

Продажа

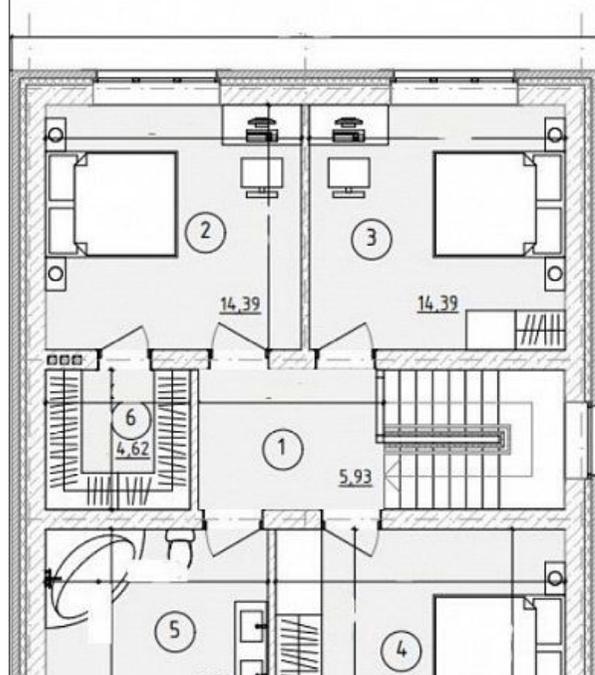
**дом 136 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Тюмень, Весна

тер.СОСН Весна, ул Солнечная, д 10

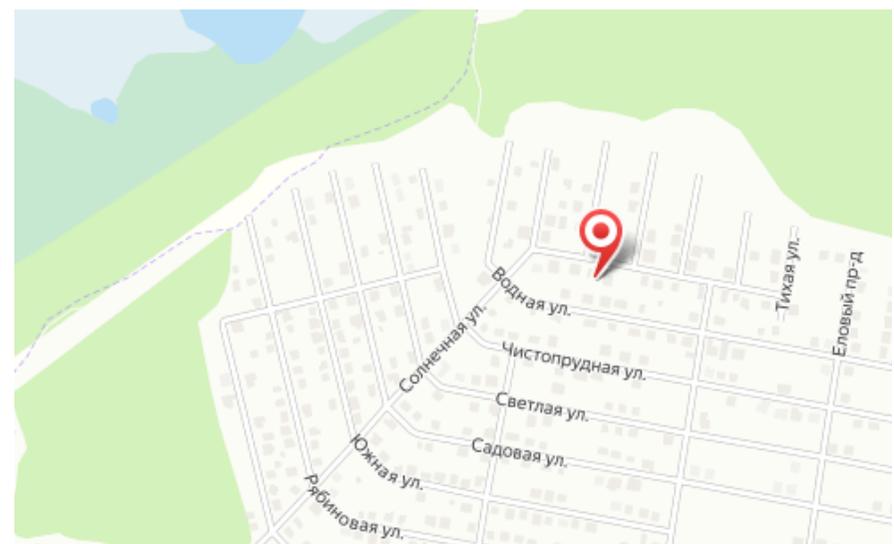
**₽ 8 490 000**

Коттеджный поселок в черте города, с ЦЕНТРАЛЬНЫМ водопроводом. Закрытая территория, КПП, видеонаблюдение. ФУНДАМЕНТ Ленточный на буронабивных сваях марка бетона М-350; Арматура 14 мм (6 прутков); Перекрытие фундамента новыми ж/б плитами. СТЕНЫ Керамзитоблок 300 мм; 100 мм минераловатный утеплитель; Облицовка керамический кирпич одинарный; Перегородки из керамзитоблока. КРОВЛЯ Металлочерепица (завод Metall-Профиль). ОКНА -Пластиковые окна профиль «SALAMANDER BRUGMANN» 70 мм, тройной стеклопакет. КОММУНИКАЦИИ В дом заведён и подключены: - электричество (медный кабель ГОСТ) 15 кВт; - септик 10 м3 (подключён); - центральный водопровод. ОТДЕЛКА Выполнен электромонтаж (разводка выключателей и розеток); Штукатурка стен под маяк; Шпаклевка стен под обои; Стяжка пола Отопление газовое, тёплый водяной пол с регулировкой зон по всему дому, а так же установлены радиаторы под окнами Смонтирована система канализации (ванная комната, с/у, кухня, котельная) Разводка холодной и горячей воды (ванная комната, с/у, кухня, котельная) с автоматикой





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **136 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **нет**



Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

