



Продажа

**1 комн. 12 м<sup>2</sup> в 1-комн.кв.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Фабричная, д 20а



₽ **1 100 000**



ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ КОРИДОРНОГО ТИПА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!  
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: натяжной потолок, на стенах обои, окна пластиковые.  
ДОМ КИРПИЧНЫЙ 1972 года постройки.  
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка, за домом детская площадка.  
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: В здании находятся магазин у дома Светлое и Темное, копировальные услуги Печать 72, мастерская по ремонту обуви и изготовлению ключей, пункт выдачи товаров Яндекс Маркет, кафе быстрого питания Doner Lankon, юридическая компания Правовой департамент Тюмени. В шаговой доступности ТРЦ Гудвин, Тюменский Большой драматический театр, площадь 400 летия Тюмени, Детский сад № 51, Детский сад № 183, Средняя общеобразовательная школа № 37, Средняя общеобразовательная школа № 5, Областной офтальмологический диспансер, Лечебно-диагностический центр Альтернатива, аптеки, Супермаркет Метрополис, супермаркет Пятерочка, супермаркет Монетка, множество магазинов, почта, скверы, бульвары, кафе, пекарни, столовые, банки.  
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Мельничная, Фабричная. Также рядом находятся, улицы Холодильная, Механическая, Заводская, Республики, Максима Горького. Остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.  
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющаяся в комнате мебель и бытовая техника.  
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!







Площадь комнаты: **12 м²**

Этаж: **5**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

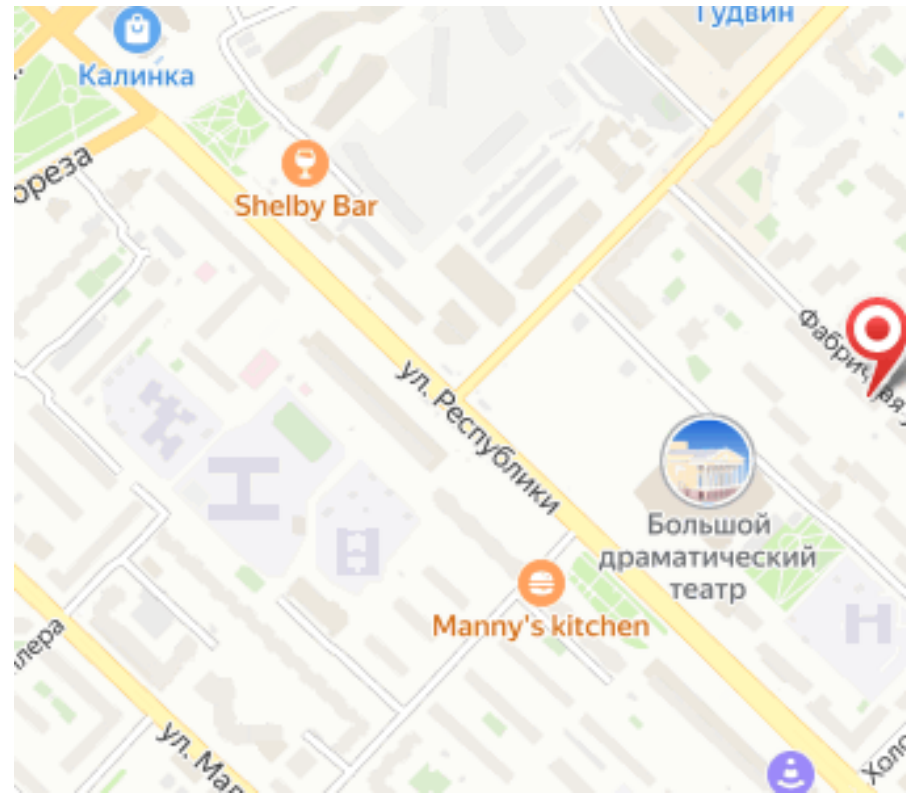
Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **12 м²**













Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301



PRO