Продажа

Участок 5.34 соток СНТ

Геолог-2,

Тюменская обл, Нижнетавдинский р-н, тер. СНТ Геолог-2

₽ 850 000

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в КП "ПИХТА", 23 км Велижанского тракта.

УЧАСТОК 534 кв.м., правильной формы, лицевая часть 22 м.
Расположен на первой линии от центральной дороги, на соседней улице от озера.
Участок ровный, отсыпан, сделан хороший заезд, подключено электричество 7кВт, розетки установлены на столбе.

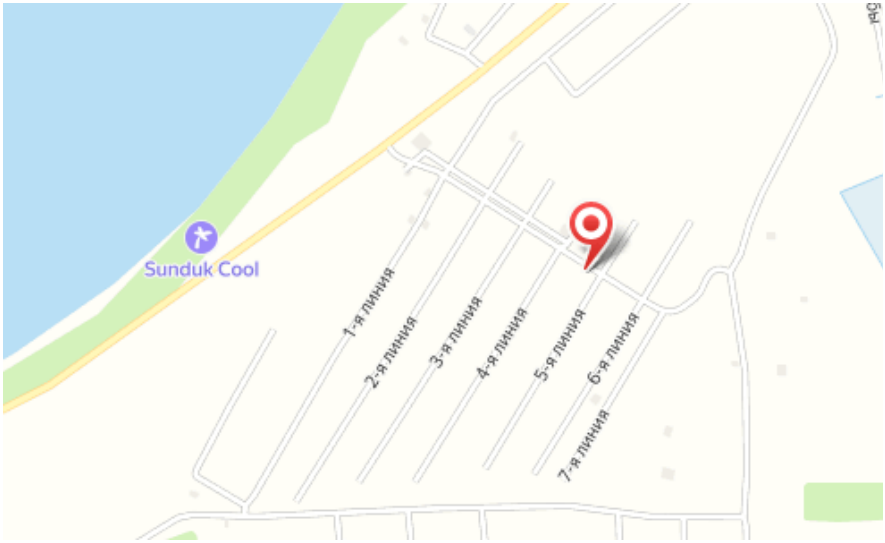
Дорога до поселка - асфальт, до участка в асфальтовой срезке, без проблем можно доехать до участка в любое время года. Дороги чистят круглый год.
Закрытый посёлок дачного типа, въезд осуществляется через шлагбаум. Установлены и функционируют видеонаблюдение, уличное освещение, площадка для мусорного контейнера (закрытая). Есть своя электроподстанция, обслуживают Россетти.

На территории КП есть СОБСТВЕННЫЙ ИСКУССТВЕННЫЙ ВОДОЕМ, беседка, и детская площадка, пользоваться будут только собственники участков, закрывается на ключ.
ОБЩЕСТВО ГАЗИФИЦИРОВАНО, в пешей доступности остановка общественного транспорта, детская площадка, волейбольная площадка, сцена для проведения праздников.
Рядом ОЗЕРО СУНДУКУЛЬ, отличное место для отдыха и рыбалки!

ПОСЕЛОК окружен хвойным заповедным лесом, свежий чистый воздух круглый год. От черты города до участка можно доехать за 15-20 минут. Велижанский тракт-самый незагруженный в Тюмени, дороги отличные!

Также продается смежный соседний угловой участок, возможно их объединить. Тоже отсыпан и подключено электричество.

ЗВОНИТЕ, С РАДОСТЬЮ ПОКАЖУ ВАРИАНТ!



Площадь участка: **5.34 соток**

Расстояние до города: **23 км**

Тип участка: **СНТ**

Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301