



Продажа

Студия, 23.6 м², 4/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Олимпийская, д 17



₽ 1 600 000

Уютная комната студия с личным санузлом! Заезжай и живи! ☐

Продается светлая и очень теплая комната по адресу: ул. Олимпийская, 17.
Это идеальный вариант как для первого собственного жилья, так и для выгодной сдачи в аренду!

Главные преимущества:

☐ Свой санузел внутри: Вам не нужно пользоваться общими удобствами — туалет находится прямо в комнате.

Это ваш личный комфорт и приватность.

☐ Полная комплектация: Остается всё необходимое для жизни — мебель и бытовая техника.

☐ Стиральная машина: Уже установлена и подключена, не нужно думать о прачечных.

☐ Состояние: Комната чистая, аккуратная, с хорошей энергетикой. Зайти и жить можно сразу после сделки.

О доме и районе:

- Кирпичный дом — отличная тепло- и шумоизоляция.
- Развитая инфраструктура Восточного микрорайона: в шаговой доступности ТЦ «Матрешка», сквер Депутатов, школы, садики и поликлиники.
- Отличная транспортная развязка: уехать можно в любую точку города без пересадок.

Документы: Чистая продажа, без обременений.
Быстрый выход на сделку.

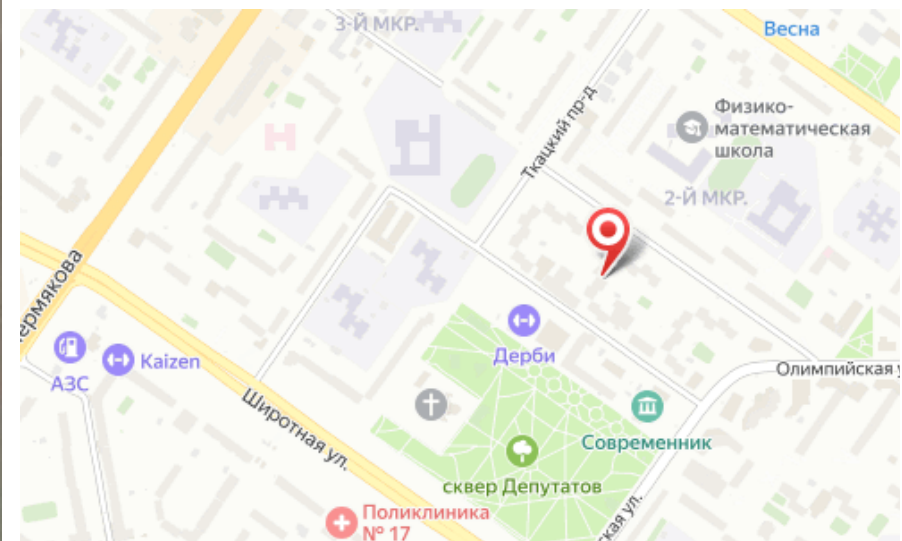
☐ Звоните прямо сейчас!

Покажу в удобное для вас время.





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **23.6 м²**
Площадь кухни: **2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **блочный**



Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneevev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

