



Продажа

3-к.квартира, 64.6 м², 1/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Односторонка Червишевского
тракта, д 94



₽ **5 200 000**

- Предлагаем к продаже просторную 3-комнатную квартиру по адресу: Червишевский тракт, 94.
- Это одно из лучших предложений в районе по соотношению «цена — площадь — качество».

Технические характеристики:

- Состояние: под ремонт.
- Документы: Квартир юридически чиста, без обременений и опеки. Быстрый выход на сделку.
- Инвестиции: Квартиры в этом районе всегда ликвидны. Благодаря близости к медицинским центрам, трешки здесь отлично сдаются большим семьям врачей или тем, кто приезжает на длительное лечение.

Преимущества района:

Червишевский тракт — это «ворота» в центр города. Здесь нет пробок, которые характерны для спальных районов. Развитая сеть общественного транспорта и вся необходимая социалка под боком.

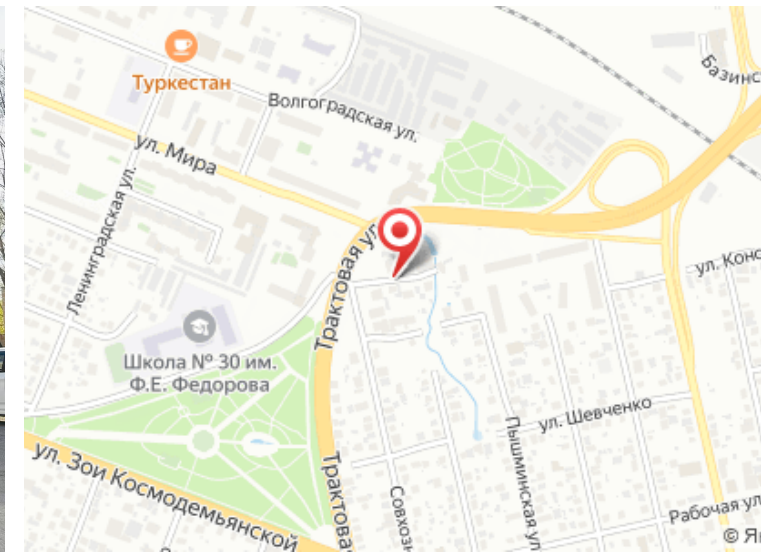
□ Свяжитесь со мной, чтобы записаться на просмотр!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **64.6 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1983 г.**
Жилая площадь: **43 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**





Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

