Продажа

дом 137.3 м² на участке 7.6 сот.

Тюмень,

г Тюмень, Артековский пр-д

₽ 12 000 000

Продается дом с гаражом от застройщика.

Дом из керамзитоблоков, утеплён и облицован керамическим кирпичом.

Фундамент - монолитная плита.

Изнутри дома чистовая отделка.
Функциональная планировка формата - 3 + , кухня-гостиная, сан.узел, котельная, гардеробная и три спальни.

Коммуникации: газовое электрическое отопление, система теплых полов.
Водоснабжение: центральный водопровод.
Водоотведение: септик 10 куб.

Участок по всему периметру огорожен забором из профнастила с кованными воротами и калиткой.

Инфраструктура: рядом школа № 52, детский сад № 127, магазины, автобусная остановка.

Дороги комфортные, из асфальтовой крошки.
До центра города 15 мин.

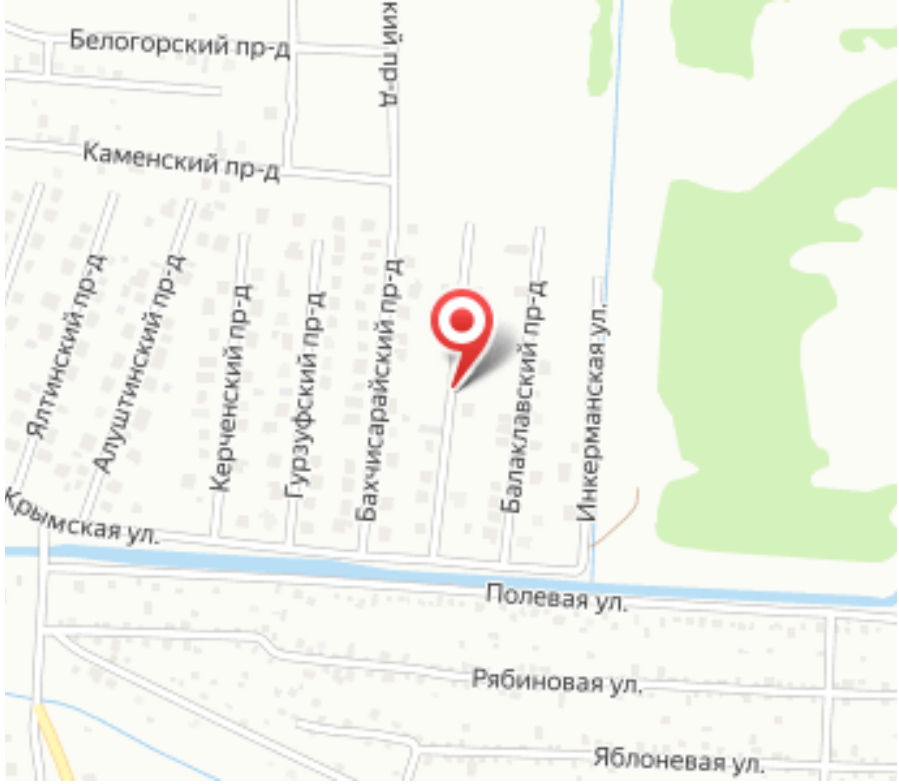
Год постройки 2025, ИЖС.

ИПОТЕКА:
возможно оформление ипотеки от банков партнеров.

Звоните. Покажу в удобное для Вас время.
Продажа БЕЗ КОМИССИИ.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **137.3 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**


Белогорский пр-д
Каменский пр-д
Ялтинский пр-д
Алуштинский пр-д
Керченский пр-д
Гурзуфский пр-д
Бахчисарайский пр-д
Балаклавский пр-д
Инкерманская ул.
Крымская ул.
Полевая ул.
Рябиновая ул.
Яблоневая ул.

Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301