



Аренда

**Студия, 28.8 м², 16/24 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Полевая, д 117 к 7



₽ **25 000**

Сдается на длительный срок уютная студия в одном из самых востребованных районов города - Дом Обороны!

Почему вам понравится эта квартира:

□ Локация — ТОП: Район «Дома Обороны». До Моста влюбленных, исторического центра города, ВУЗов ТюмГУ, ТИУ — 5 минут на авто или 10-15 минут прогулочным шагом. Идеально для студентов или сотрудников офисов в центре.

□ Новый жилой комплекс: Закрытый двор, современные детские и спортивные площадки, система видеонаблюдения. Всегда есть место для парковки.

□ Состояние: Дизайнерский ремонт, всё чистое и аккуратное.

□ Полная комплектация: Есть всё для комфортной жизни:

— Кухонный гарнитур, плита, холодильник, микроволновка.

— Удобное спальное место, шкаф для хранения вещей.

— Стиральная машина, телевизор.

Инфраструктура в шаговой доступности:

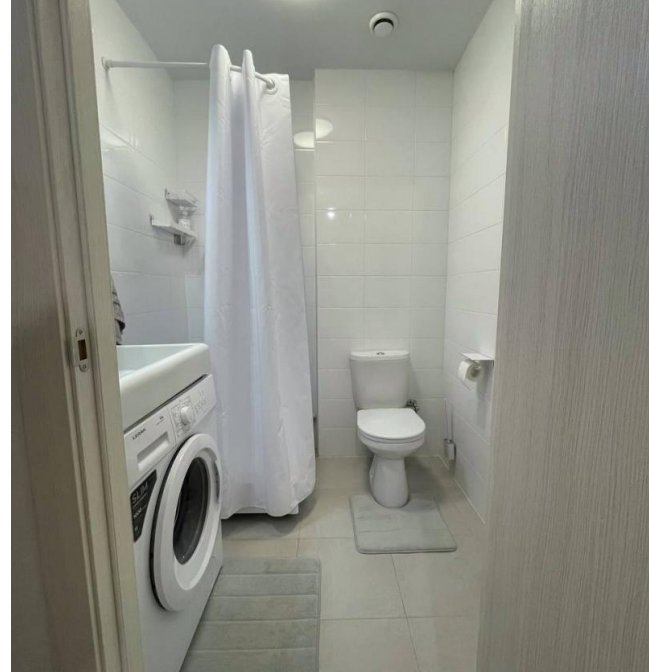
Прямо в доме и соседних дворах: супермаркеты («Магнит», «Пятерочка»), аптеки, кофейни, пункты выдачи OZON/Wildberries. Остановка общественного транспорта в 2 минутах — можно уехать в любую точку города без пересадок.

Условия аренды:

- без животных
- в квартире запрещено курить.

Квартира готова к заселению!

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Показ в удобное для вас время.





Количество комнат: **Студия**

Этаж: **16**

Тип санузла: **Совмещенный**



Общая площадь: **28.8 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **24**

Апартаменты: **нет**



Ваш менеджер

**Иргалеева Асия**

+7(929)269-6694

[ecnirgaleeva@yandex.ru](mailto:ecnirgaleeva@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

