Продажа

2-к.квартира, 46.4 м², 2/5 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Холодильная, д 57а

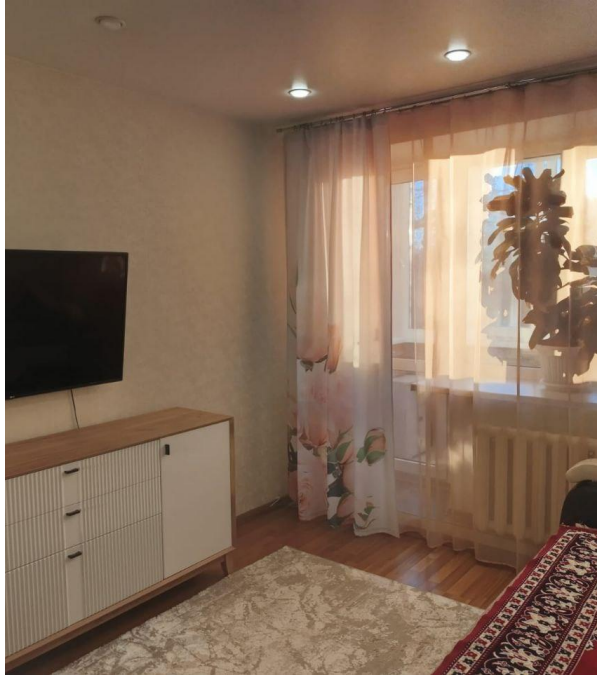
₽ 5 500 000

Продается 2-х комнатная квартира в центре города: ул. Холодильная-50 лет Октября.
Расположение комнат на разные стороны:
Спальня с балконом -во двор, во дворе 2 детских сада.
Гостиная -на улицу-остановку видно из окна, она рядом с домом.
В квартире сделан капитальный ремонт:
Поменяна проводка, установлен двухтарифный счетчик на свет.
Стяжка пола+ламинат выложен в спальне и гостинной.
Все окна заменены на пластиковые стеклопакеты.
В прихожей и кухне на полу -керамогранит.
Натяжные потолки во всех комнатах.
Ванная комната выложена керамической плитой.
Межкомнатные двери полностью из натурального дерева-фирма "Краснодеревщик".
Вместительная гардеробная. В спальне установлен шкаф-купе фирмы "Визард".
Кондиционер.

Установлена встроенная кухня с бытовой техникой,
Счетчики на воду и система очистки воды.
На стенах обои светлых тонов.
Дом кирпичный.
На площадке 3 квартиры, соседи все дружные.
Во дворе установлен шлагбаум и видеонаблюдение для вашей безопасности.
В шаговой доступности:
Три детских сада и три общеобразовательные школы.
ТИУ, Медакадемия, Драмтеатр, Площадь Памяти, ТЦ "Магеллан", ТЦ "Гудвин",
ТЦ "Эльдорадо", множество кафе и пешеходных бульваров.
Сквер гимназистов, игровые и спортивные площадки,
Спорткомплекс "Кижеватовец", Антей.

Отличная транспортная развязка- значит можно уехать в любую точку города!
А также можно просто прогуляться и насладится всеми достопримечательностями города до набережной реки Тура!

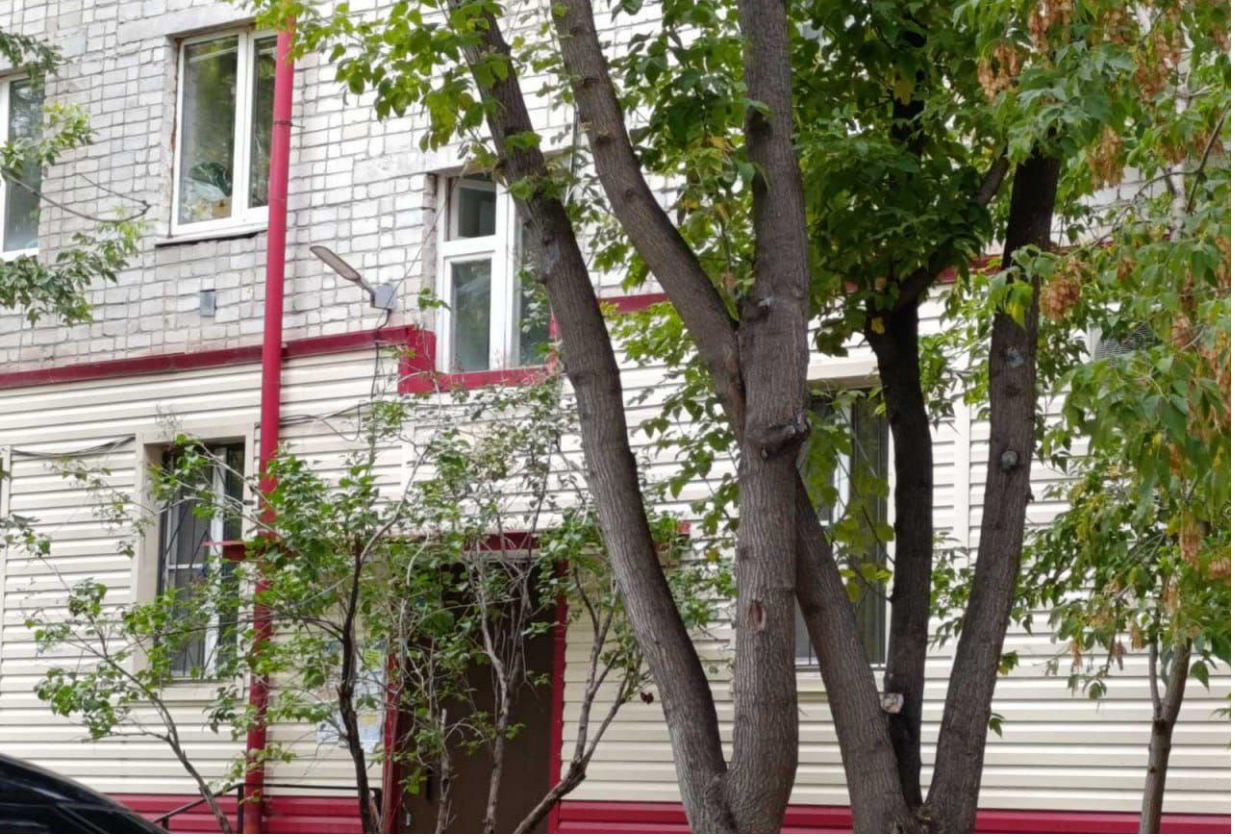
Приходите на просмотр, расскажем и покажем подробнее.

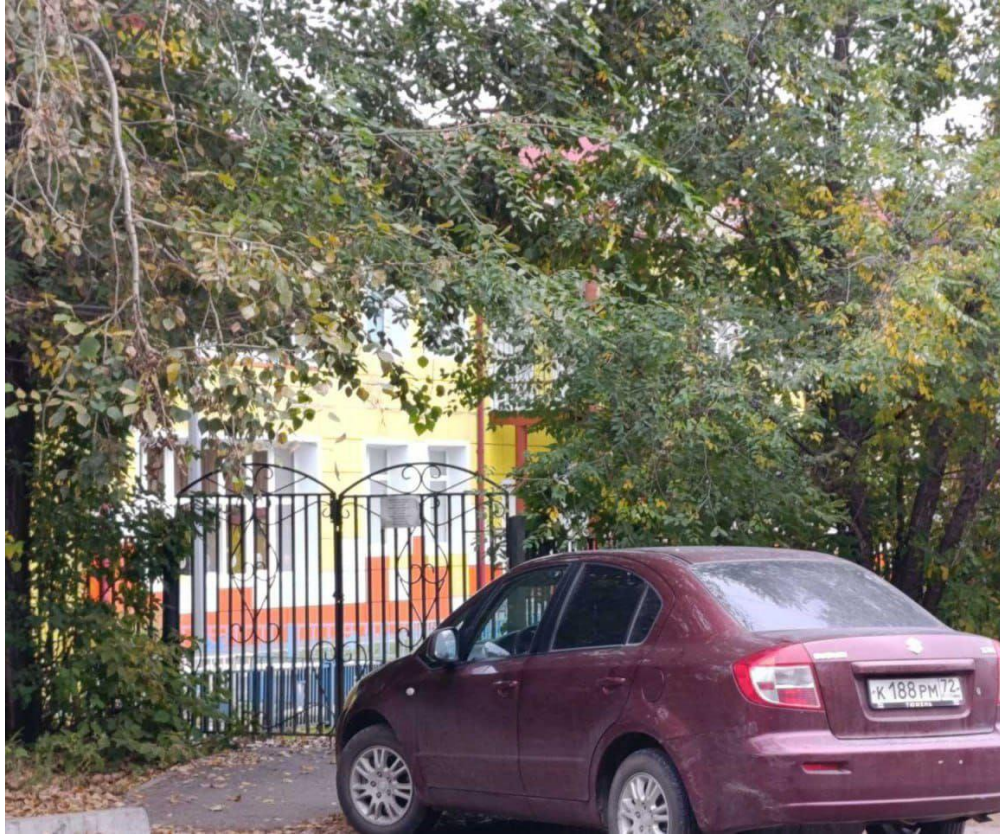


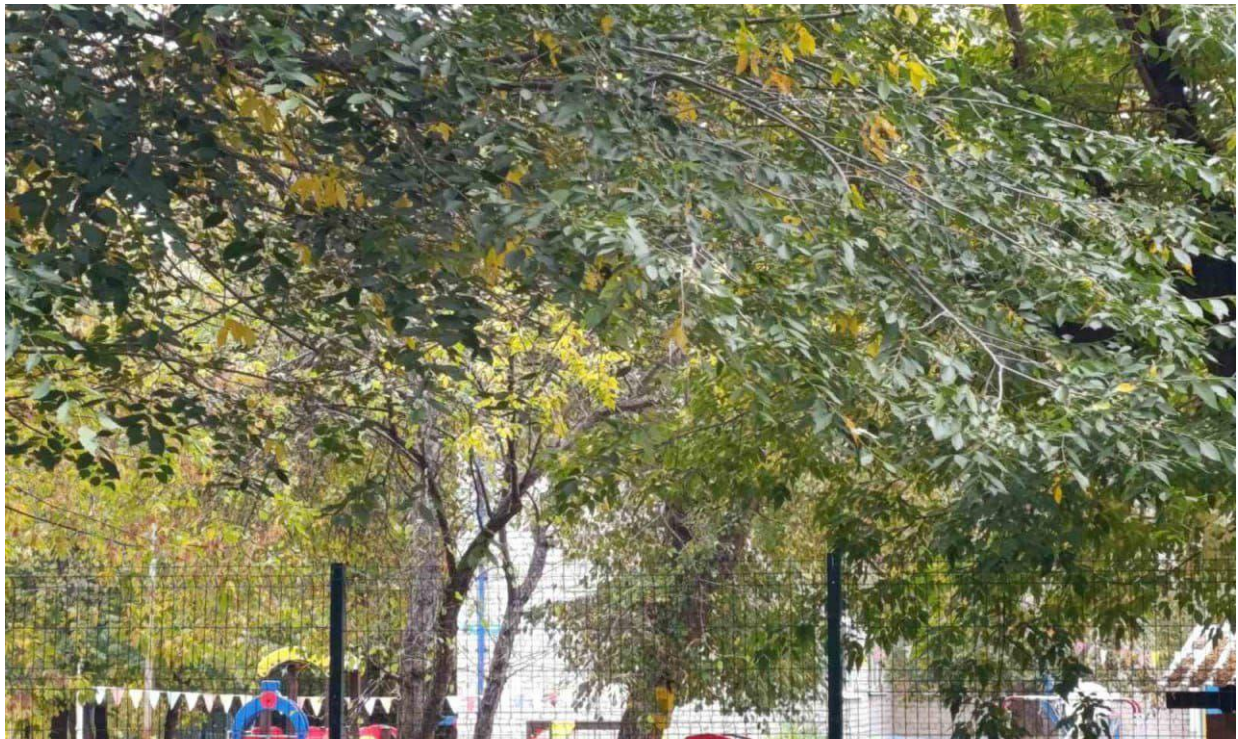
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **46.4 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
Апартаменты: **нет**

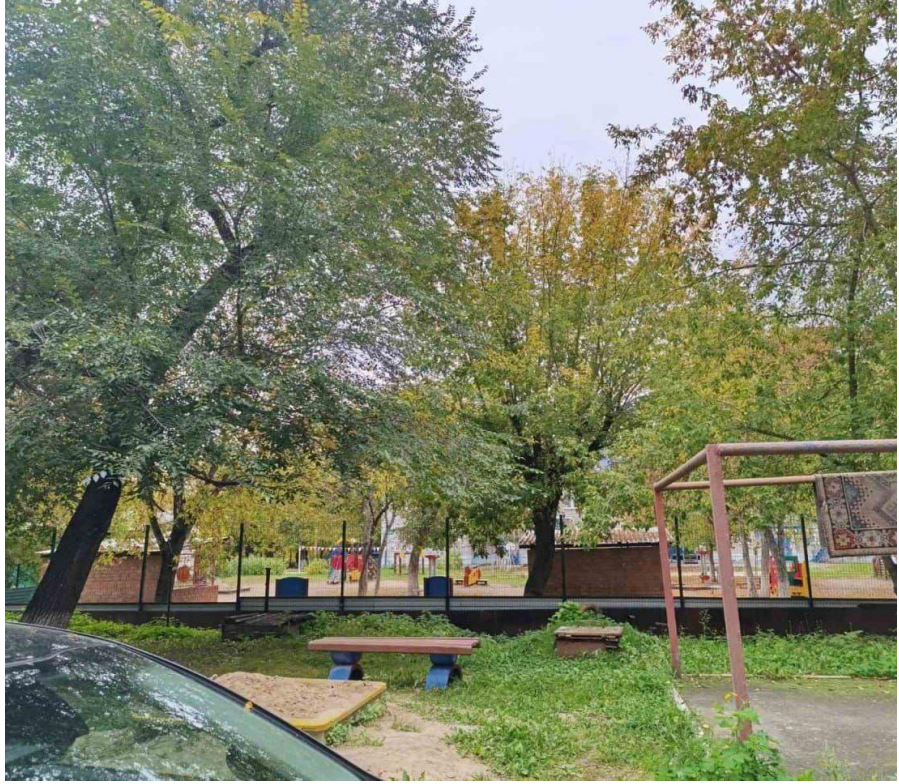
Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

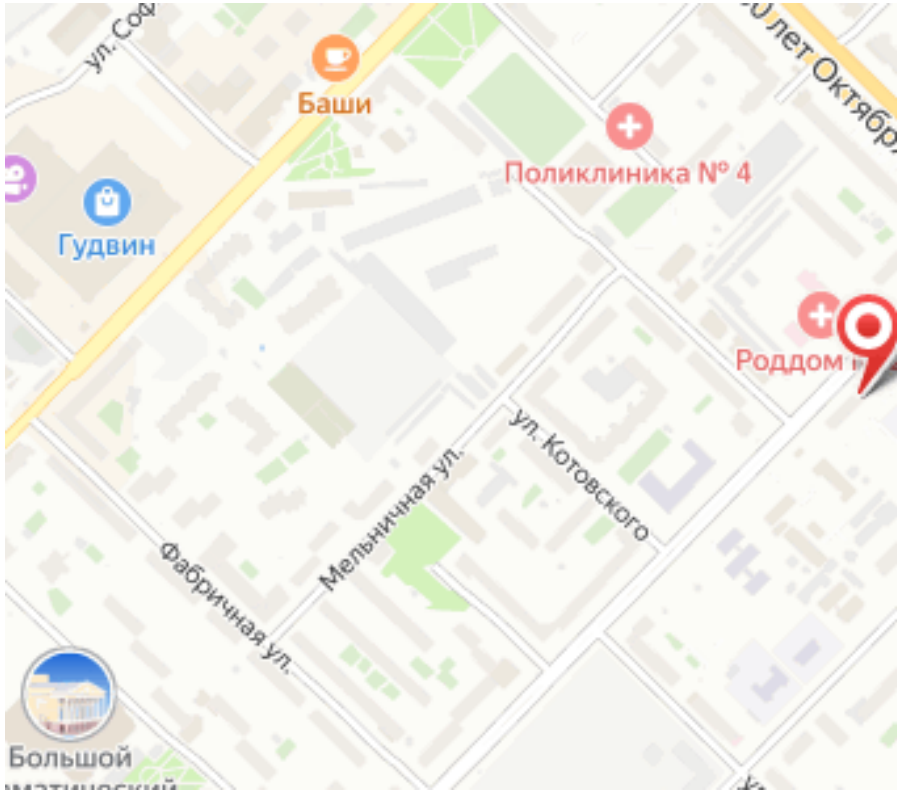
Единый центр недвижимости




К 188 РМ 72






Баши
Поликлиника № 4
Гудвин
Роддом
ул. Котовского
Мельничная ул.
Фабричная ул.
Большой

Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301