и приятных бесед в зонах отдыха. Колясочные Это неотъемлемый элемент для комфортной жизни молодых семей с детьми и любителей активного отдыха. Именно поэтому в каждом подъезде ЖК OK!LAND есть колясочная. В помещении можно припарковать не только коляски, санки, самокаты, но и велосипеды. Доступ есть только у жителей подъезда, а это значит, что вы спокойно можете оставить свои вещи, освободив полезное пространство в квартире. Тренажеры Здоровый образ жизни каждый год набирает популярность. Мы продумали место для активных жителей квартала - и разместили во дворе зону с тренажерами. Занятия спортом станут ещё приятнее, ведь теперь можно будет тренироваться на свежем воздухе в компании любимых соседей. В любое время года Пространство дворов будет преобразовано для зимних развлечений: катание на горках, игры в снежки, хороводы вокруг елки - атмосфера праздника, которую вы сможете разделить с соседями. Квартира проходит по всем ипотечным продуктам, СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА и другие.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **42 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **14 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Бурдина Ольга Петровна

+7(992)308-7856

ecnburdina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

