



Продажа

дом 95 м² на участке 5.04 сот.

Тюмень,

Тюменская область, Тюмень, территория СОСН
Аккумуляторщик-2, Центральная улица



₽ **5 100 000**

□ Уютный жилой дом с участком: комфорт и самодостаточность в одном месте!

Мечтаете о доме, где всё продумано до мелочей? Представляем вашему вниманию уютный дом с участком — идеальное решение для комфортной жизни вдали от городской суеты, но в удобной доступности от города!

Представьте: вы просыпаетесь в доме с качественным ремонтом, где уже есть вся необходимая мебель и техника (остаётся по согласованию). Никаких дополнительных вложений — заезжайте и наслаждайтесь жизнью!

Что вас ждёт:

- Просторный дом площадью 95 м², полностью готовый к проживанию.

- Участок 5,05 соток.

- Надёжные коммуникации:

- стабильное электричество (380 В);

- собственная скважина с чистой водой;

- септик для комфортного водоотведения;

- скоро будет подключён газ (документы уже поданы).

- Удачное расположение: дом находится на Московском тракте, напротив Московского посёлка — всего 10 минут до города. Широкие, удобные дороги делают поездку комфортной в любое время года.

- Место для отдыха: в СНТ вас встречает живописный пруд. Проводите здесь летние вечера, устраивайте пикники или просто наслаждайтесь тишиной и красотой природы.

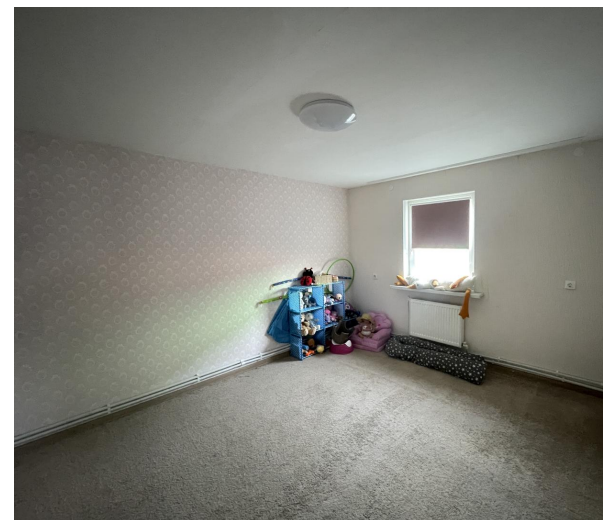
Этот дом подойдёт тем, кто ищет:

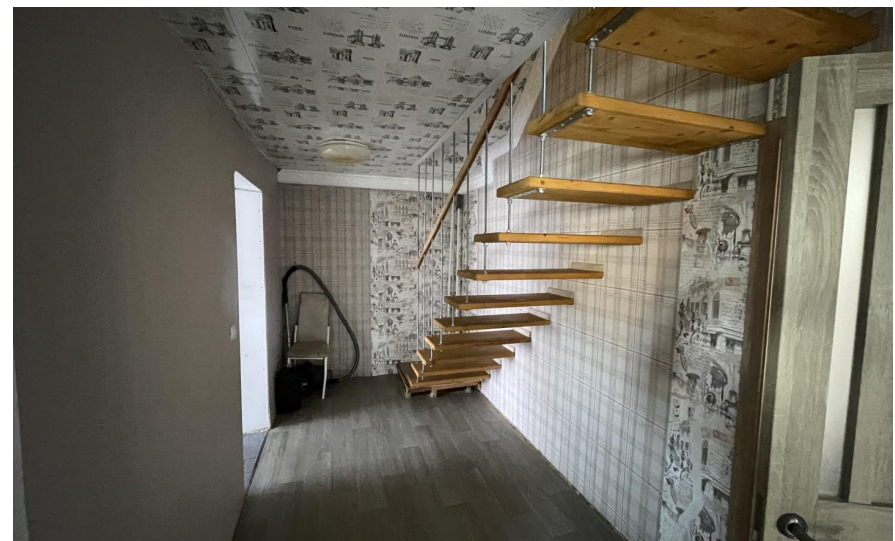
- постоянное жильё с удобствами;

- дачу для сезонного отдыха;

- возможность жить в спокойной обстановке, не теряя связи с городом.

Не упустите шанс стать владельцем уютного дома в прекрасном месте! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре — покажем дом в удобное для вас время и ответим на все вопросы!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **95 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2003**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **5.04 сот.**

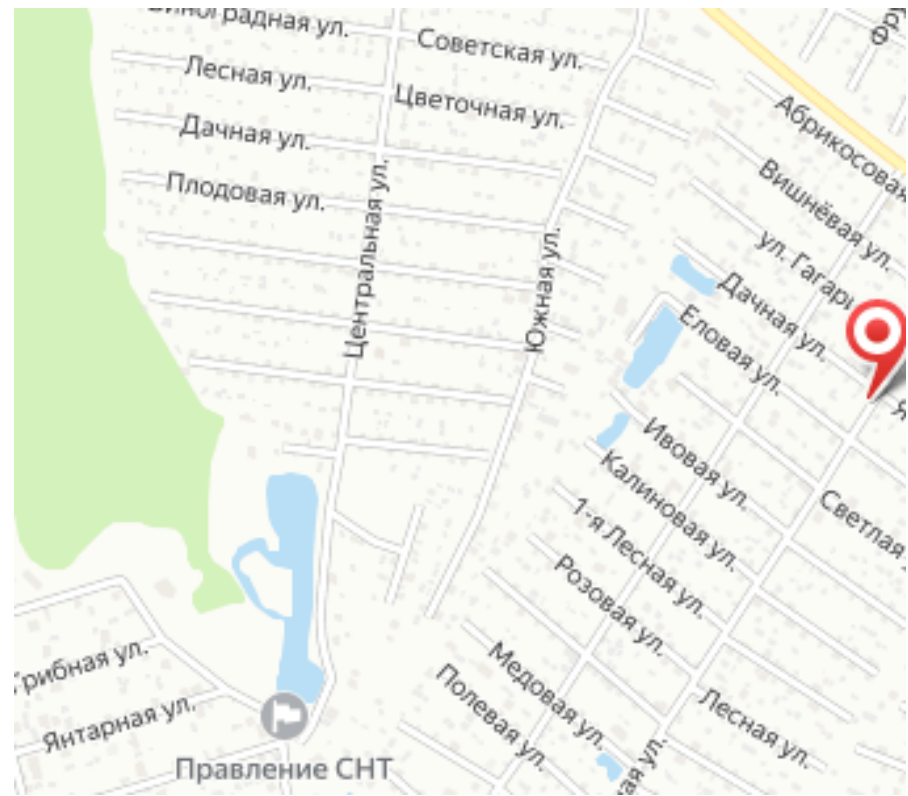
Подвальное помещение: **Погреб**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Удобства: **есть**







Специалист по недвижимости

Балаганин Владимир Сергеевич

+7(902)624-1767

vlad.balaganinECN@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

