



**Продажа**

**дом 96 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Тюмень,

5-й Земской проезд, д 1



**♦ Р 12 000 000**

Уютный дом 100 кв.м. на участке 6 соток в Комарово. Уникальная локация с полностью центральными коммуникациями.  
КОНСТРУКТИВ: - фундамент ленточный плюс залита монолитная плита - стены из керамзитоблока, утеплитель пенопласт, облицовка керамическим кирпичом. - крыша металлочерепица. ПЛАНИРОВКА: Прихожая, кухня-гостиная, две большие спальни, ванная комната, котельная, еще одна небольшая комната может быть использована как постирочная, кладовка или гардеробная. Развитая инфраструктура. Гимназия №49 (строится еще одна школа и детский сад), детский сад №60, 2 частных сада, муниципальная поликлиника № 5. Гипермаркет Дикси, Академия спорта, аптеки, пекарни, кафе, рестораны - все в вашем распоряжении. В микрорайоне удобная транспортная развязка, 2 въезда и выезда, в скором времени появятся дополнительные дорожные сети, зимой дороги чистят исправно. Возможно оформление в ипотеку, подберём лучшие условия, работаем со всеми банками.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **96 м²**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Год постройки: **2019**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**











