

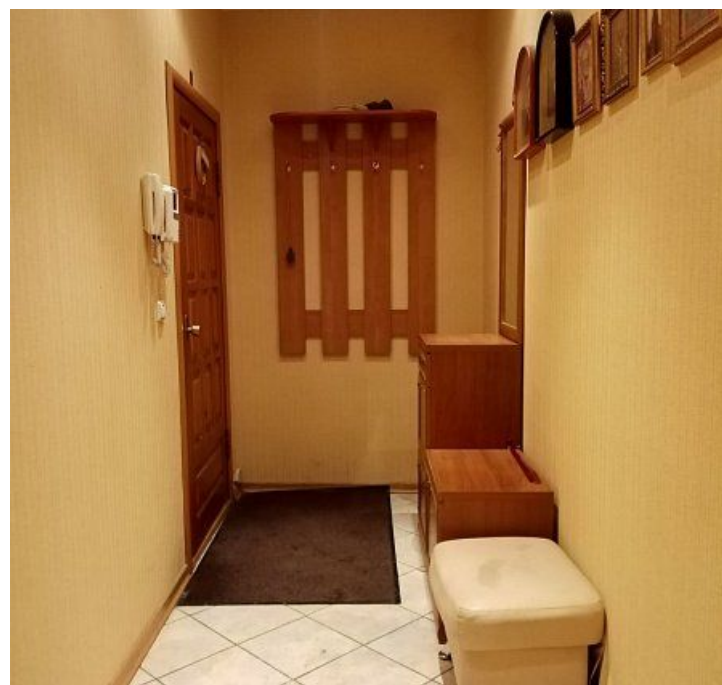


Продажа

3-к.квартира, 121.2 м², 3/4 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Кирова, д 6



💎 **₽ 18 500 000**

Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира в самом сердце Тюмени!
Четырехэтажный кирпичный дом расположен в непосредственной близости с Набережной города. В доме всего 9 квартир!!!
Закрытый двор, своя детская площадка, просторный двор и Набережная для прогулок и отдыха в зоне доступа. Невероятный вид с окон квартиры и со двора на Мост Влюбленных и на всю набережную.

Квартира общей площадью 130 кв.м. обставлена мебелью из качественных материалов.
При продаже остается вся мебель и техника, заезжай и живи. 2 изолированные комнаты, одна из них с выходом на большую утепленную лоджию. Большая кухня-гостиная с выходом на небольшую лоджию, утеплена. Ванная комната площадью 8,9 кв.м. помещает в себе все необходимое сантехническое содержимое, в связи с чем второй санузел переделан в гардеробную-кладовую комнату.
Бонусом к данной квартире идет железный гараж на 1 машиноместо, который расположен во дворе дома.
Инфраструктура позволяет жить в комфортных условиях любой категории новоселов.

В шаговой доступности все образовательные учреждения для студентов, общеобразовательная школа №25, детские сады, дома культур, торговые центры, центральная Набережная, Цирк и многое другое. Данную квартиру можно купить в ипотеку, поможем с оформлением, работаем с более 15 банками-партнерами.

По всем вопросам звоните, с радостью расскажу подробнее. Записывайтесь на просмотр, не пожалеете!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **121.2 м²**
 Площадь кухни: **19 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1997 г.**
 Жилая площадь: **69 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**













