



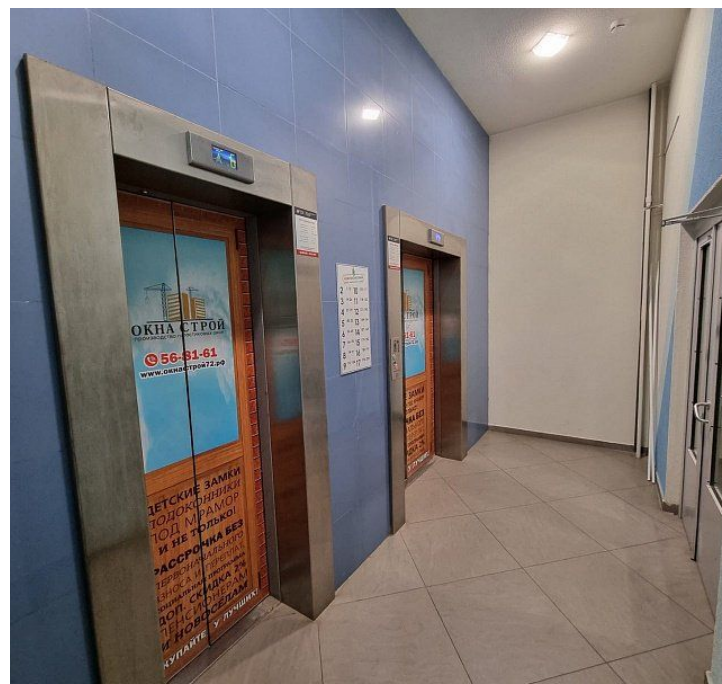
Продажа

Студия, 20 м², 2/17 эт.

Тюмень,

ул Ботаническая, д 1

💎 **₽ 3 200 000**



Продаётся квартира с ремонтом в ЖК Чемпионский. Площадь квартиры 20 кв.м + балкон 5 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного дома. Квартира состоит из кухни-гостиной, совмещенный сан.узел, прихожая и большой балкон. В квартире выполнен качественный ремонт. В квартире гармонично подобрана светлая, приятная цветовая гамма. Квартира светлая, солнечная, очень тепло в зимнее время года. Совмещенный санузел облицован кафелем, тумба-раковина. Закрытый красивый двор. Двухуровневое освещение во дворе. Видеонаблюдение в подъезде, в лифте, во дворе. В подъезде есть место для хранения колясок и велосипедов. Два скоростных, бесшумных лифта (пассажирский и грузовой). Много парковочных мест. Собственная газовая котельная, хорошая управляющая компания, благодаря этому низкие платежи за коммунальные услуги. На первом этаже расположен магазин Пятерочка. Во дворе дома находится средняя общеобразовательная школа №38, аллея Выпускников, также в 10 минутах езды на автобусе находится Тюменский государственный университет и главная достопримечательность нашего города -набережная, где Вы всегда сможете приятно провести время. Микрорайон будет состоять из 12 многоэтажных домов, разделенных на три квартала: «Студенческий», «Спортивный» и «Семейный». Район очень перспективный, активно развивающийся, новые жилые комплексы возводятся в непосредственной близости. Звоните, покажем!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **20 м²**
 Площадь кухни: **5 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **балкон**
 Высота потолков в метрах: **2 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**
 Жилая площадь: **15 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**

