



Продажа

2-к.квартира, 84 м², 4/10 эт.

Тюмень,

ул Уральская, д 74, к 1



💎 ₽ 12 500 000

Просторная квартира формата 2+ в кирпичном доме с ремонтом. Надежная сейф-дверь, в санузле - кафель, установлены фильтры воды, установлена система от протечек, водонагреватель. Экологически чистые подвесные гипсовые потолки, подогрев пола лоджии и санузла, установлена пятиступенчатая система очистки питьевой воды. Большая кухня-гостиная 48 кв.м. и две комнаты. Новый кондиционер. Остаётся вся встроенная мебель. Две лоджии- застеклены, утеплены. Распашонка, окна выходят на три стороны. Дом расположен во дворе, шум машин не слышен, идеальная тишина, соседи хорошие. Общественный транспорт: маршрутное такси, автобусы. Нет пробок. Развитая инфраструктура: Дворец спорта, стадион "Геолог", знаменитая Набережная Тюмени, Экопарк «Затюменский», станция юных туристов, Тюменское Военное Командное училище, Ипподром, Архитектурно-строительный университет (Тюмгасу), Институт государства и права, тгу, Сельскохозяйственная академия, Академия культуры и искусств, школы: Лира 73 (во дворе), 22, 26, детские сады рядом, многочисленные магазины, салоны красоты.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **84 м²**
 Площадь кухни: **15 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **балкон**
 Высота потолков в метрах: **2 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2005 г.**
 Жилая площадь: **30 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **хороший**
 Тип дома: **кирпичный**









