



Продажа

Участок 6 соток ИЖС

Тюмень,

г Тюмень, ул Михаила Баранова

₽ **4 200 000**



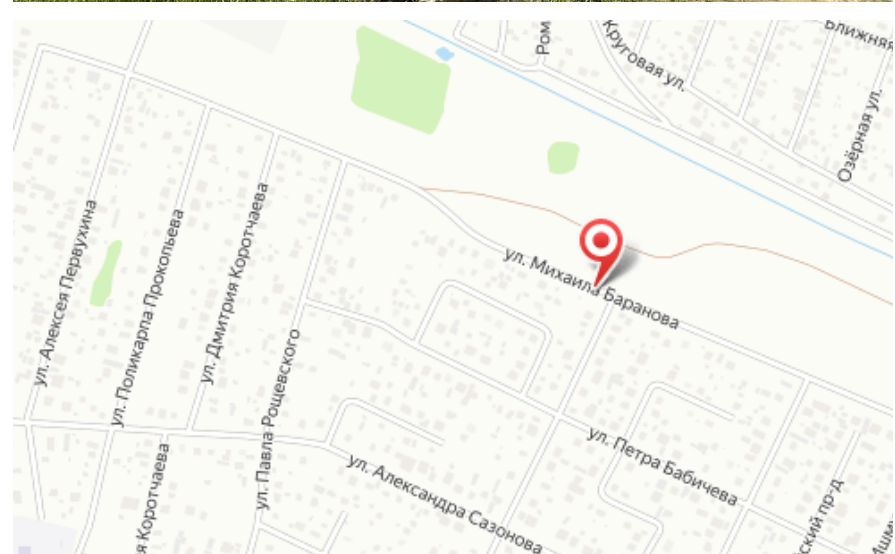
Участок 6 соток в Казарово! Газ и свет уже на участке. Идеально для ИЖС! ☐☐

Продается отличный земельный участок в черте города — район Казарово. Если вы ищете место для строительства дома, где не нужно годами ждать коммуникаций и дорог, этот вариант для вас!

Главные преимущества:

- ☐ Все коммуникации на месте: Электричество подведено, газовый стояк расположен прямо у ворот. Вам не придется переплачивать за подведение сетей — можно начинать строительство и подключаться сразу!
 - ☐ Городской комфорт: Участок находится в черте Тюмени. Это городская прописка, доступ к школам, детским садам и поликлиникам.
 - ☐ Удачное расположение: Казарово славится своей транспортной доступностью — 15 минут, и вы в центре города. Дороги широкие, зимой регулярно чистятся.
 - ☐ Площадь 6 соток: Оптимальный размер для современного коттеджа, бани и зоны отдыха.
- Звоните , скорее , показы каждый день .





Площадь участка: **6 соток**
Расстояние до города: **3 км**

Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharnee@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

