Продажа

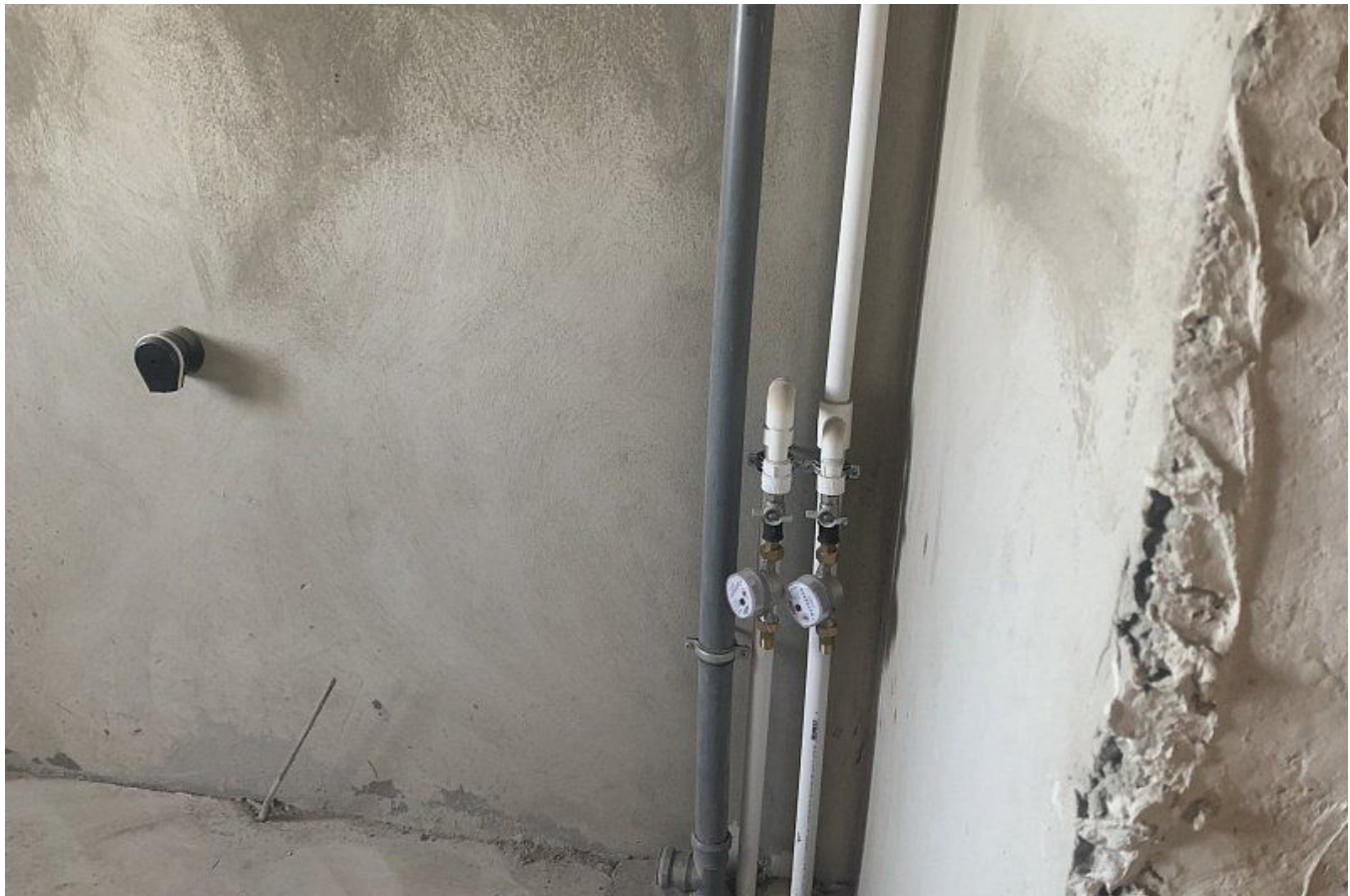
2-к.квартира, 55 м², 10/10 эт.

Тюмень,

ул Урицкого, д 30

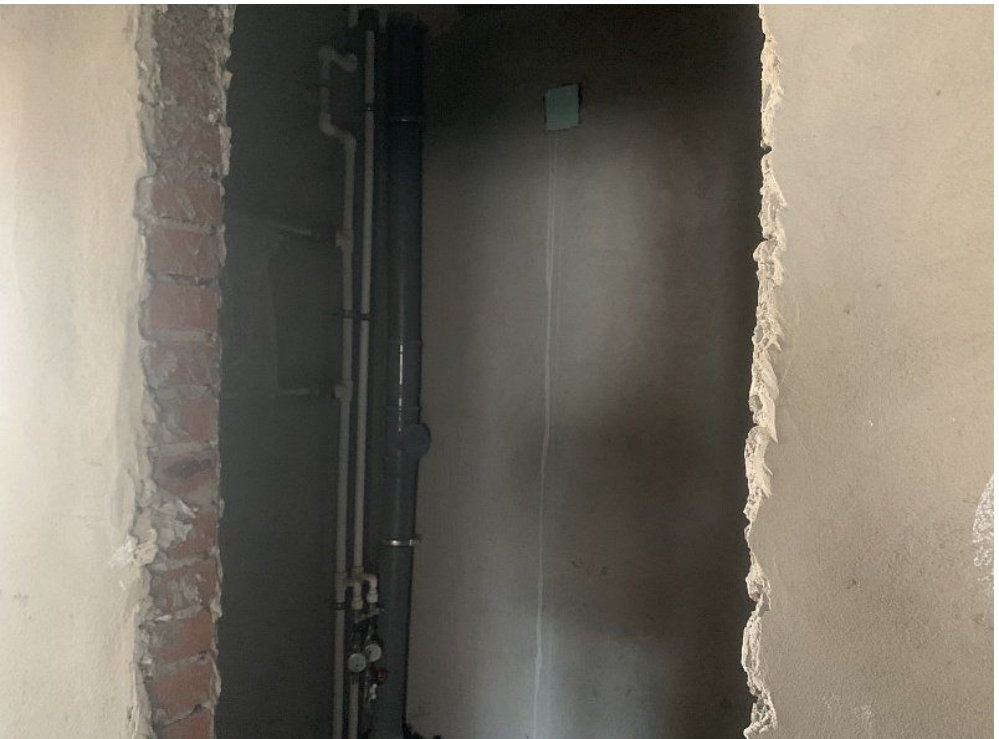
₽ 6 500 000

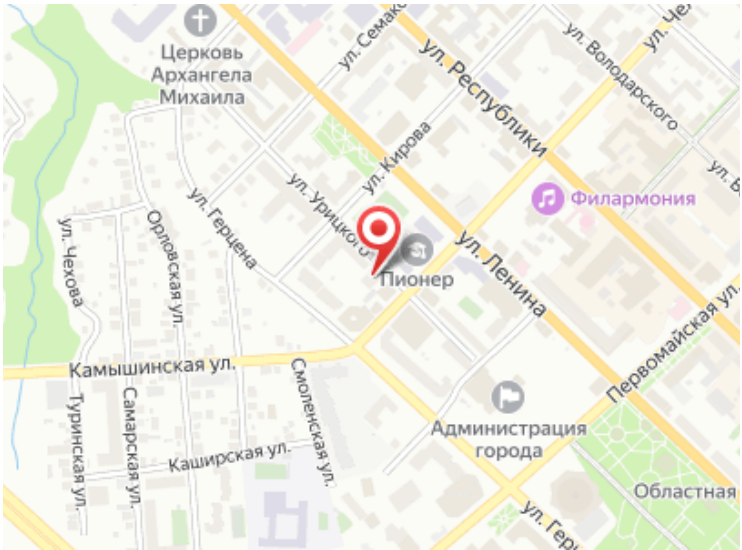
Полностью КИРПИЧНЫЙ дом клубного формата в самом ЦЕНТРЕ города напротив Дворца пионеров. Всего 4 квартиры на площадке и 24 квартиры на весь дом. Закрытая территория. Средняя стоимость квадратного метра в соседних домах - от 130 тысяч. Покупая квартиру в данном доме - вы покупаете комфорт и пешую доступность до всех важных объектов в городе. Место для уединенной жизни в самом центре города. В подъезде чисто и аккуратно. Придомовая территория благоустроена и ухожена, имеется детская площадка и паковочные места; въезд во двор закрыт. В центре есть все, что нужно человеку для комфортной и приятной жизни. Прекрасная транспортная развязка. В шаговой доступности Дворец пионеров, филармония, набережная, Администрация города, центральный рынок, цирк, школа №1, №25, №14, ТГУ, ТПИ, аграрный университет, в 5 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, без труда можно добраться в любой район города. Центр - сосредоточение большого количества торговых точек, банков и офисов, ведущих предприятий и организаций. В непосредственной близости находятся крупные спортивные и развлекательные центры, цирк, ЦУМ, Цветной бульвар, железнодорожный вокзал, школы и детские сады.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип дома: **кирпичный**




Церковь Архангела Михаила
ул. Республики
ул. Кирова
ул. Герцена
ул. Урицкого
Пионер
ул. Ленина
Филармония
ул. Чехова
Орловская ул.
Камышинская ул.
Туринская ул.
Самарская ул.
Каширская ул.
Смоленская ул.
Администрация города
Первомайская ул.
Областная