



Аренда

**Офисное помещение 140 м<sup>2</sup>**

Тюмень,

ул Луначарского, д 28



₽ **300**

Сдается в аренду офисное помещение. Второй и третий этаж. Второй этаж: площадь 140 м2. Разделено на две части, свободная планировка. Можно обсудить косметический ремонт с собственником здания в счет аренды. Установлен кондиционер, сделана разводка для интернета по всему офису. Выделен отдельный сан.узел. Помещение светлое. Коммунальные платежи входят в стоимость аренды. Возможны арендные каникулы. Так же возможно размещение вывески или баннера на фасаде здания. Имеется парковка, на прилегающей территории. Здание расположено на первой линии, удобная транспортная развязка, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Доступ 24/7. Просмотр в любое удобное время. Цена: 500 рублей м2. (70000р.) Третий этаж: мансардный, площадь 120 м2. Свободная планировка. Можно обсудить косметический ремонт с собственником здания в счет аренды. Интернет, телефон. Помещение светлое. Коммунальные платежи входят в стоимость аренды. Возможны арендные каникулы. Так же возможно размещение вывески или баннера на фасаде здания. Имеется парковка, на прилегающей территории. Здание расположено на первой линии, удобная транспортная развязка, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Доступ 24/7. Просмотр в любое удобное время. Цена: 300 рублей м2. (36000р.)





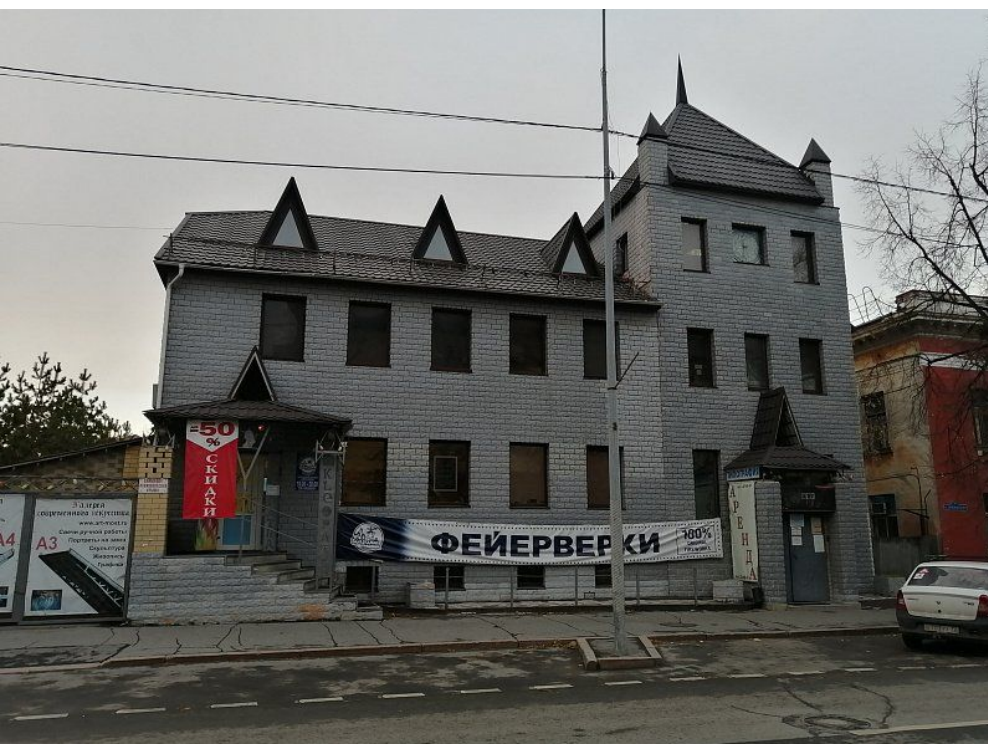


Общая площадь: **140 м²**  
Этаж: **2**

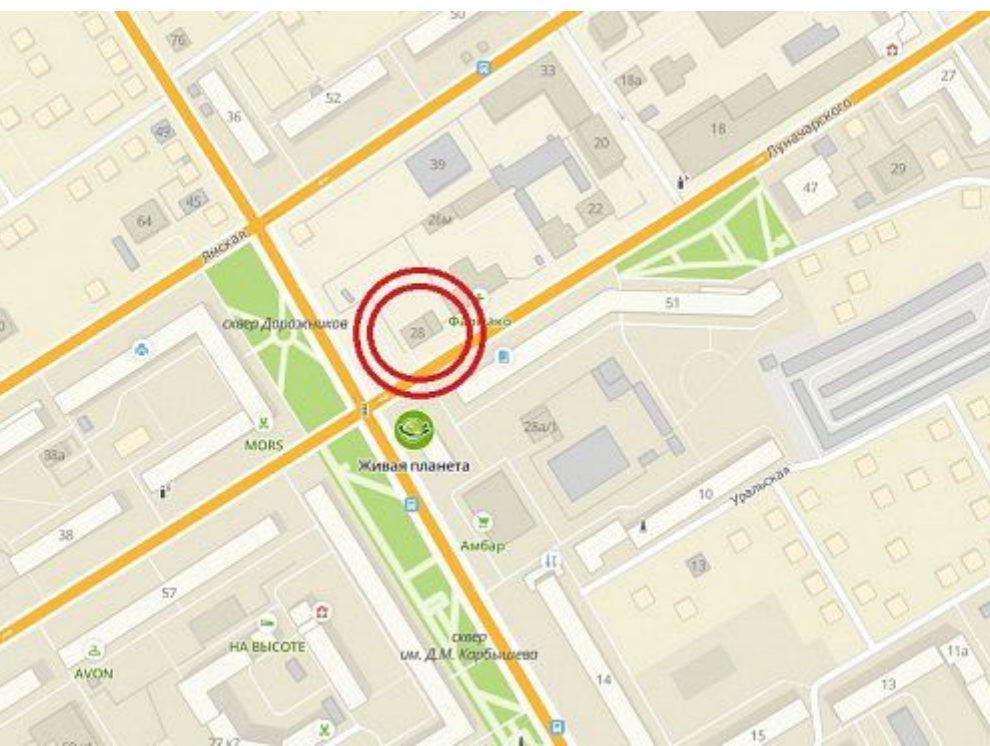


Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: **3**

















Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

