

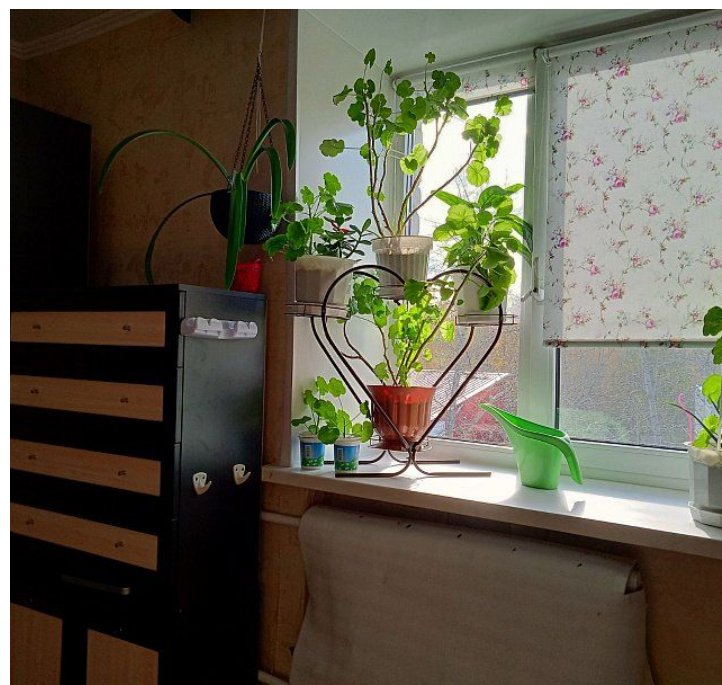


Продажа

2-к.квартира, 37 м², 5/5 эт.

Тюмень,

ул 50 лет ВЛКСМ, д 71



♦ **₽ 3 750 000**

Продается 2 комнатная квартира в кирпичном доме, сделан качественный современный ремонт. Ремонт делали для себя. Во всей квартире на полу заливка и стяжка. В комнате линолеум, в прихожей, коридоре, кухне и сан узле-плитка. Стены в комнате обои, кухня и санузел -плитка. Потолки натяжные. окна пластиковые большие, в т. ч на большей лоджии-много света, воздуха. На кухне под окном пластик раздвижной шкаф холодильник. Сантехника поменяно. счетчики воды установлены и прошли проверку. Лоджия очень большая 7 м. кв. застеклена. пластик пол плитка. Площадь лоджии в квартплату не входит. а это хороший бонус! Электропроводка в квартире заменено. установлен новый электросчетчик 2 х тарифный. Во всем доме произведен ремонт. замена эл. проводки и новые щитки. Сделана новая-КРЫША. Во всем доме электрические плиты -не ГАЗ. Двор благоустроен очень хорошие детские и спортивные площадки. Квартира чистая, ухоженная, приятно находится в ней. Квартира малогабаритная с двумя комнатами и большой лоджией. Центр города-в шаговой доступности-площадь памяти. кардиоцентр. Текутьевский бульвар .ТРЦ Премьер. За домом можно погулять вдоль Утиног пруда, новые красивые детские площадки , зеленый двор, парковочных мест предостаточно. школа, д/сад-в шаговой доступности.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **37 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Высота потолков в метрах: **2 м.**



Год постройки дома: **1972 г.**
 Жилая площадь: **24 м²**
 Этаж: **5**
 Тип балкона: **лоджия**
 Тип дома: **кирпичный**

