



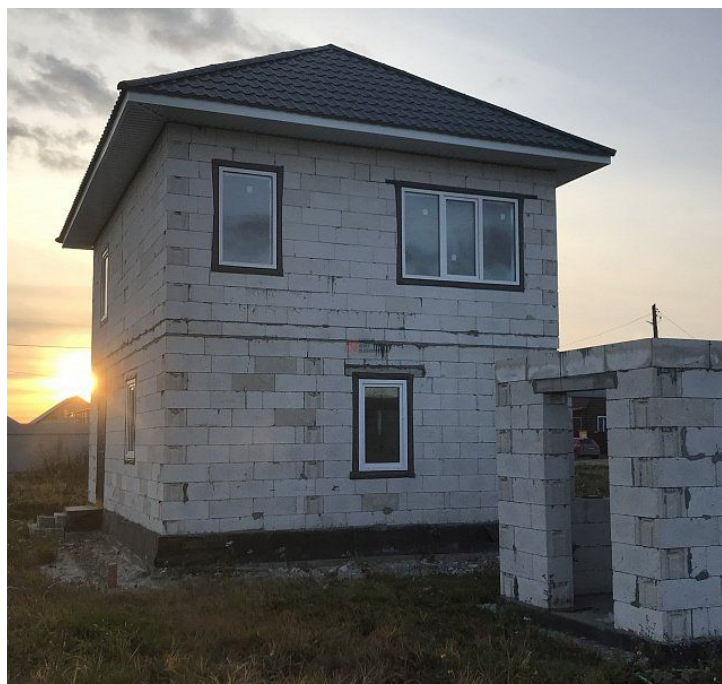
Продажа

дом 90 м² на участке 15 сот.

Каскара, Каскара

Мусы Джалиля улица, д. 9

💎 ₸ 5 100 000



Продаю дом 90 кв.м. на 15 сотках, в пятнадцати минутах езды ТРЦ Сити Мол, Лента, Леруа Мерлен. Черновой вариант, стены из газоблока (поребит), фундамент монолитная плита, перекрытия между этажами ЖБИ плиты. Строили для себя, выдержаны все нормы с запасом. Для тех, кто переживает: дом построен с огромным запасом прочности, есть армопояса под несъемной опалубкой, обязательно армирование каждого третьего ряда, монолитная плита рассчитана на 3 этажа. Рядом недострой - котельная. Разводка для воды проведена под домом ниже глубины промерзания, канализационная разводка тоже под фундаментом, фундамент утеплен, дренажная система проложена. На участок заведено электричество, пробурена скважина, на участке центральное водоснабжение и газ, участок частично разработан, завезена плодородная земля. Дорога асфальтирована, имеются тротуары. Поселок с развитой инфраструктурой - школа, садик, магазины, постоянно ходят рейсовые автобусы, до школы детей довозит школьный автобус. Поможем в оформлении ипотеки по самым выгодным вариантам!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **90 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **15 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**





