Продажа

Участок 5.34 соток СНТ

Геолог-2,

Тюменская обл, Нижнетавдинский р-н, тер. СНТ Геолог-2

₽ 750 000

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в КП "ПИХТА", 23 км Велижанского тракта.

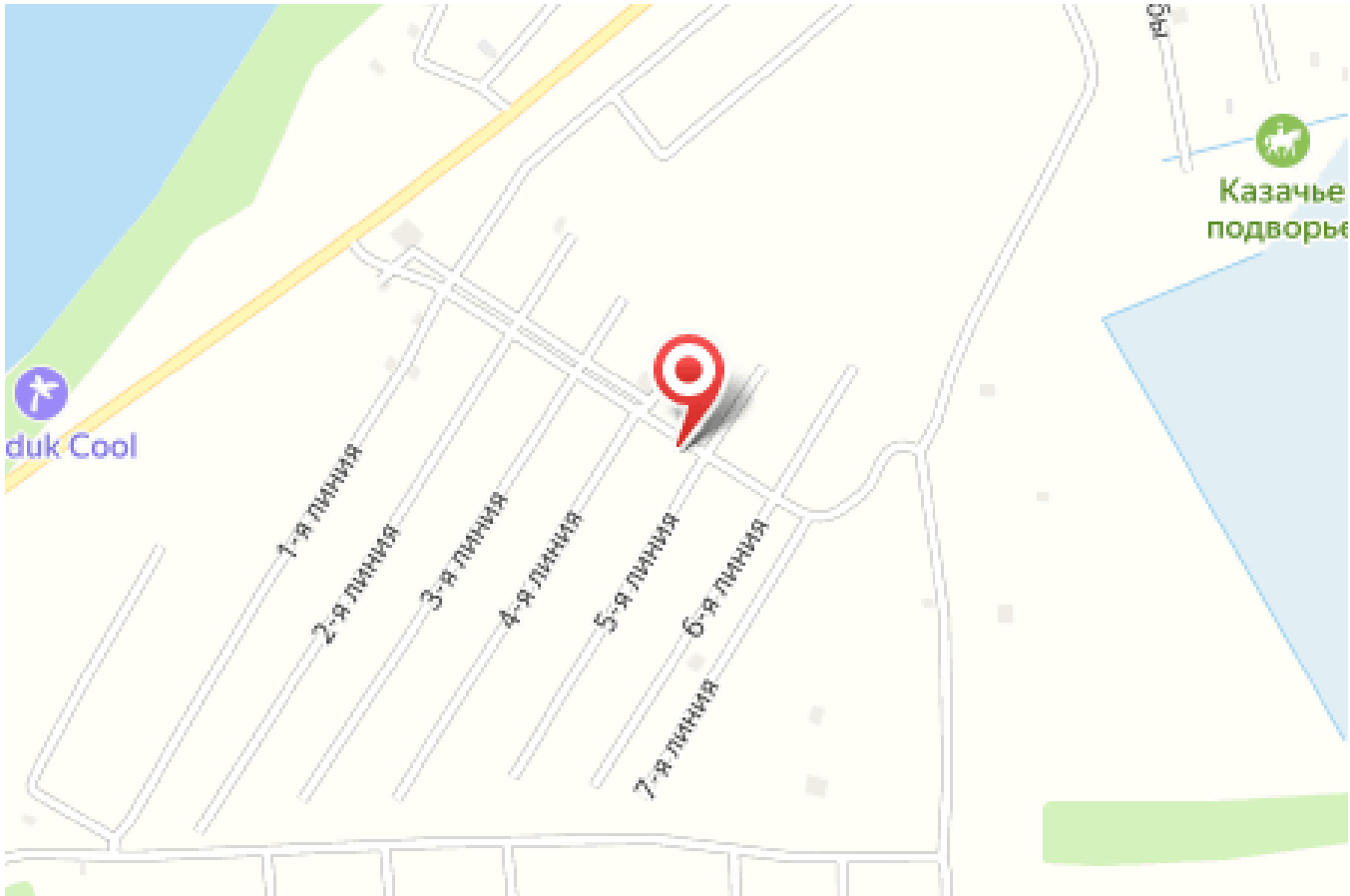
УЧАСТОК угловой, площадь. 534 кв.м., правильной форма, 22х24 м. Расположен на первой линии от центральной дороги. Можно организовать заезд с двух сторон, что расширит возможности по парковке.
На участок выведен стояк для подключения электричества.
На участке растут грибы и ягоды.

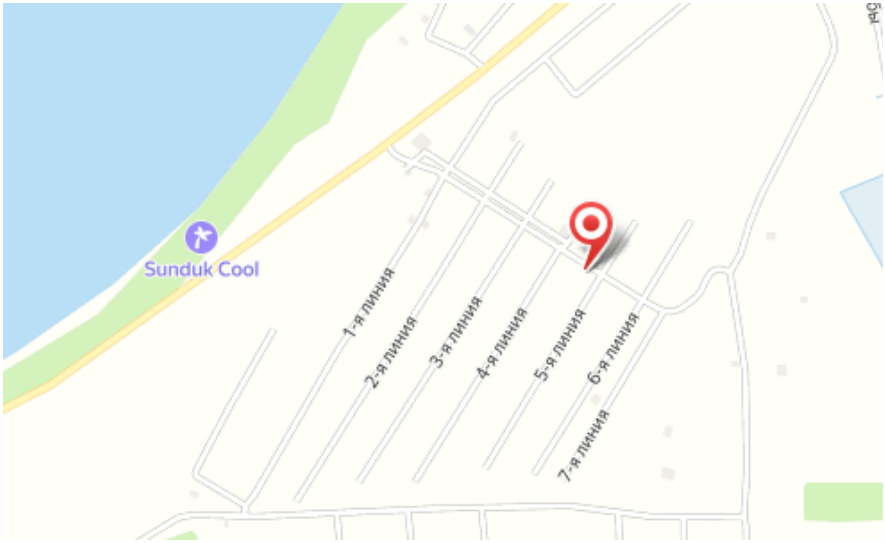
Дорога до поселка - асфальт, до участка в асфальтовой срезке, без проблем можно доехать до участка в любое время года. Дороги чистят круглый год.
Закрытый посёлок дачного типа, въезд осуществляется через шлагбаум. Установлены и функционируют видеонаблюдение, уличное освещение, площадка для мусорного контейнера (закрытая). Есть своя электроподстанция, обслуживают Россетти.

На территории КП есть СОБСТВЕННЫЙ ИСКУССТВЕННЫЙ ВОДОЕМ, беседка, и детская площадка, пользоваться будут только собственники участков, закрывается на ключ.
ОБЩЕСТВО ГАЗИФИЦИРОВАНО, в пешей доступности остановка общественного транспорта, детская площадка, волейбольная площадка, сцена для проведения праздников.
Рядом ОЗЕРО СУНДУКУЛЬ, отличное место для отдыха и рыбалки!

ПОСЕЛОК окружен хвойным заповедным лесом, свежий чистый воздух круглый год. От черты города до участка можно доехать за 15-20 минут. Велижанский тракт-самый незагруженный в Тюмени, дороги отличные!

ЗВОНИТЕ, С РАДОСТЬЮ ПОКАЖУ ВАРИАНТ!





Площадь участка: **5.34 соток**

Расстояние до города: **23 км**

Тип участка: **СНТ**

Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301