



Продажа

**1-к.квартира, 36.25 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

Горьковка, Горьковка

Тюменская обл, Тюменский р-н, село  
Горьковка, ул Светлая, д 10



₽ **3 979 200**



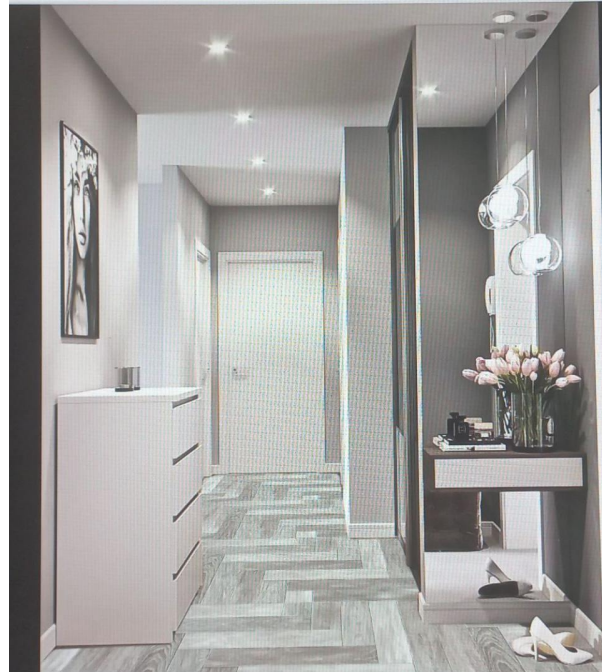
Продаётся уютная 2-комнатная квартира в селе Горьковка. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в экологически чистом районе. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла зимой. Общая площадь составляет 36,25 кв.м., что позволяет удобно разместиться семье или паре. В квартире выполнена предчистовая отделка, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно.

Район Горьковка славится своей зеленью и тишиной, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Проводите больше времени с семьей и друзьями в уютной атмосфере вашего нового дома. Уже готовые школа и детский сад для детей находятся в шаговой доступности в центре поселка, вы не будете тратить время на дорогу, а проводить его с семьей. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и качество жизни. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья!

Жилой комплекс находится вдали от магистралей и основных дорог, а сам поселок тупиковый, поэтому нет проезжающих машин.

Откройте для себя мир активного отдыха — от велосипедных прогулок до пикников на природе, которые станут частью вашего повседневного быта. Рядом с домом расположен лес для прогулок и занятий спортом, а также в селе расположено агентство конных прогулок.

Создайте пространство, которое будет отражать вашу индивидуальность и стиль жизни!





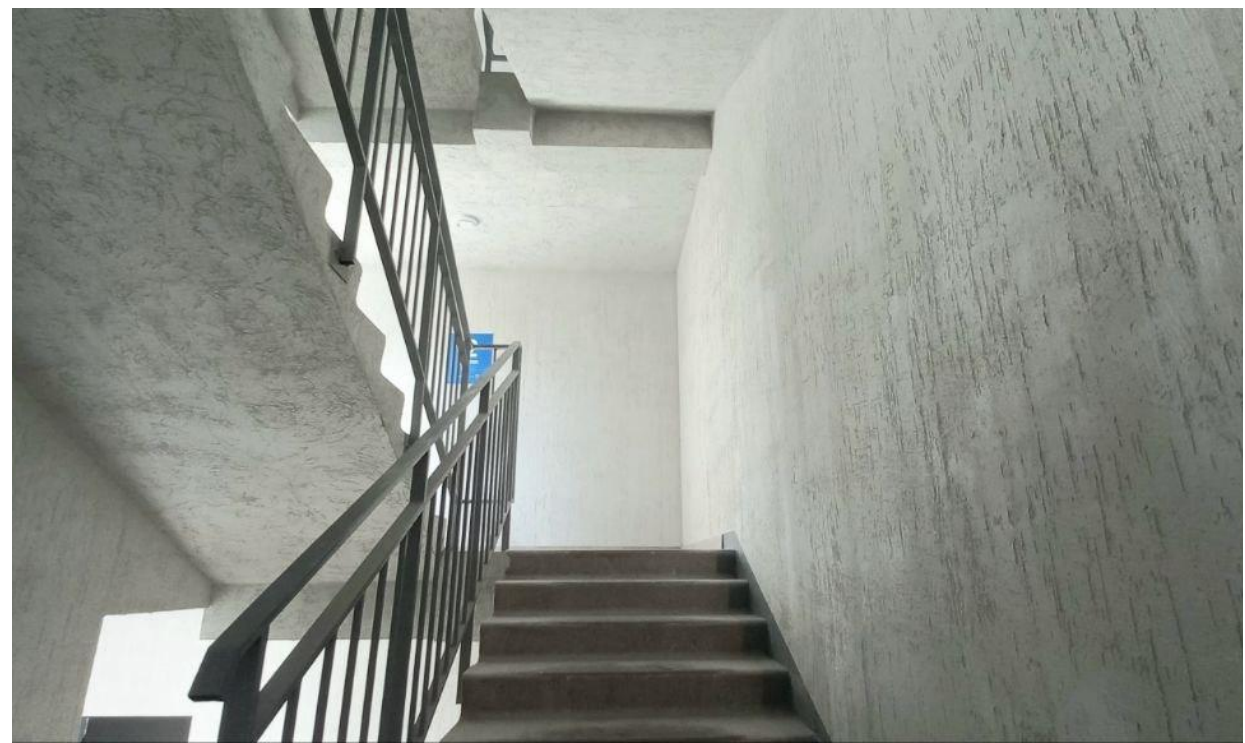


Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **36.25 м²**  
Площадь кухни: **10.72 м²**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **нет**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2025 г.**  
Жилая площадь: **16.43 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

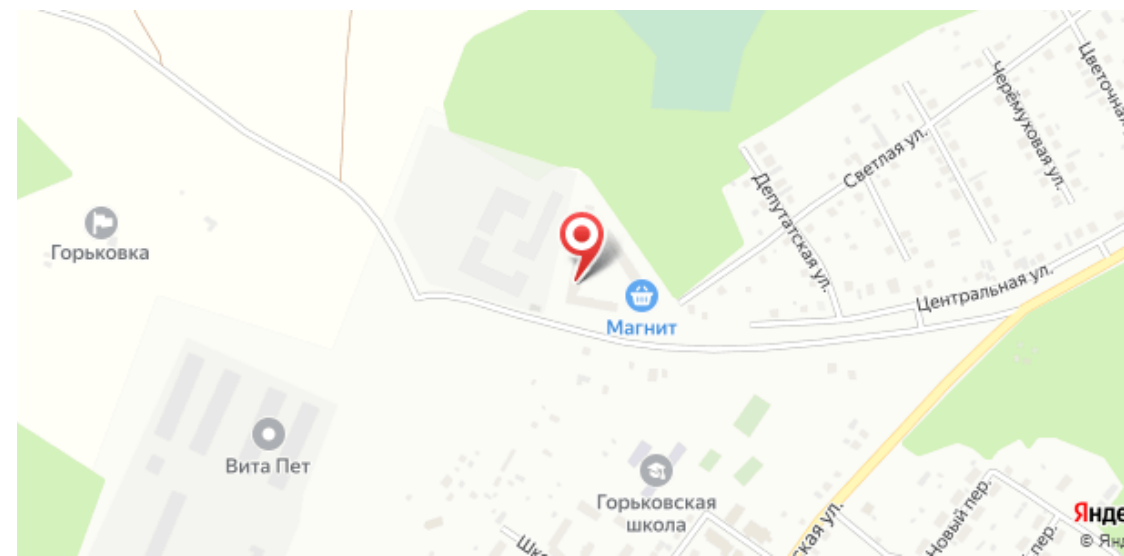
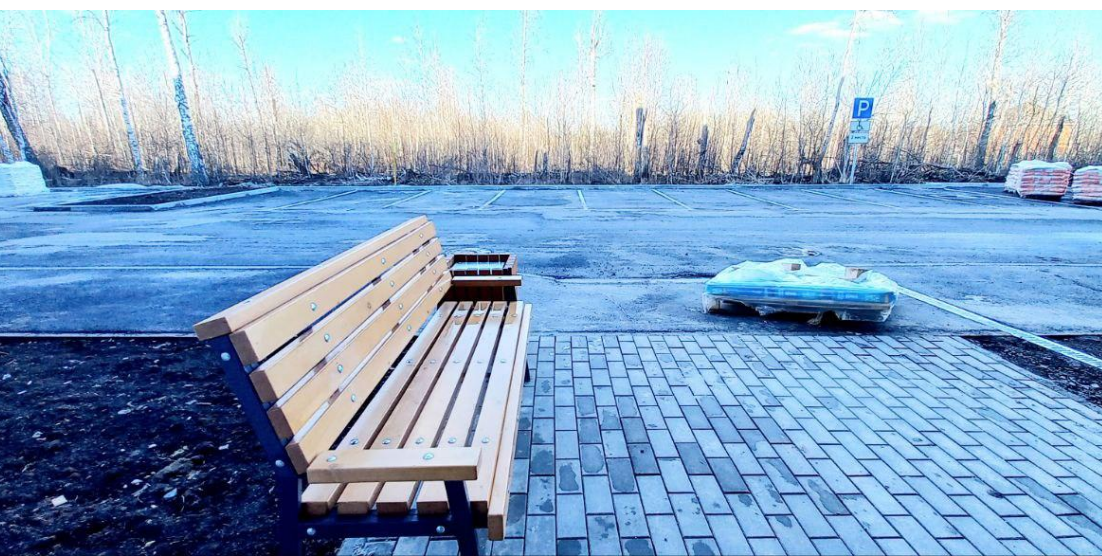
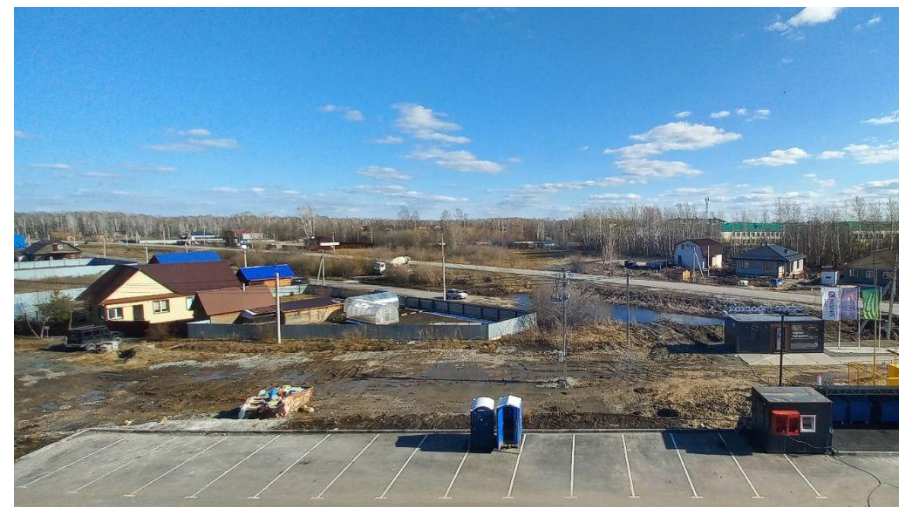
















Специалист по недвижимости

**Аникина Лариса Альбертовна**

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

