



ЕДИНЫЙ
ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ

Продажа

Студия, 25 м², 10/10 эт.

Тюмень,

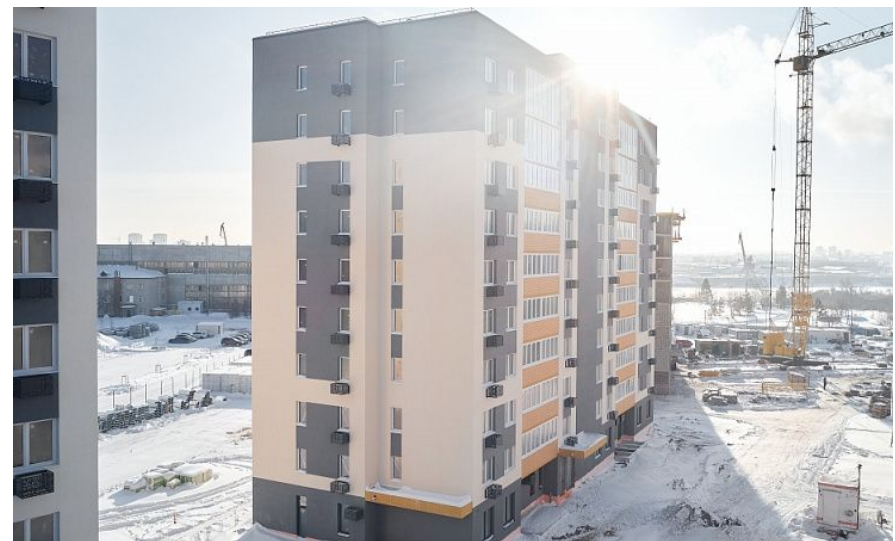
ул Героев Сталинградской битвы, д 5



💎 **₽ 2 880 000**

Студия 28 кв. м. с выделенной зоной кухни, нишей под гардероб и балконом. Жилой квартал расположен в экологичном и одном из самых красивых районов Тюмени — на Мысу, у границы парка имени Гагарина и в непосредственной близости с береговой линией озера Круглое. ЖК состоит из 6 домов средней этажности (10 этажей), со стильными современными фасадами. Ключевая концепция благоустройства — интеграция с природным ландшафтом, естественной средой. Оборудование детских площадок, включая покрытия, изготовлены из натуральных и экологичных материалов. Школа и два детских сада расположены рядом с кварталом. Также, планируется строительство детского сада и большой школы, которая примет в своих стенах 1100 детей. Способы покупки: 1. Ипотека от 4,5%, в том числе без первоначального взноса. 2. Обмен вашей старой квартиры на квартиру в новостройке. 3. Использование средств бюджетных сертификатов участников программ переселения из ХМАО и ЯНАО. 4. Рассрочка. Дата сдачи IV кв. 2022





Количество комнат: **Студия**

Жилая площадь: **12 м²**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **монолит**

Общая площадь: **25 м²**

Площадь кухни: **5 м²**

Этажей в доме: **10**

Ремонт: **черновая отделка**



ЕДИНЫЙ
ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ



