



Продажа

1 комн. 17.8 м² в 8-комн.кв.

Тюмень,

г Тюмень, ул Олимпийская, д 27

₽ **2 200 000**



ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ БЛОЧНОГО ТИПА ВО 2 МИКРОРАЙОНЕ!
 ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ
 РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ СДЕЛАН В 2024 ГОДУ:
 установлены пластиковые окна с подоконником, натяжной потолок с точечными светильниками, новая входная дверь, на пол постелен линолеум, на стены поклеены обои и заведена вода.
 ДОМ 1984 года постройки, в доме 1 пассажирский лифт.
 ДВОР УХОЖЕННЫЙ
 ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: на 1 этаже дома находятся: Ателье Кристи, химчистка-прачечная Ромашка, спортивно-оздоровительный зал Мишаня, салон красоты Фрукты, сборка и апгрейд ПК Profi_Service, мастерская по ремонту обуви и изготовлению ключей. В шаговой доступности Детский сад №153 города Тюмени, Средняя общеобразовательная школа №27 города Тюмени, Физико-математическая школа, Отделение полиции №1, Центр культуры и искусств Современник, молодежный театр Ангажемент, сквер Депутатов, Городская поликлиника №12, лечебно-диагностический центр Виртус, Футбольный центр Дерби, Спортивная школа Ладья города Тюмени, Школа-клуб настольного тенниса, Супермаркет Чижик, Кофейня Максим, аптеки, множество магазинов, салоны красоты, парикмахерские, пекарни, пиццерии.
 ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улицы Олимпийской и Ткацкого проезда, рядом проходят улицы Широтная, 30 лет Победы, Пермькова, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.
 ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Площадь комнаты: **17.8 м²**

Этаж: **8**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **не застеклен застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

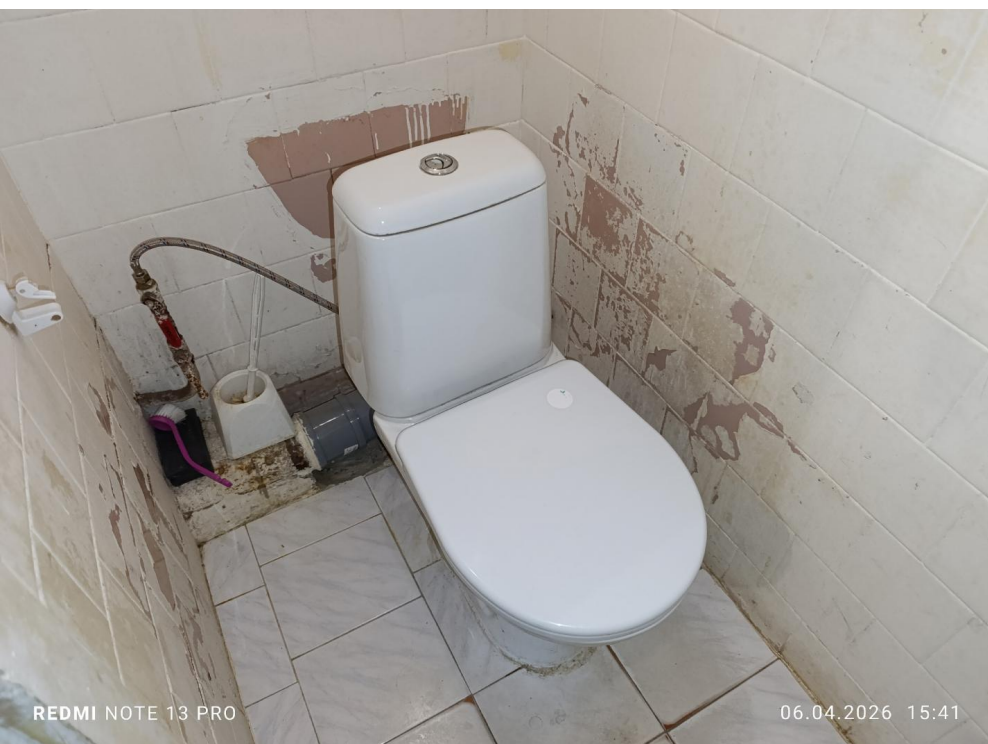


Комнат в квартире: **8**

Этажей в доме: **9**

Тип санузла: **2**

Общая площадь квартиры: **182.9 м²**





REDMI NOTE 13 PRO

06.04.2026 16:27



REDMI NOTE 13 PRO

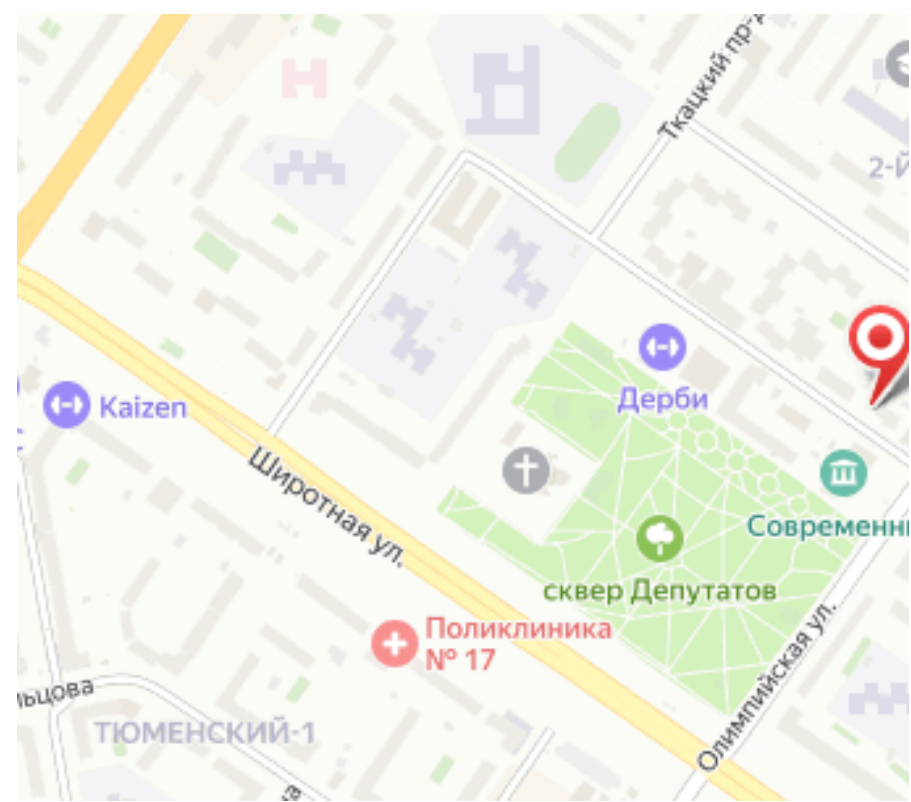
06.04.2026 16:3



REDMI NOTE 13 PRO

06.04.2026 16:32







Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

