

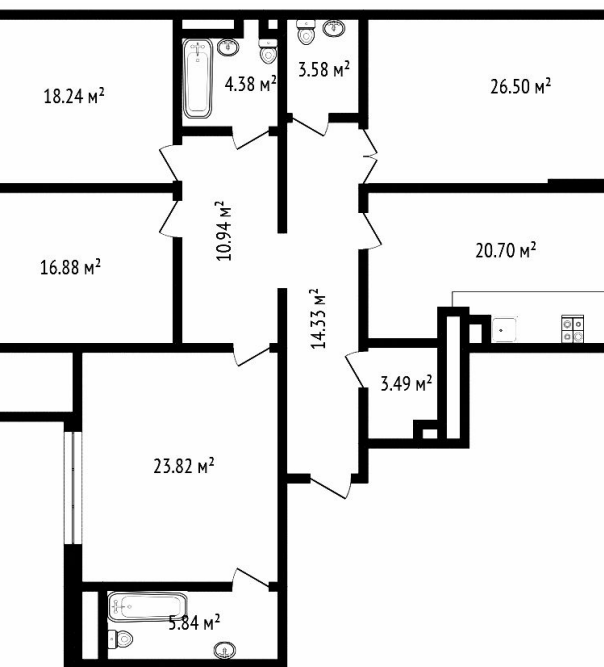


Продажа

**4-к.квартира, 151.3 м<sup>2</sup>, 10/24 эт.**

Тюмень, Центр (Драмтеатр)

ул 50 лет Октября, д 4



₽ **17 500 000**

ПРОДАЕТСЯ БОЛЬШАЯ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ "FIFTY FIFTY", В  
ЦЕНТРЕ ТЮМЕНИ!  
УЛУЧШЕННАЯ ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА  
ПЛАНИРОВКА: кухня-гостиная, четыре комнаты,  
прихожая, отдельный санузел, два балкона.  
ДОМ 2019 года постройки  
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная  
парковка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ЦЕНТР  
(ДРАМТЕАТР)

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой  
доступности Детский сад №135, Средняя  
общеобразовательная школа №40 г. Тюмени,  
Тюменский дом печати, Бизнес-центр Овентал Тауэр,  
Бизнес-центр Менделеев House, Бизнес-центр  
Евразия, Торгово-развлекательный центр Гудвин,  
Многофункциональный комплекс Магеллан, Деловой  
дом Петр Столыпин, Деловой центр Максим Горький,  
Мебельный салон Агаси, Тюменский нефтяной  
научный центр, Тюменские электрические сети,  
Научно-исследовательский и проектный институт по  
переработке газа, Перинатальный центр, Станция  
Скорой Медицинской Помощи, Многопрофильный  
медицинский центр Laplas, Центр олимпийского  
тхэквондо White Tigers, Фитнес-клуб Даудель Спорт,  
Концертно-танцевальный зал Байконур, множество  
магазинов, аптеки, кафе, бары, рестораны,  
парикмахерские, стоматологии, Загородный сад.  
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится  
на пересечении улиц 50 лет Октября, Профсоюзная.  
Также рядом проходят улицы Осипенко, Северная,  
Немцова, Даудельная, Циолковского, Максима  
Горького, остановки рядом и можно быстро добраться  
в любую часть города.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!







Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **151.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **20.7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **24**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Наличие мебели: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.94 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**  
Жилая площадь: **120 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**











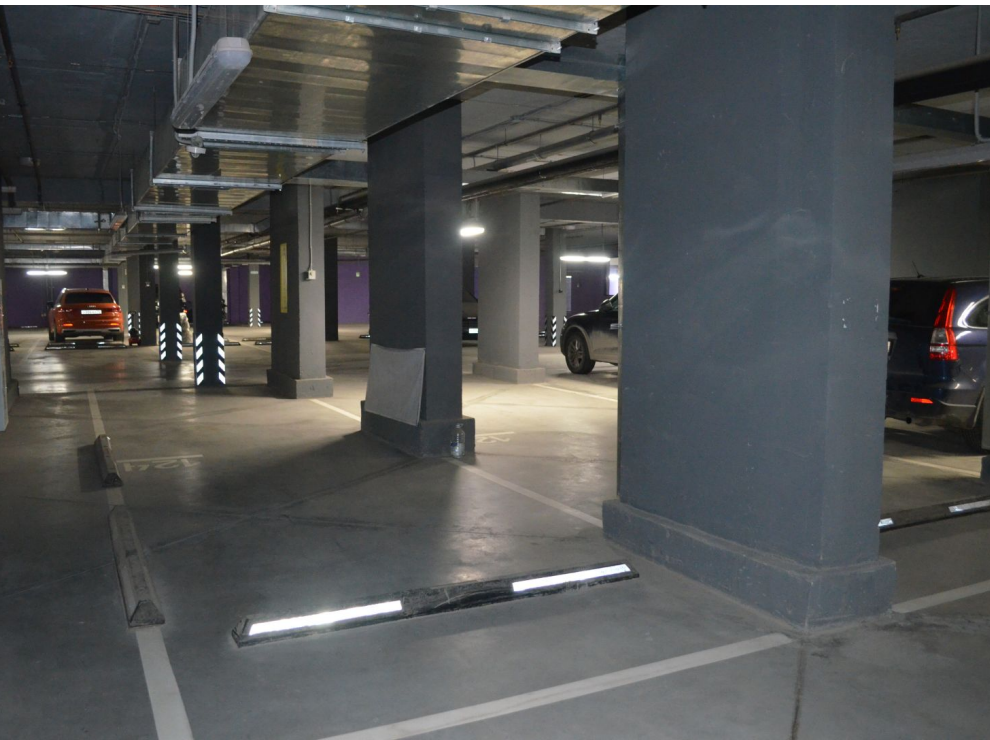








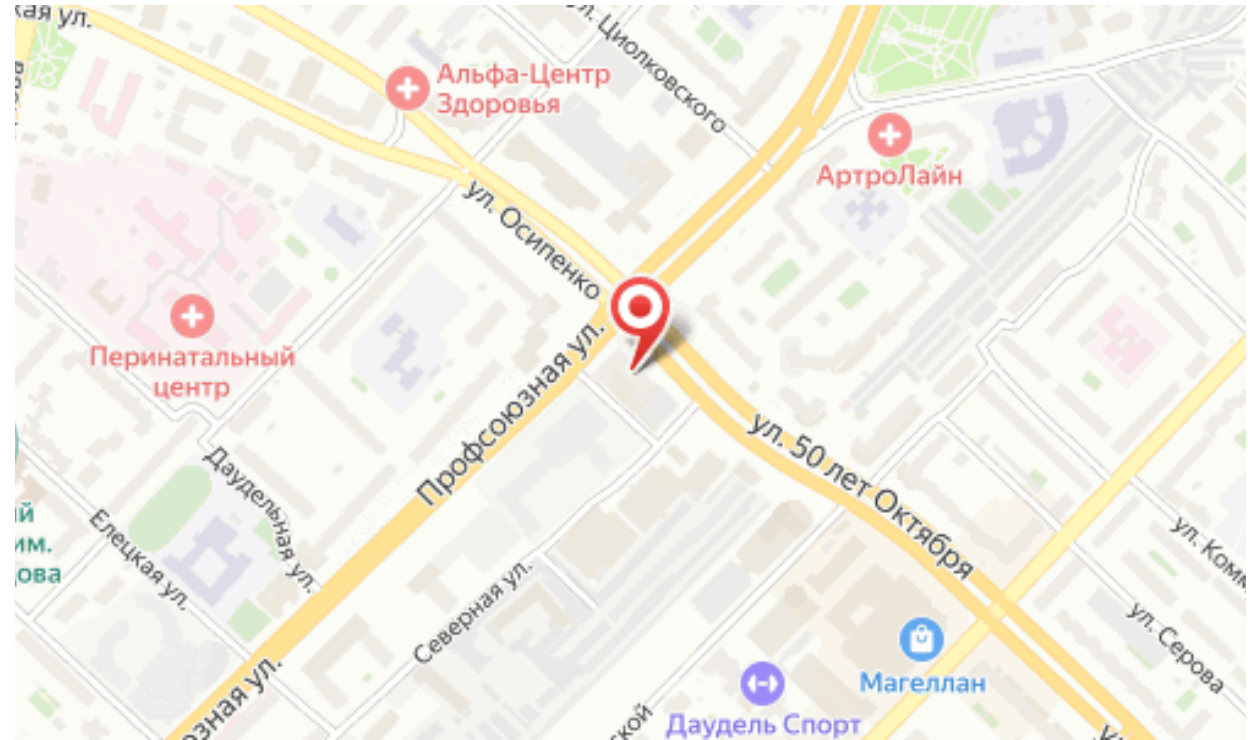
















Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

