



**Продажа**

**дом 135 м<sup>2</sup> на участке 7 сот.**

Московский, Московский

Тюменская обл, Тюменский р-н, поселок  
Московский, ул Ишимская

**◆ ₹ 12 800 000**



Дом с предчистовой отделкой в 10 минутах от города в посёлке Московский. 135 кв.м. на 6 сотках.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- водоснабжение - скважина;
- септик 10 кубов;
- тёплый пол по периметру первого этажа;

Конструктивные характеристики:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок, утеплитель, облицовочный кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру
- место под парковку отсыпано асфальтной срезкой.

Облагорожены придомовая территория и двор. Продуманная планировка позволит использовать каждый квадратный метр.

В доме 4 спальни, кухня-гостиная, 2 санузла, гардеробная, технический узел.

От центра города до посёлка 15 минут езды, исправно ходит общественный транспорт, до ТРЦ Колумб можно доехать за 5 минут.

Рядом есть всё для комфортной жизни - школа (уже строится новая), детский сад, спортивный комплекс, лучшая пекарня, сетевые магазины, аптеки, Храм, почта, банкоматы.

Возможно оформление в ипотеку на льготных условиях. Звоните!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **135 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **7 сот.**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**





