



Продажа

2-к.квартира, 46.4 м², 2/5 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Холодильная, д 57а



₽ **5 500 000**

Продается 2-х комнатная квартира в центре города: ул. Холодильная-50 лет Октября.

Расположение комнат на разные стороны:

Спальня с балконом -во двор, во дворе 2 детских сада.

Гостиная -на улицу-остановку видно из окна, она рядом с домом.

В квартире сделан капитальный ремонт:

Поменяна проводка, установлен двухтарифный счетчик на свет.

Стяжка пола+ламинат выложен в спальне и гостиной.

Все окна заменены на пластиковые стеклопакеты.

В прихожей и кухне на полу -керамогранит.

Натяжные потолки во всех комнатах.

Ванная комната выложена керамической плитой.

Межкомнатные двери полностью из натурального дерева-фирма "Краснодеревщик".

Вместительная гардеробная. В спальне установлен шкаф-купе фирмы "Визард".

Кондиционер.

Установлена встроенная кухня с бытовой техникой,

Счетчики на воду и система очистки воды.

На стенах обои светлых тонов.

Дом кирпичный.

На площадке 3 квартиры, соседи все дружные.

Во дворе установлен слагбаум и видеонаблюдение для вашей безопасности.

В шаговой доступности:

Три детских сада и три общеобразовательные школы.

ТИУ, Медакадемия, Драмтеатр, Площадь Памяти, ТЦ

"Магеллан", ТЦ "Гудвин",

ТЦ "Эльдорадо", множество кафе и пешеходных бульваров.

Сквер гимназистов, игровые и спортивные площадки, Спорткомплекс "Кижеватовец", Антей.

Отличная транспортная развязка- значит можно уехать в любую точку города!

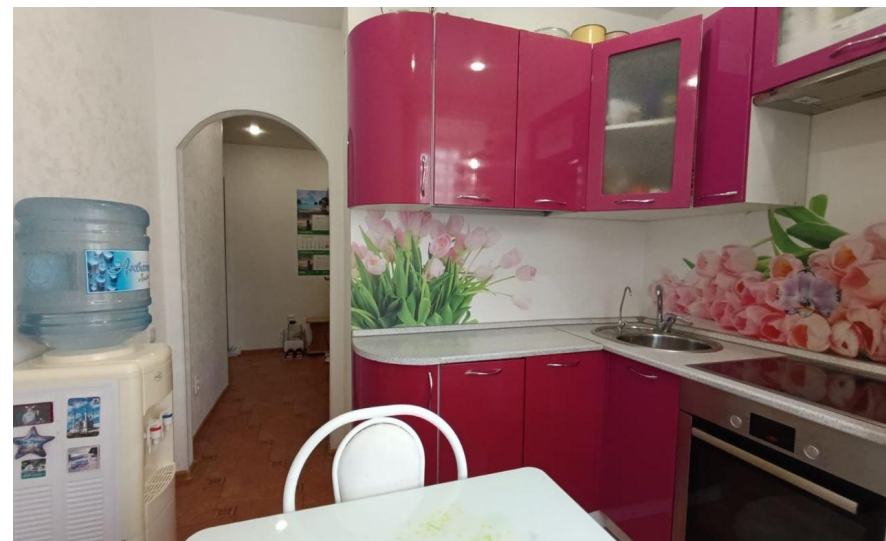
А также можно просто прогуляться и насладиться всеми достопримечательностями города до набережной реки Тура!

Приходите на просмотр, расскажем и покажем подробнее.





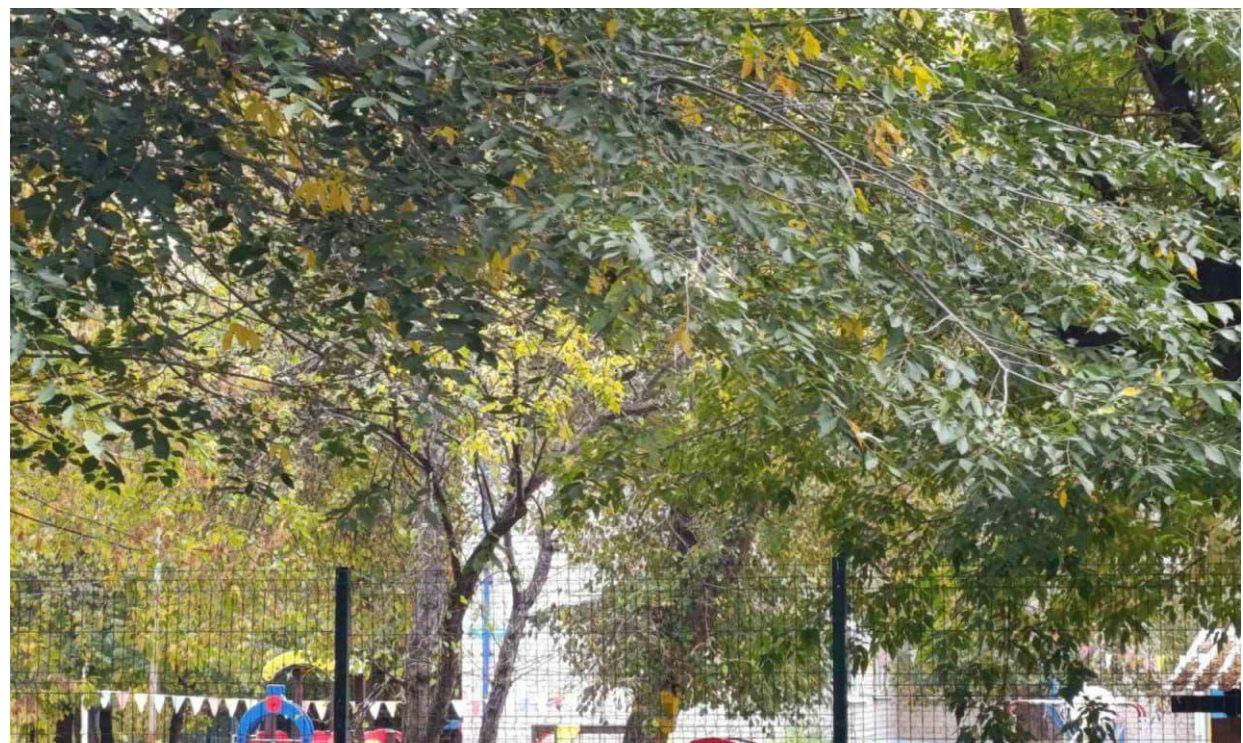
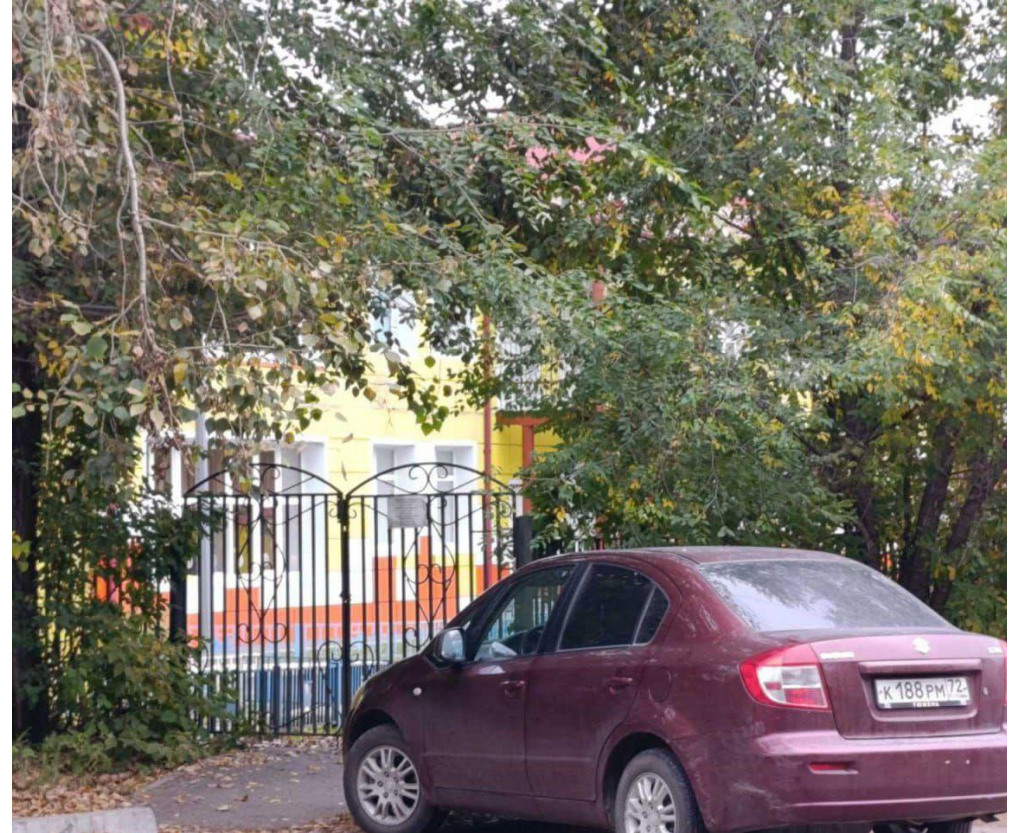
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **46.4 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
Апартаменты: **нет**

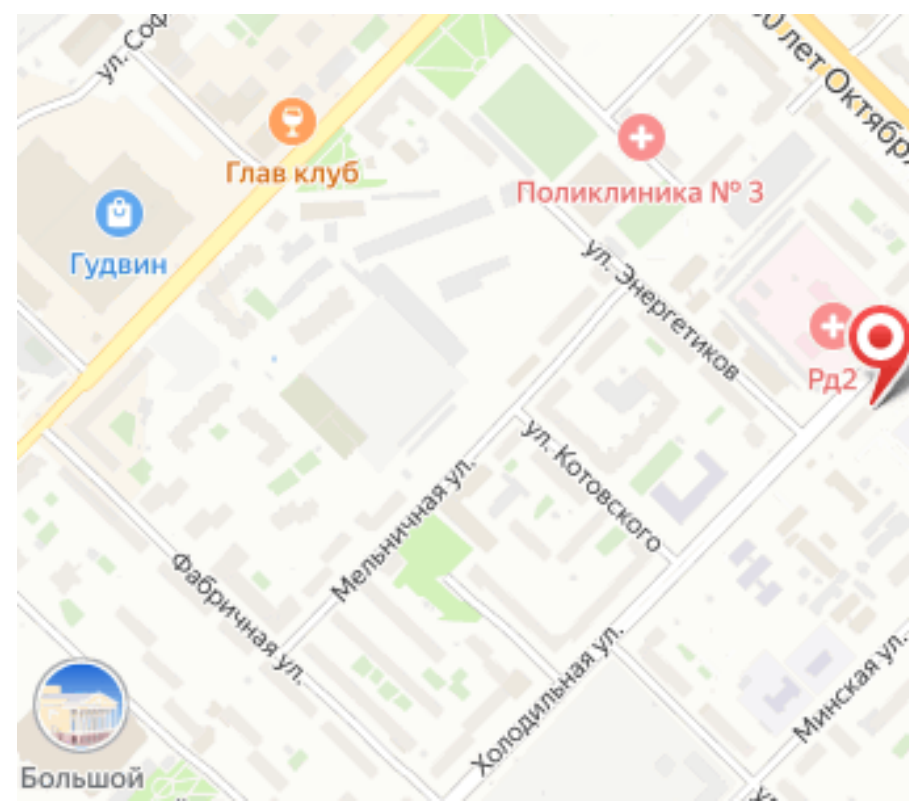


Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**











Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

