



Продажа

**Участок 10 соток ИЖС**

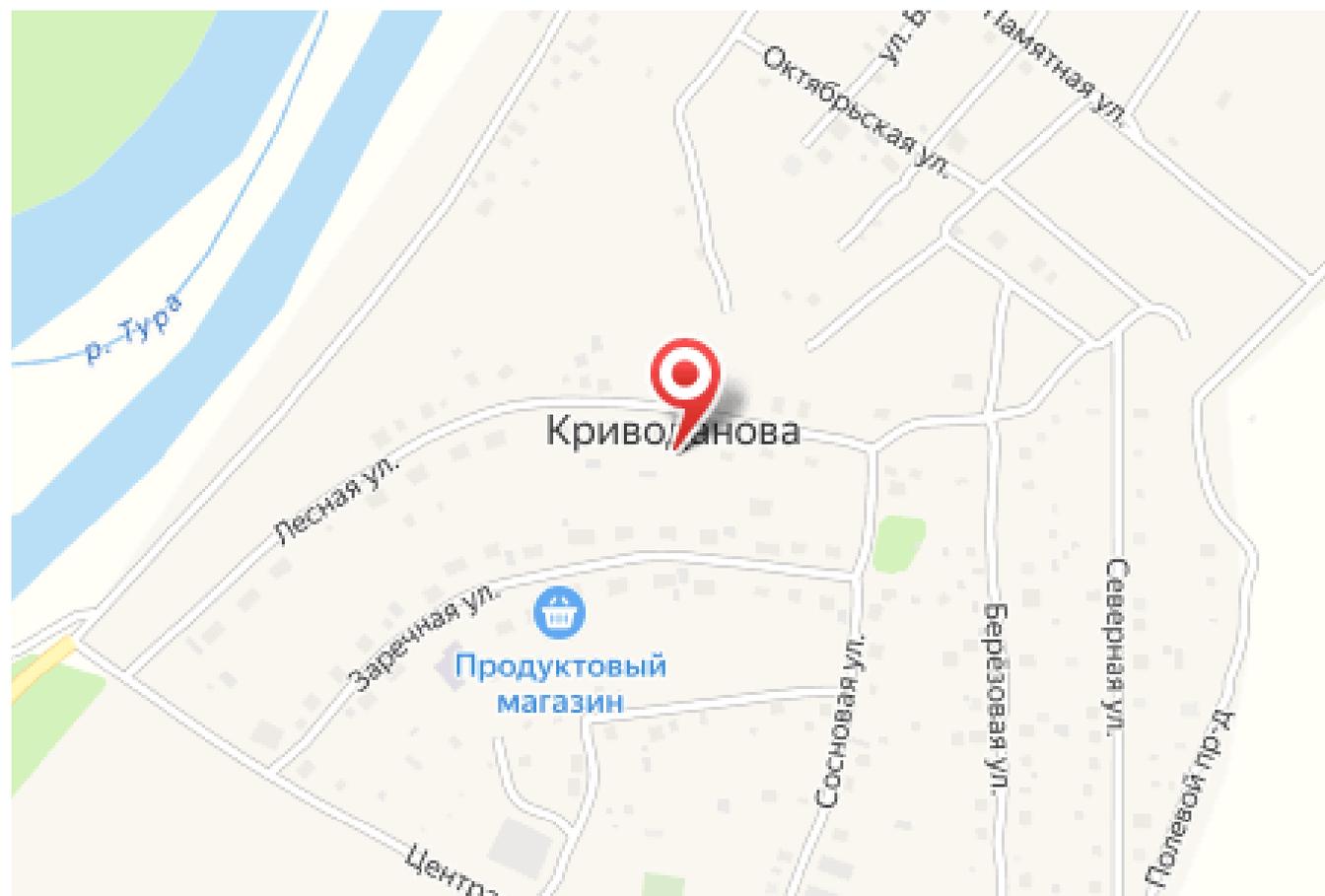
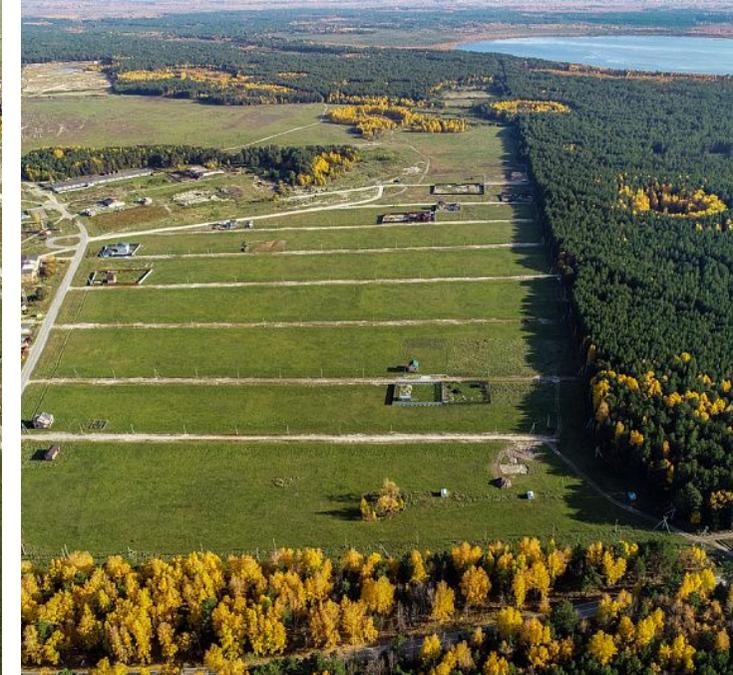
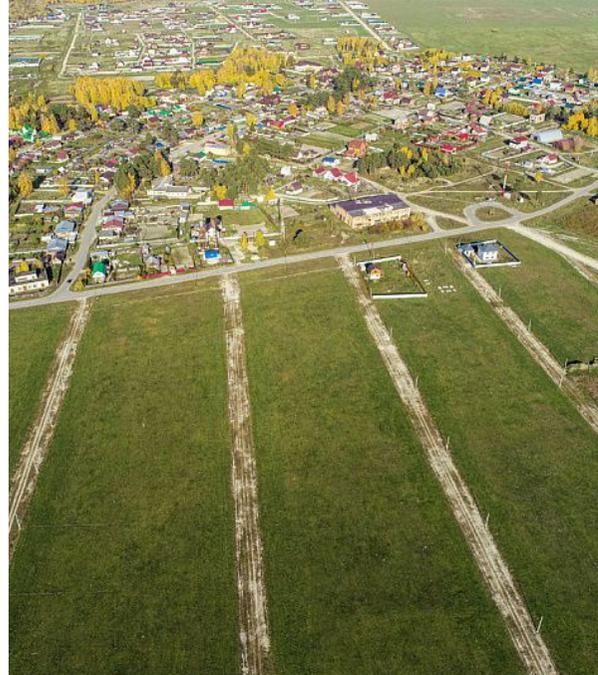
криводанова,

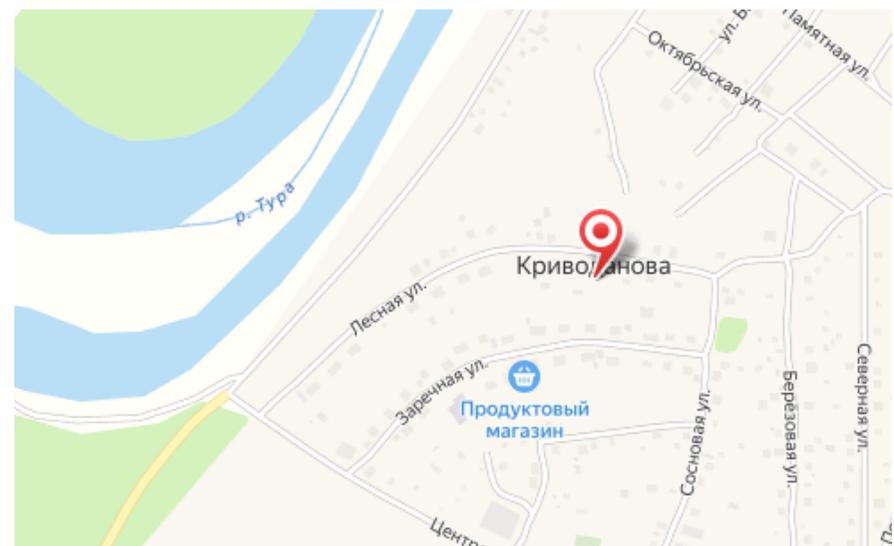
без улицы улица

₽ **490 000**



Коттеджный поселок расположен в русском селе Криводанова, в котором есть все необходимое для комфортной загородной жизни. Нахождение внутри сельского поселения позволяет чувствовать себя как частью небольшого городка, так и суверенной территорией со своими правилами и культурой жизни. Старо-Тобольский тракт является тупиковым, это не региональная трасса с огромным автомобильным потоком. Это Ваш хорошо асфальтированный персональный тракт на пути к загородному дому. В шаговой доступности торговый центр, медицинский пункт, детская площадка, футбольное поле. Выход в густой сосновый лес – идеальное место для прогулок и пикника. В лесу есть грибные поляны для любителей белых грибов. Через лес можно выйти к озеру Большой Нарык с чистой водой, возможностью загорать, купаться и кататься на лодках. С другой стороны поселка проходит река Тура, в заводях которой местные рыбаки находят свой улов. Тишина заводи создает идеальное настроение для рыбалки. Рассрочка на год, ипотека.





Площадь участка: **10 соток**  
Расстояние до города: **22 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Ивашкина Татьяна Владиславовна**

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

[ecnivashkina@gmail.com](mailto:ecnivashkina@gmail.com)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

