



Продажа

дом 137.3 м² на участке 7.6 сот.

Тюмень,

г Тюмень, Артековский пр-д

₽ **12 000 000**



Продается дом с гаражом от застройщика.

Дом из керамзитоблоков, утеплён и облицован керамическим кирпичом.

Фундамент - монолитная плита.

Изнутри дома чистовая отделка.
Функциональная планировка формата - 3 + ,
кухня-гостиная, сан.узел, котельная,
гардеробная и три спальни.

Коммуникации: газовое электрическое
отопление, система теплых полов.
Водоснабжение: центральный водопровод.
Водоотведение: септик 10 куб.

Участок по всему периметру огорожен забором
из профнастила с кованными воротами и
калиткой.

Инфраструктура: рядом школа № 52, детский
сад № 127, магазины, автобусная остановка.

Дороги комфортные, из асфальтовой крошки.
До центра города 15 мин.

Год постройки 2025, ИЖС.

ПИПОТЕКА:
возможно оформление ипотеки от банков
партнеров.

☎☎☎Звоните. Покажу в удобное для Вас время.
Продажа БЕЗ КОМИССИИ.

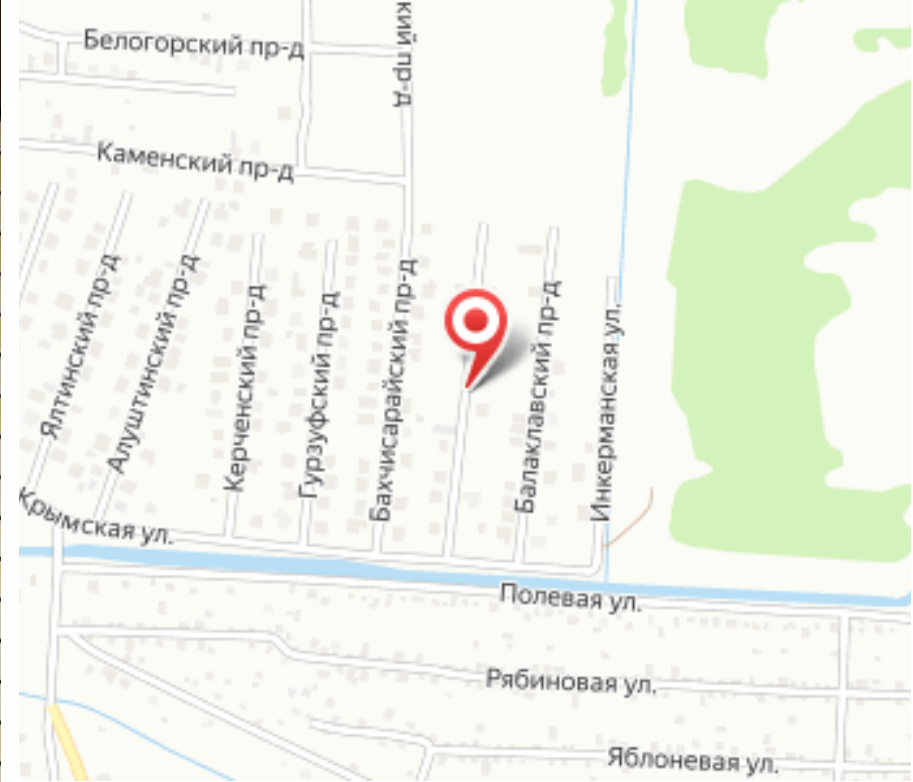




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **137.3 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**





Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneeve@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

