



Продажа

1-к.квартира, 33.5 м², 4/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Шишкова, д 54



₽ **3 270 000**

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира в районе Югра.

Планировка квартиры очень удобная. Просторная комната с выделенной зоной для спального места, остальное пространство можно использовать как гостиную. Небольшая уютная кухня с выходом на балкон, застеклен, вид из окна на новые дома ЖК Заречного. Совмещенный санузел.

В квартире сделан косметический ремонт, на стенах обои, пол деревянный, входная дверь металлическая. Есть межкомнатные двери.

Установлены счетчики на горячую и холодную воду, счетчик электроэнергии, есть домофон.

Подъезд чистый, управляющая компания следит за порядком.

1 пассажирский лифт, новый, недавно поменяли.

Инфраструктура развитая, все необходимое находится в шаговой доступности.

Детский сад 121 находится прямо во дворе, детские и спортивные площадки, площадка для выгула собак.

Огромная парковка за домом, места хватит всем.

Школа №9, лицей 81 - 2 филиала, магазины разной направленности, аптеки, аквапарк Лето-Лето находятся в шаговой доступности.

Высокая транспортная доступность, можно свободно доехать в любую часть города, до центра возможно добраться за 10-15 минут.

Квартиру можно купить в ипотеку, одобрение в течение 1 рабочего дня, работаем со всеми ведущими банками Тюмени.

Звоните, покажу в удобное для вас время!





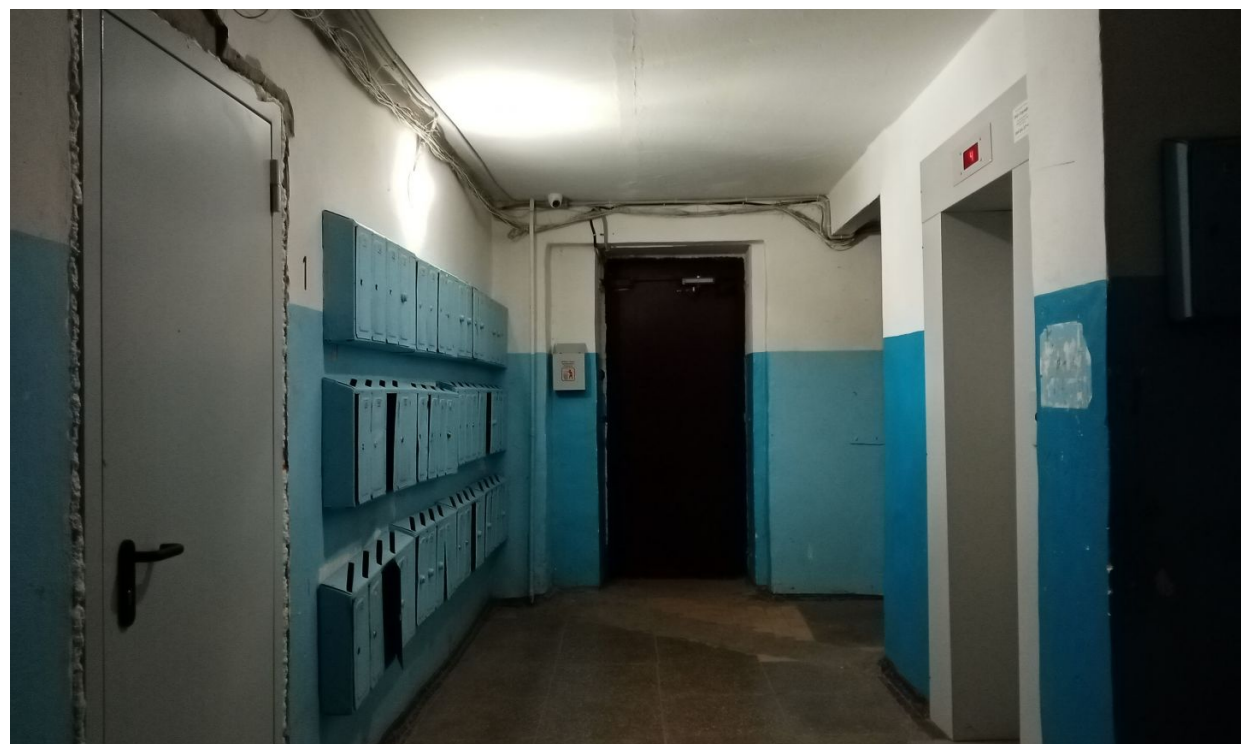
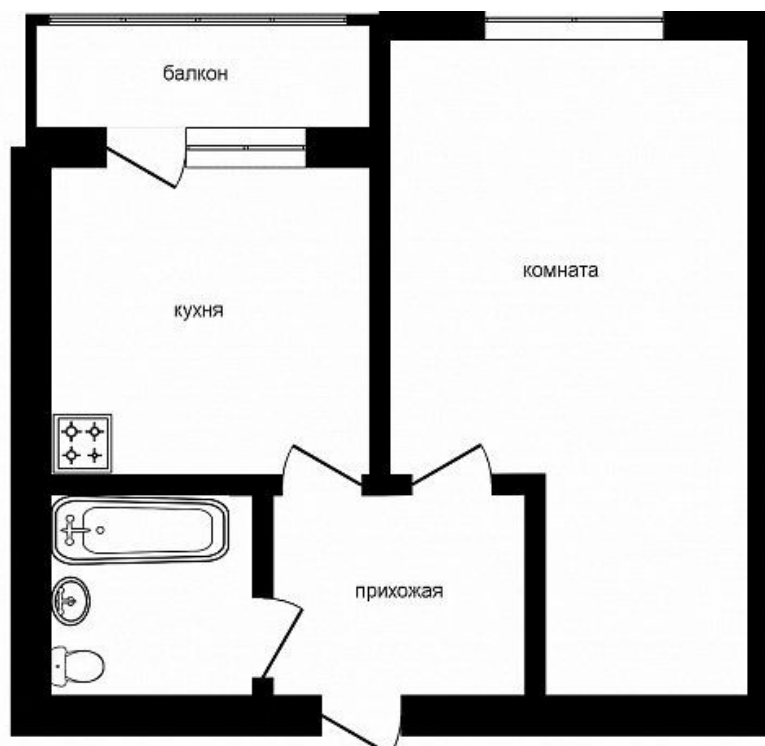
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **33.5 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1997 г.**
Жилая площадь: **18.7 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **с отделкой**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

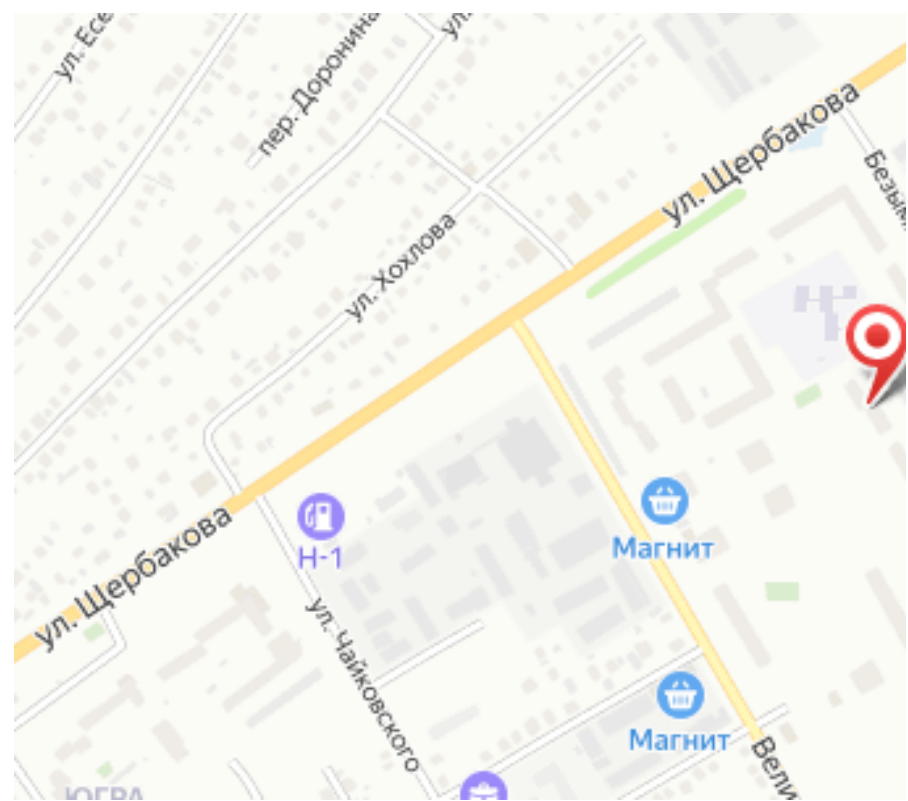














Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

