



Продажа

дом 130 м² на участке 8 сот.

Тюмень, Плеханово

г Тюмень, ул Валерия Григорьева



₽ 10 500 000

Дом 130 кв.м. на участке 6 соток в черте города без комиссии для покупателя!

Конструктив:

- Фундамент: монолитная плита.
 - Несущие стены: 300 мм и перегородочные стены 90 мм, из керамзитоблока, кирпич облицовочный, перемычки ЖБИ, сетка, цемент, песок.
 - Межэтажное перекрытие: ЖБ плитами, чердачное перекрытие – деревянные балки.
 - Утепление: пенопласт ППС-12,100 мм.
 - Вентиляционные вытяжки: кухня, санузел, котельная.
 - Кровля: деревянная, стропильная, материал металлочерепица.
 - Система отопления: 1 этаж теплый пол, 2 этаж радиаторы (электроркотел).
 - Электромонтаж по всему дому. - Водоотведение: септик 10 м³. - Штукатурка и стяжка под маяк. - Скважина, центральное водоснабжение -
- Металлический забор с воротами и калиткой по всему периметру участка.

Микрорайон Плеханова является частью города Тюмени. Транспортная доступность, отсутствие вредных производств, расположенный вблизи сосновый бор делают район очень престижным и привлекательным для покупателей. При необходимости застройщик может выполнить ремонт под ключ и предоставить хорошие скидки на материалы и двери.

Возможно приобрести дом в ипотеку по любым программам, кроме Сельской. За подробностями обращайтесь по телефону.



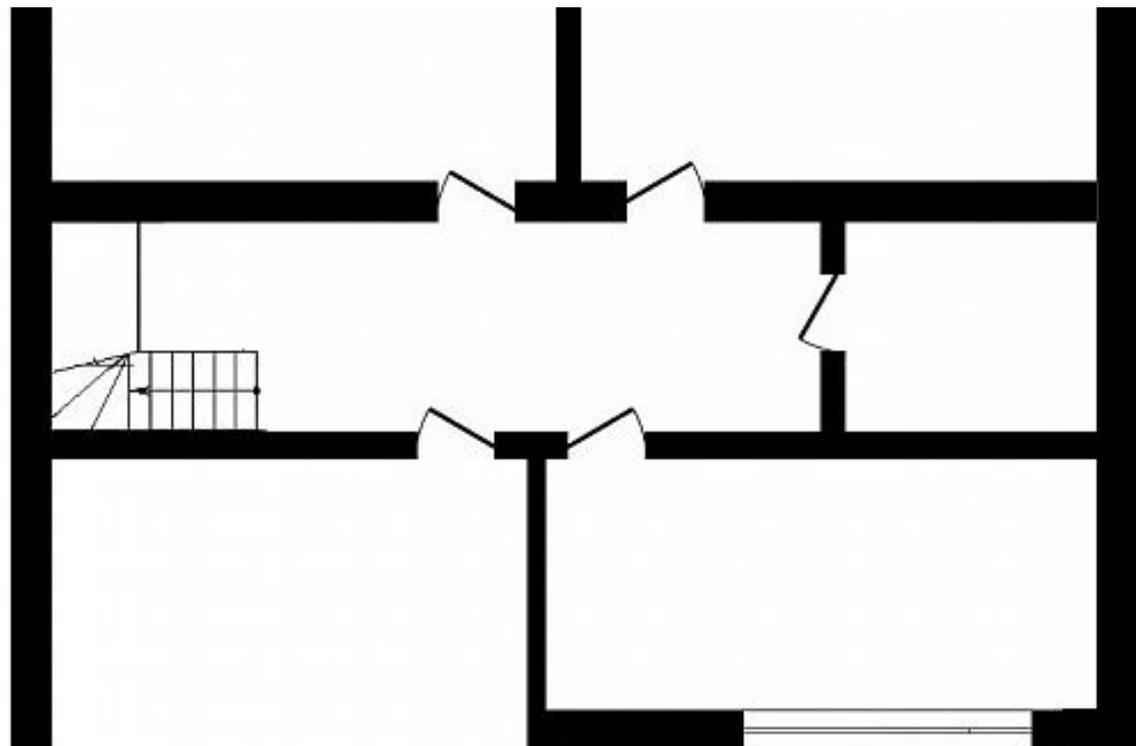
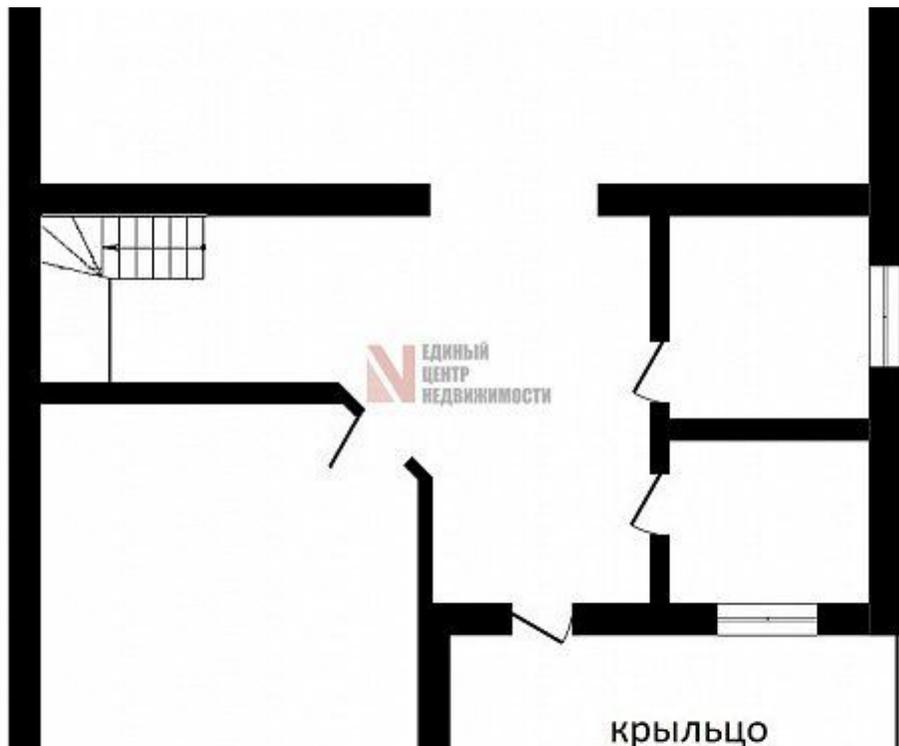


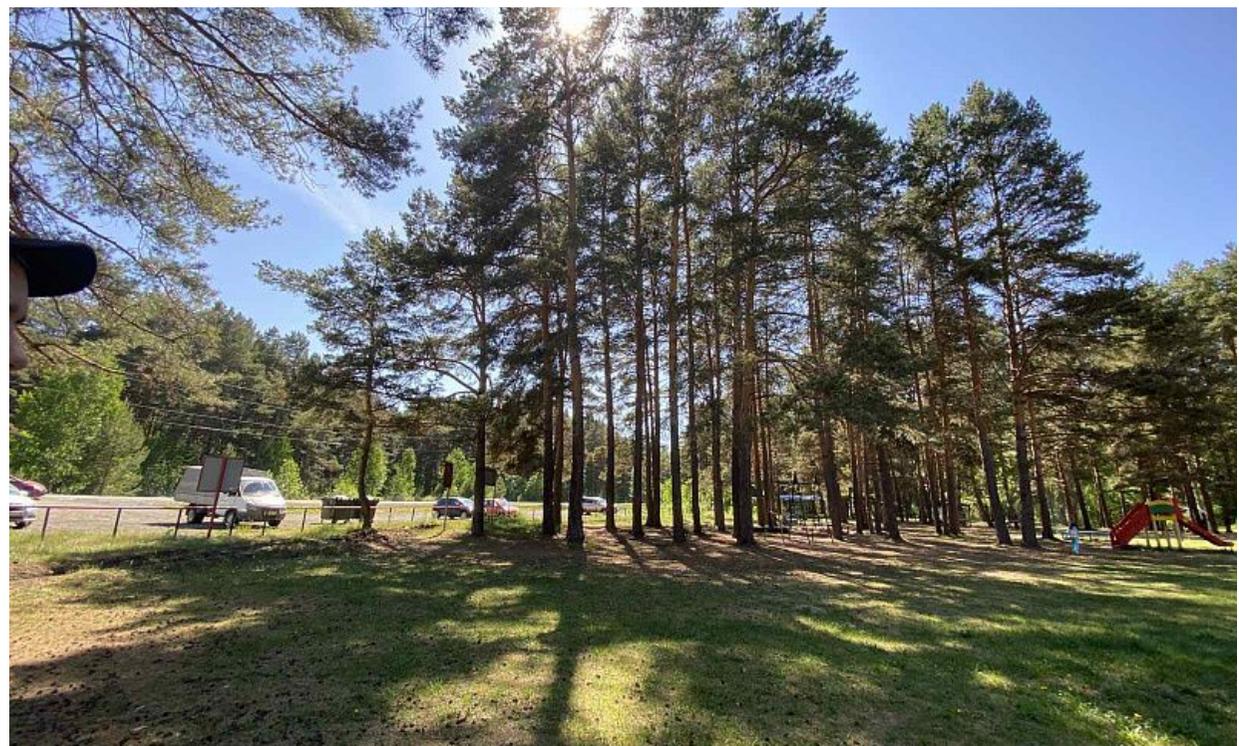
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **130 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **в доме**

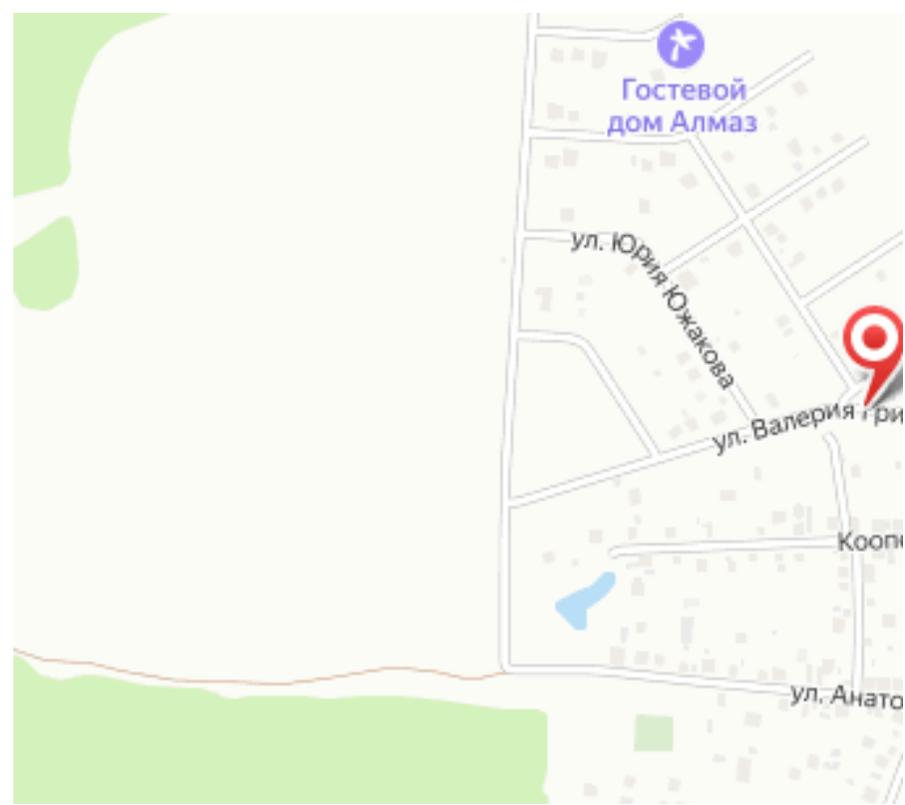


Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**











Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

