

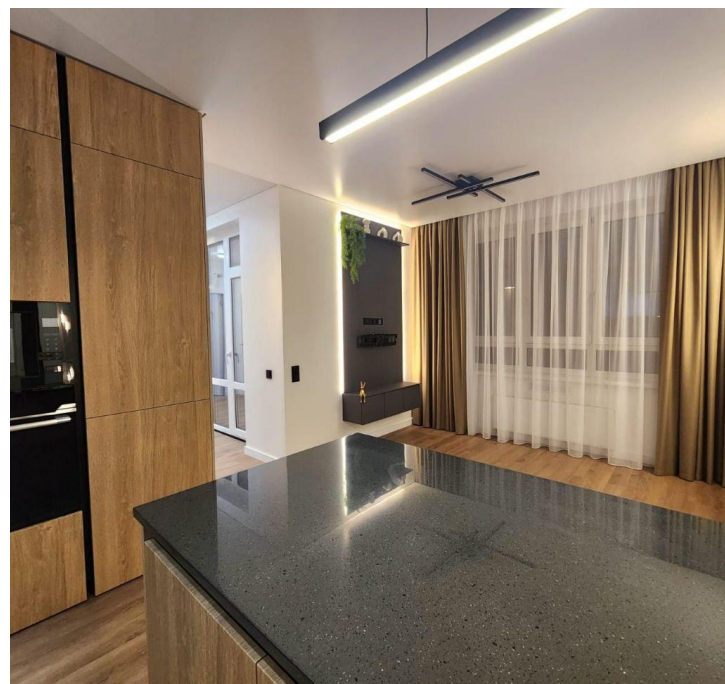


Продажа

1-к.квартира, 51 м², 3/17 эт.

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Патрушева, ул Михаила Лермонтова, д 8



₽ 8 880 000

Квартира формата 1+ ЖК "Никольский"!

Полностью укомплектована!

Закрытая территория.

Первый в Тюмени wellness-квартал с комплексной инфраструктурой для здорового образа жизни и саморазвития.

Никольский располагается на Червишевском тракте в районе коттеджных застроек Комарова и Патрушева, в удалении от загруженных городских улиц.

Идеальное место для тех, кто следит за собой, стремится быть активным и продуктивным, и думает о здоровье и благополучии близких.

Поблизости располагается развитая инфраструктура Тюменской слободы со школами и детскими садами, магазинами и супермаркетами, аптеками и салонами красоты.

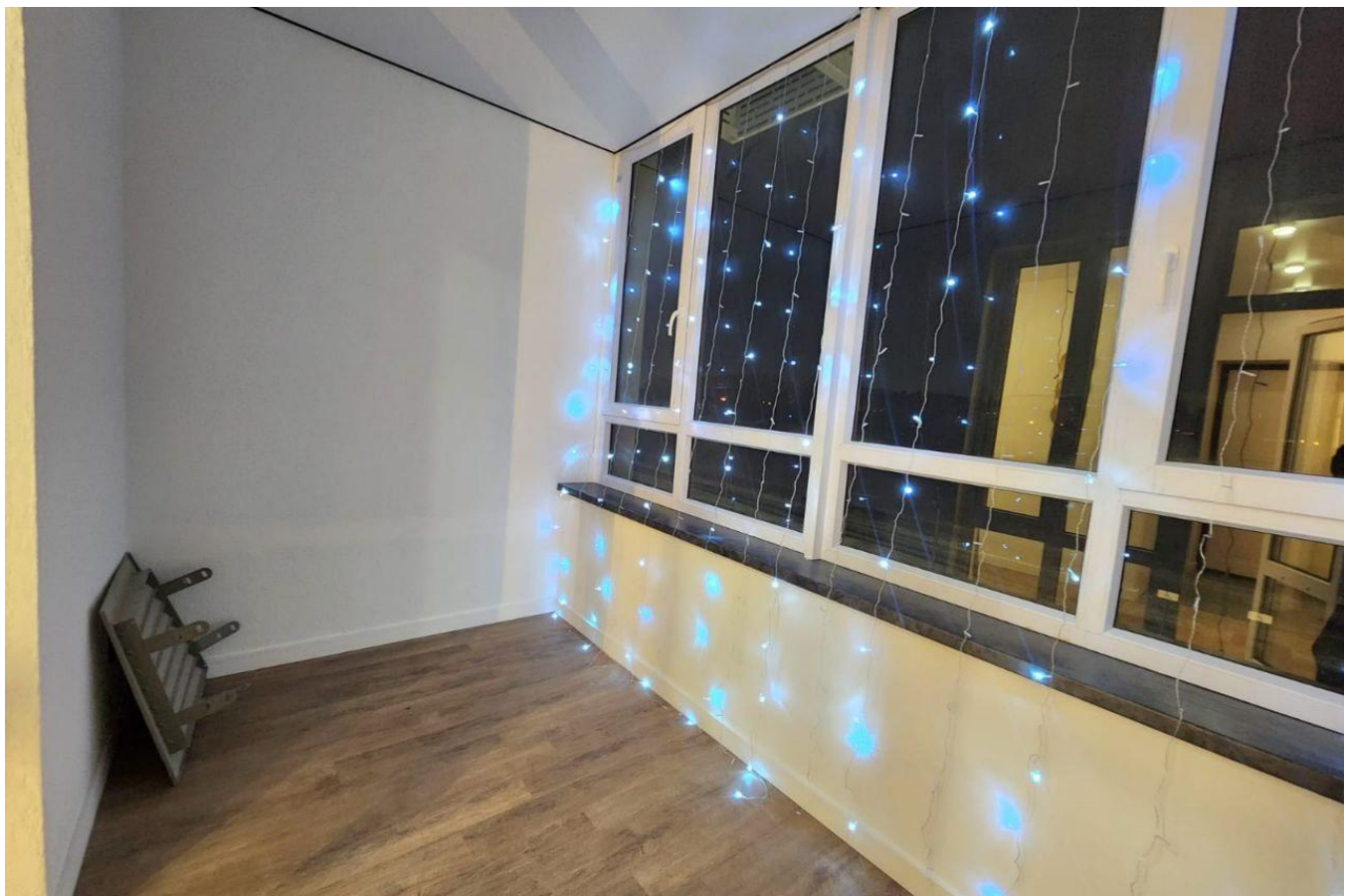
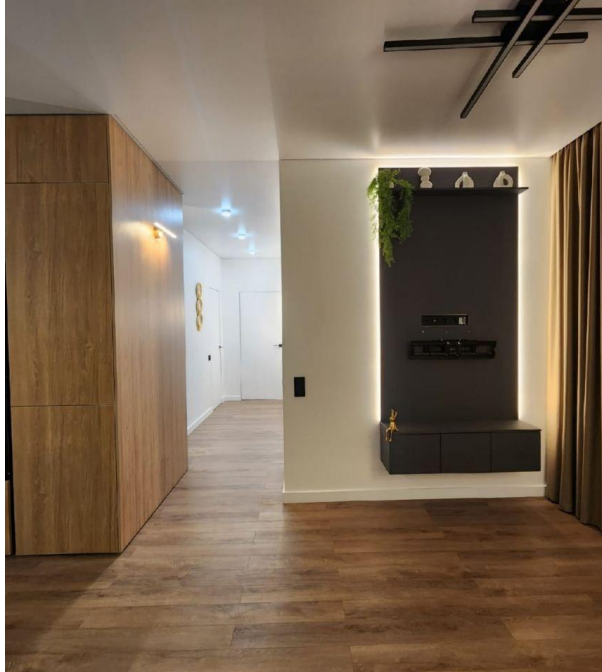
Отличная транспортная доступность - до центра города на автомобиле всего 15 минут, а до крупных ТРЦ (Колумб, Кристалл, Ашан, Лента и Метро) около 5-7 минут, в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта.

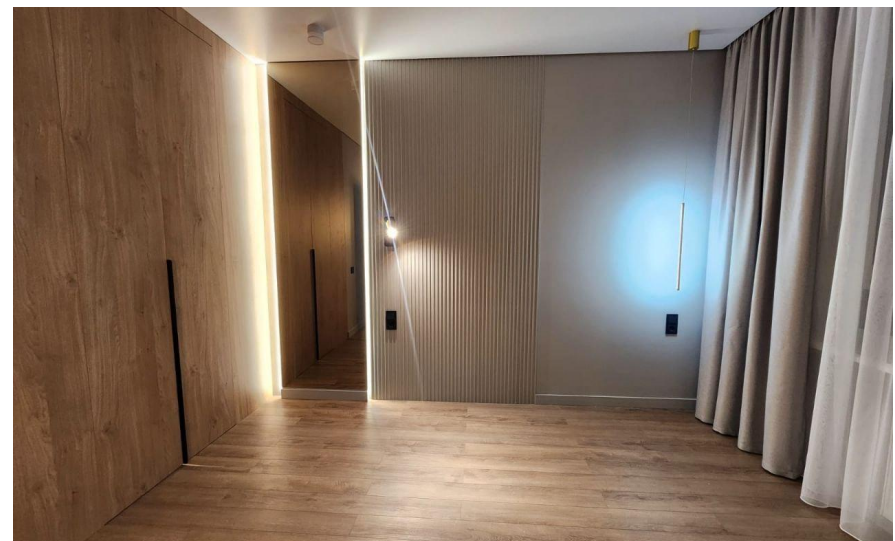
Двор с уютным озеленением, в доме собственная система фильтрации воды, телеметрия.

Дорогие покупатели, квартира ждёт своего нового хозяина, звоните организуя просмотр.

Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

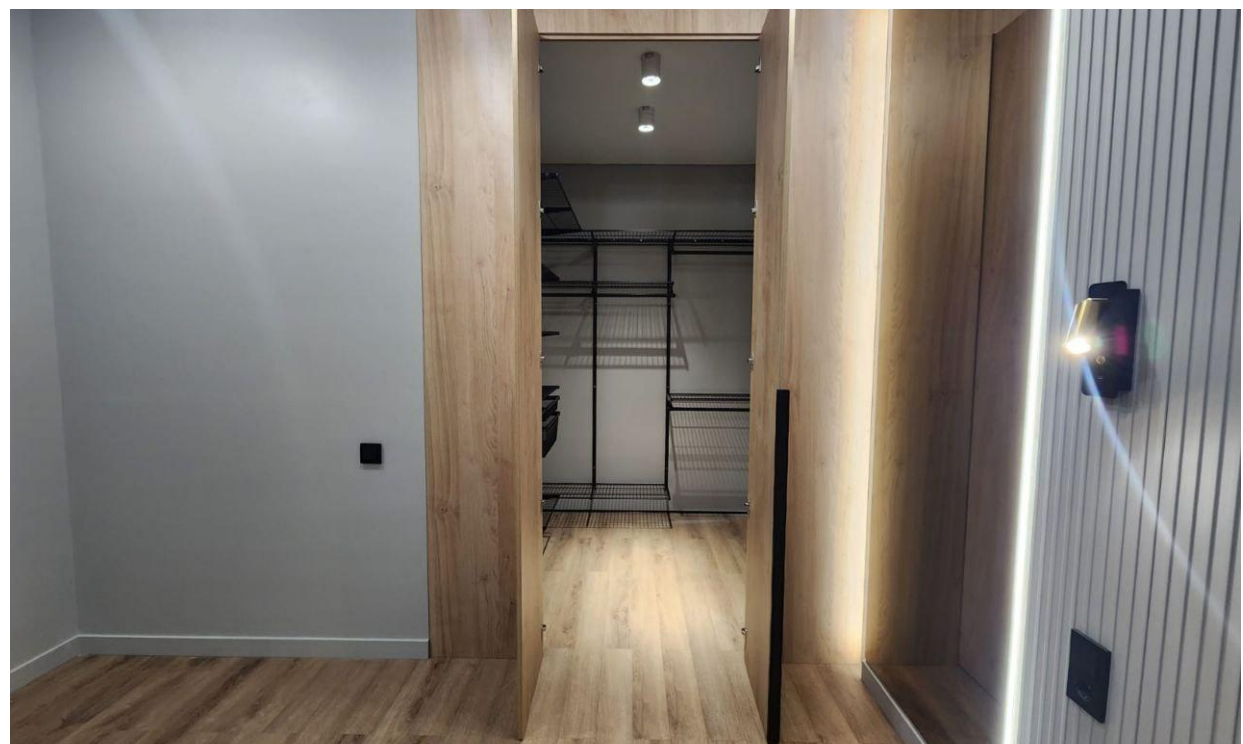
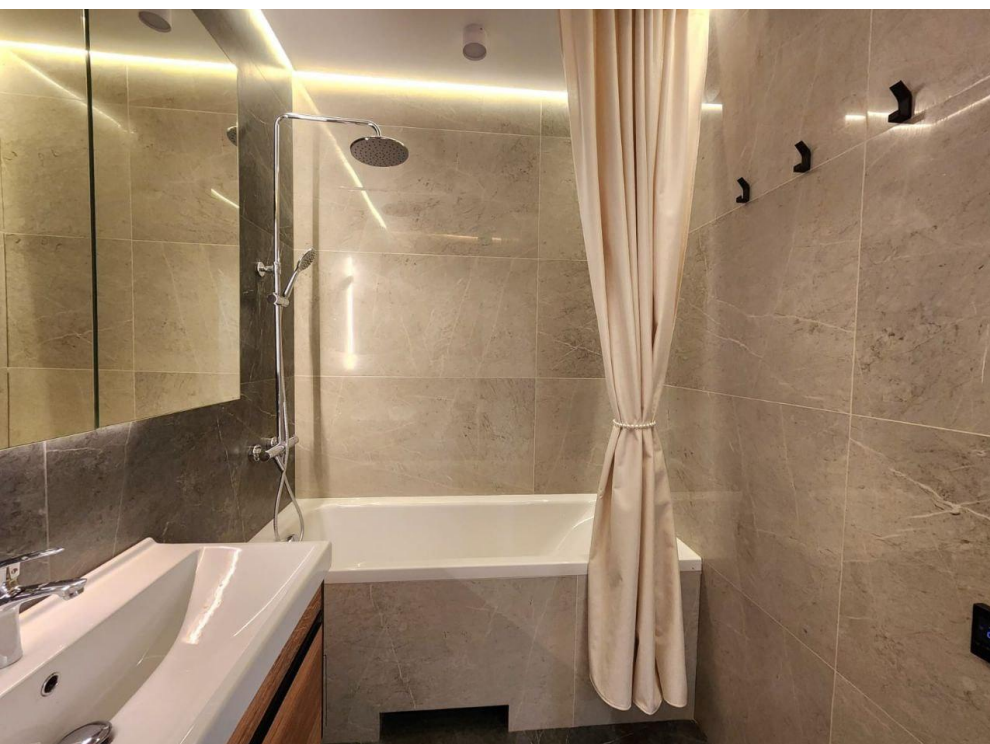
Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу.

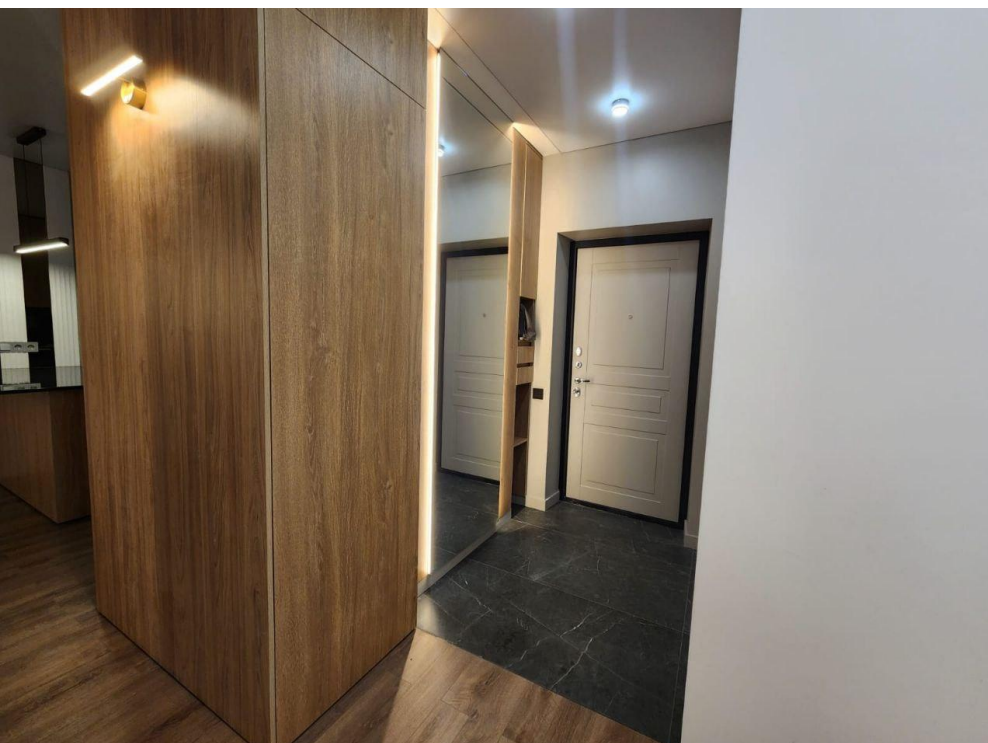


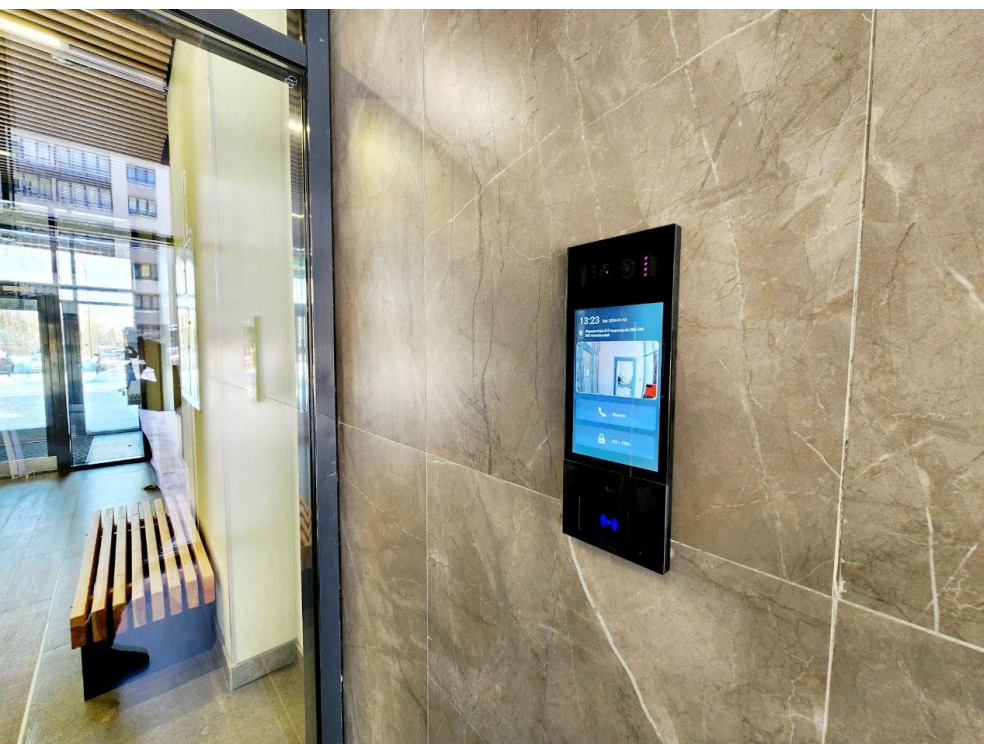


Количество комнат: **1**
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **18.4 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **15.6 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**











81

Расписание действительно с 22.06.2024

Центральный рынок -
Никольский (д. Патрушева)
05408

будни

06:18	06:37	06:55	07:20	07:45
08:13	08:45	09:17	09:49	10:25
11:01	12:12	13:16	14:01	14:53
15:40	16:07	16:34	17:02	17:30
18:02	18:41	19:28	20:15	

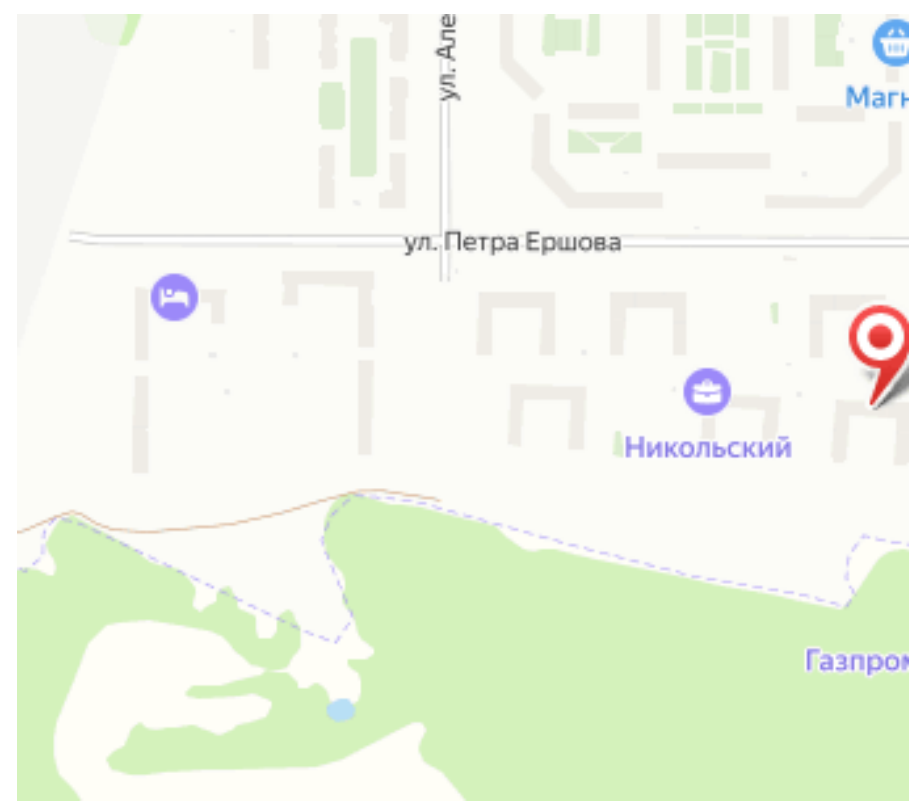
выходные

06:20	06:40	07:00	07:20	07:45
08:10	08:42	09:14	09:50	10:26
11:04	12:18	13:05	13:52	14:47
15:40	16:10	16:40	17:10	17:40
18:10	18:40	19:27	20:15	

8-800-250-07-22
tgt72.ru

Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта
ул. Канавская, 50-а, тел. 68-05-00

Томский транспорт





Специалист по недвижимости

Костина Марина Юрьевна

+7(992)304-0948

ecnkostina87@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

