



Продажа

2-к.квартира, 55 м², 10/10 эт.

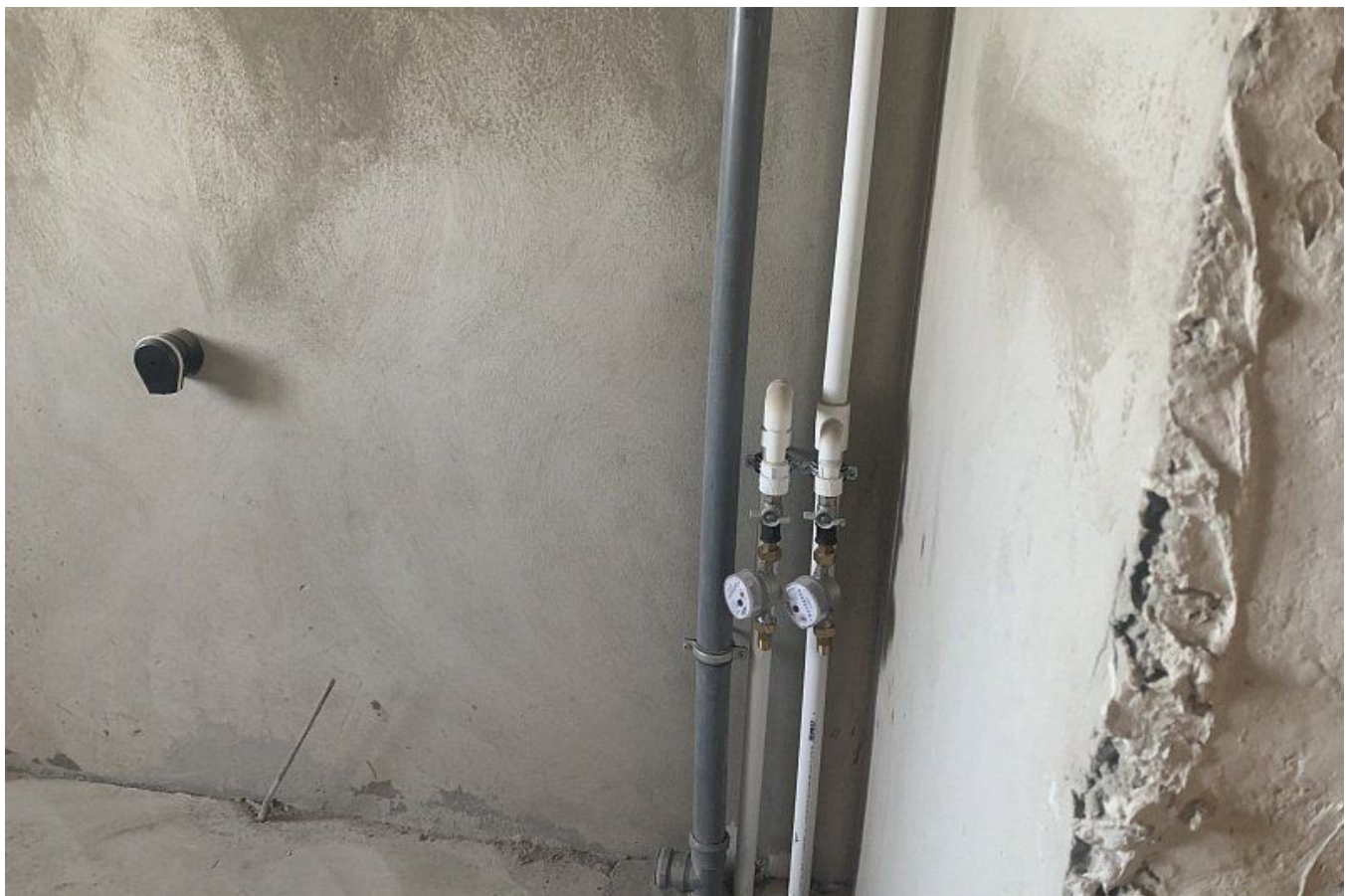
Тюмень,

ул Урицкого, д 30



₽ **6 500 000**

Полностью КИРПИЧНЫЙ дом клубного формата в самом ЦЕНТРЕ города напротив Дворца пионеров. Всего 4 квартиры на площадке и 24 квартиры на весь дом. Закрытая территория. Средняя стоимость квадратного метра в соседних домах - от 130 тысяч. Покупая квартиру в данном доме - вы покупаете комфорт и пешую доступность до всех важных объектов в городе. Место для уединенной жизни в самом центре города. В подъезде чисто и аккуратно. Придомовая территория благоустроена и ухожена, имеется детская площадка и паковочные места; въезд во двор закрыт. В центре есть все, что нужно человеку для комфортной и приятной жизни. Прекрасная транспортная развязка. В шаговой доступности Дворец пионеров, филармония, набережная, Администрация города, центральный рынок, цирк, школа №1, №25, №14, ТГУ, ТПИ, аграрный университет, в 5 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, без труда можно добраться в любой район города. Центр - сосредоточение большого количества торговых точек, банков и офисов, ведущих предприятий и организаций. В непосредственной близости находятся крупные спортивные и развлекательные центры, цирк, ЦУМ, Цветной бульвар, железнодорожный вокзал, школы и детские сады.

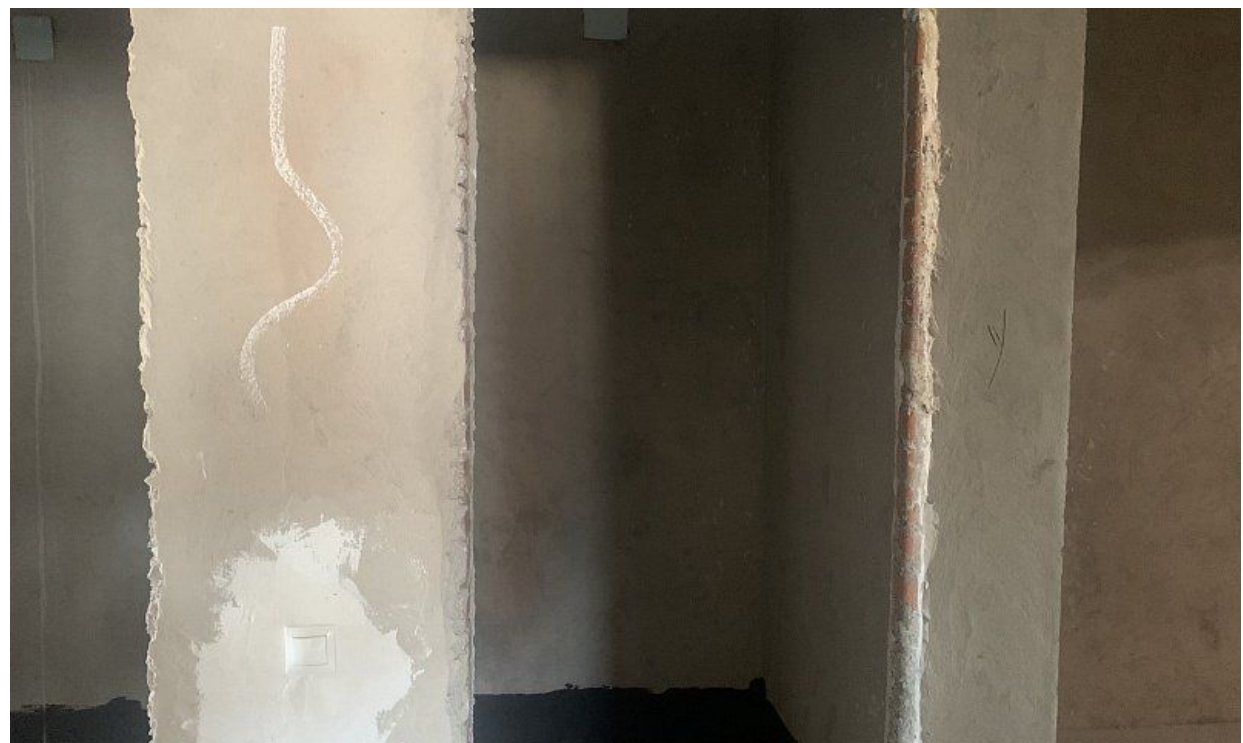
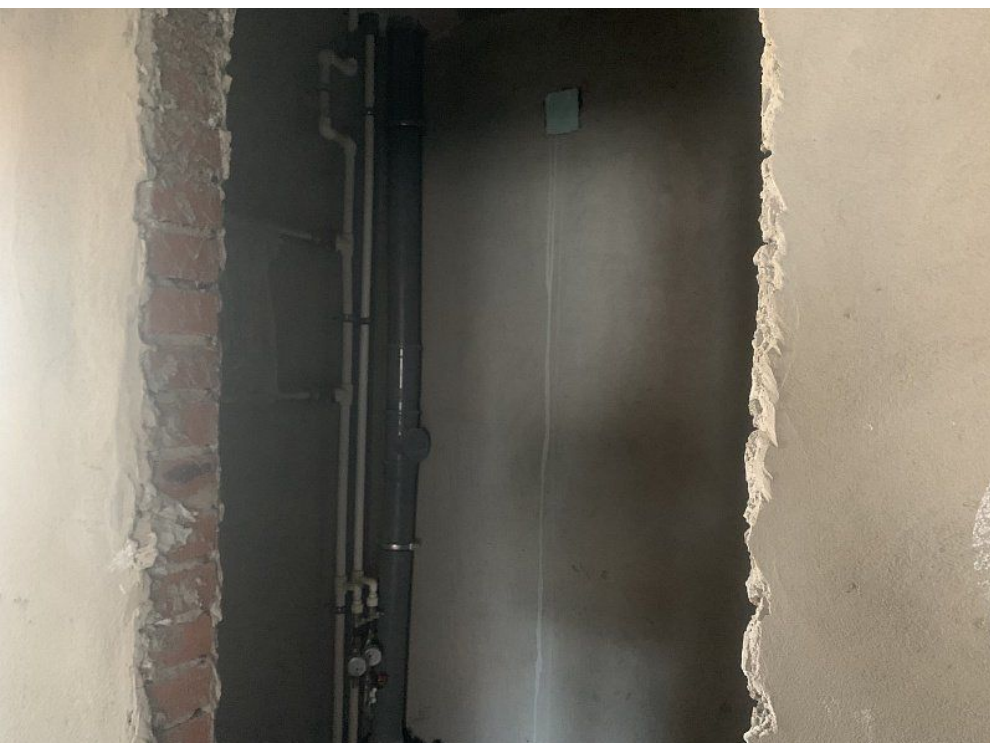


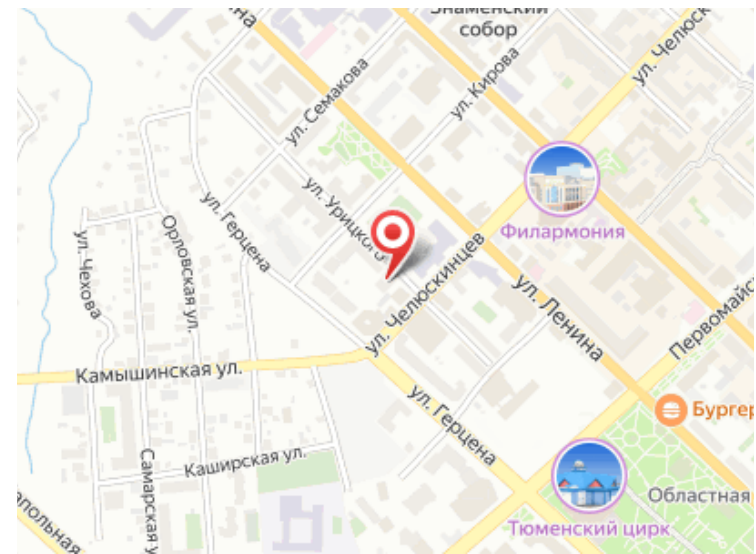
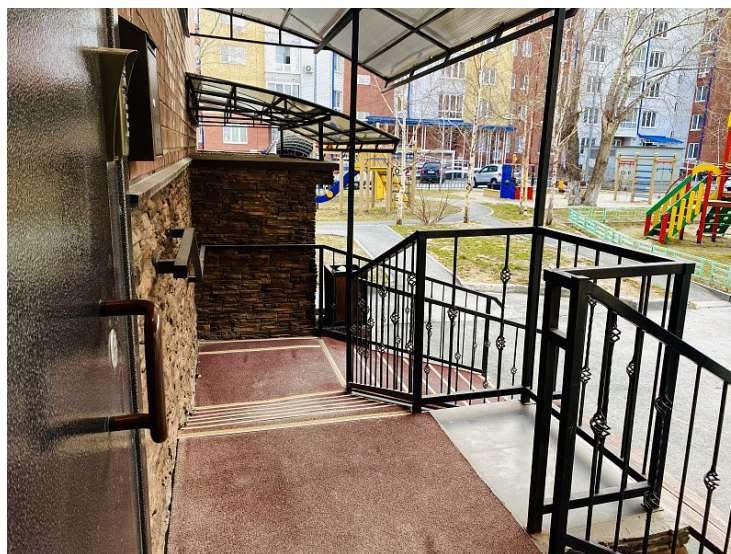
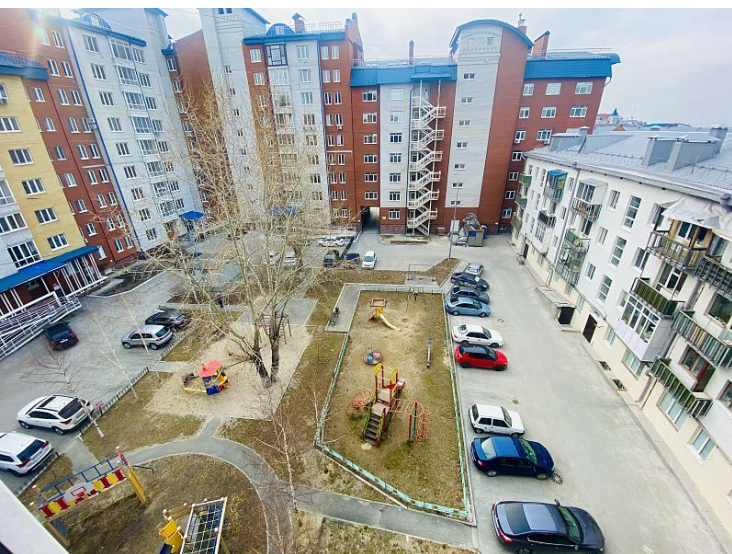


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Тип дома: **кирпичный**









Специалист по недвижимости

Сахаров Александр Анатольевич

+7(904)462-6953

ecnsaharov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

