



Продажа

дом 115 м² на участке 5.22 сот.

Зубарево,

Зубарево,

₽ **7 000 000**



Продается ГОТОВЫЙ дом в новой нарезке Зубарево!

В стоимость дома входит:

- Фундамент: монолитная плита
- Стены: керамзитоблок 300, утеплитель 100, кирпич облицовочный
- Внутренние перегородки - керамзитоблок
- Внутренняя отделка: стены оштукатурены "под маяк", подготовлены для поклейки обоев, стяжка пола (ровный пол), электропроводка,
- Коммуникации: водоснабжение - скважина, отопление - теплый пол+радиаторы, септик.
- Кровля - металлочерепица
- Планировка: просторная кухня-гостиная площадью 27,1 кв.м. с выходом на террасу, 3 спальни (одна из них со своим санузлом, можно использовать как гардеробную), санузел, котельная.

Участок 5,22 сотки!

· Локация: деревня Зубарево, расположена на Московском тракте, в окружении поселков Перевалово, Гусево. Самое популярное перспективное направление.

Инфраструктура (ТЦ, школы, детские сады, поликлиника, МФЦ и др), Вам не придется выезжать в центр города, все будет в доступности.

- В данный момент в Зубарево ходит маршрутный автобус, детей в школу развозит детский автобус

- В Зубарево запланированы строительство объектов соцкультбыта, детского сада и школы

- Коммуникации в счет муниципалитета: дорога - щебенка, электричество, газ

- Успевайте купить дом в самой топовой локации по хорошей цене! С появлением объектов соцкультбыта цена значительно вырастет.

Цены постоянно повышаются. Не упускайте момент!

- Возможна покупка в ипотеку, одобрим бесплатно и удаленно на самых выгодных условиях!

Звоните и записывайтесь на просмотры! Покажем в удобное для Вас время!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **115 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **Дорога в щебне. Отопление, электричество, скважина заведена в дом.**



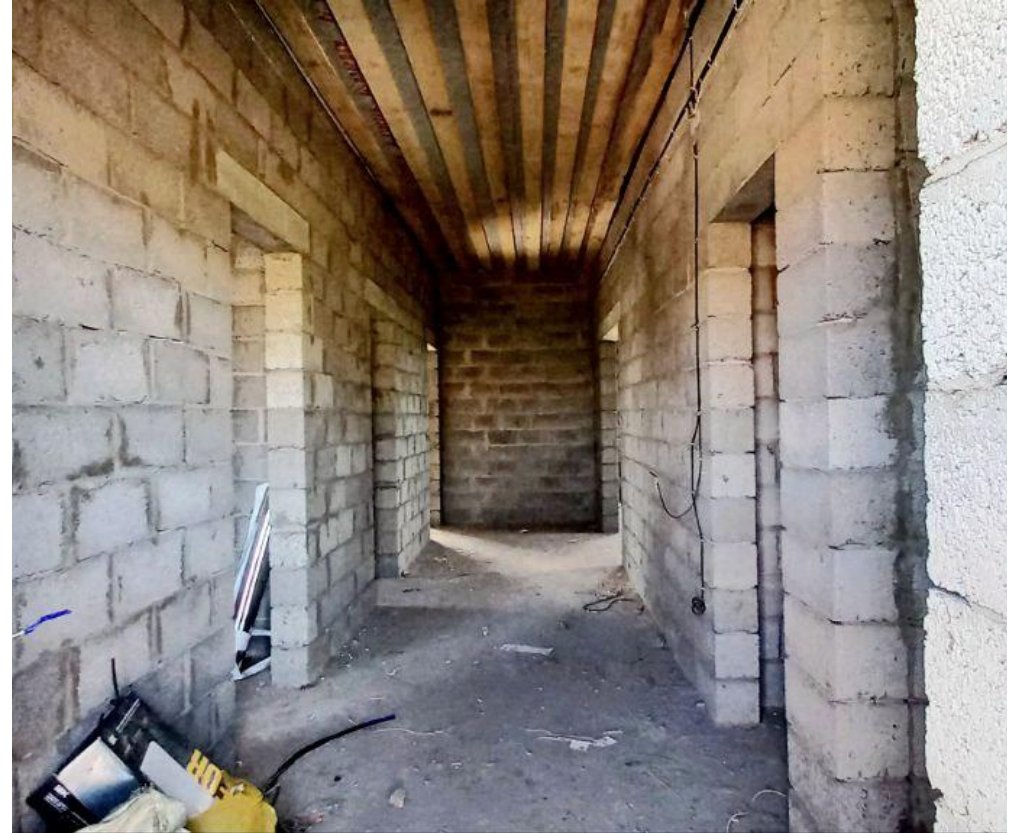
Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **5.22 сот.**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

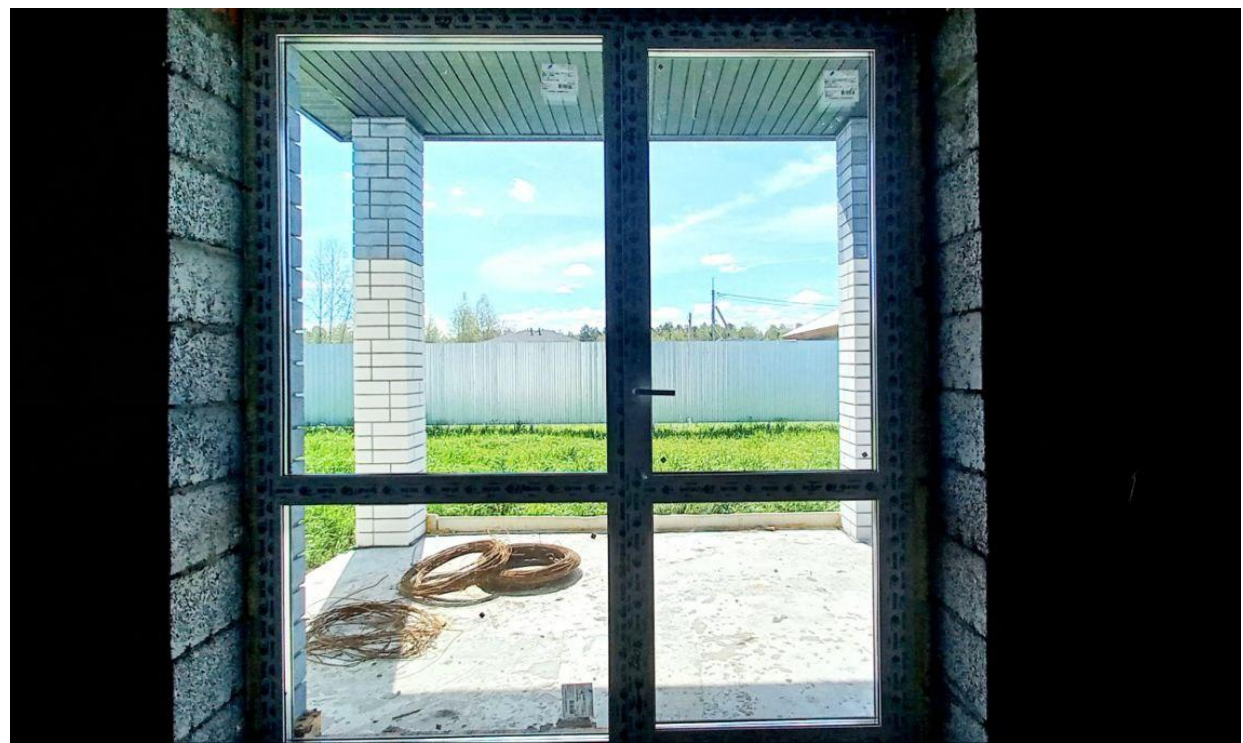
Душ: **В доме**



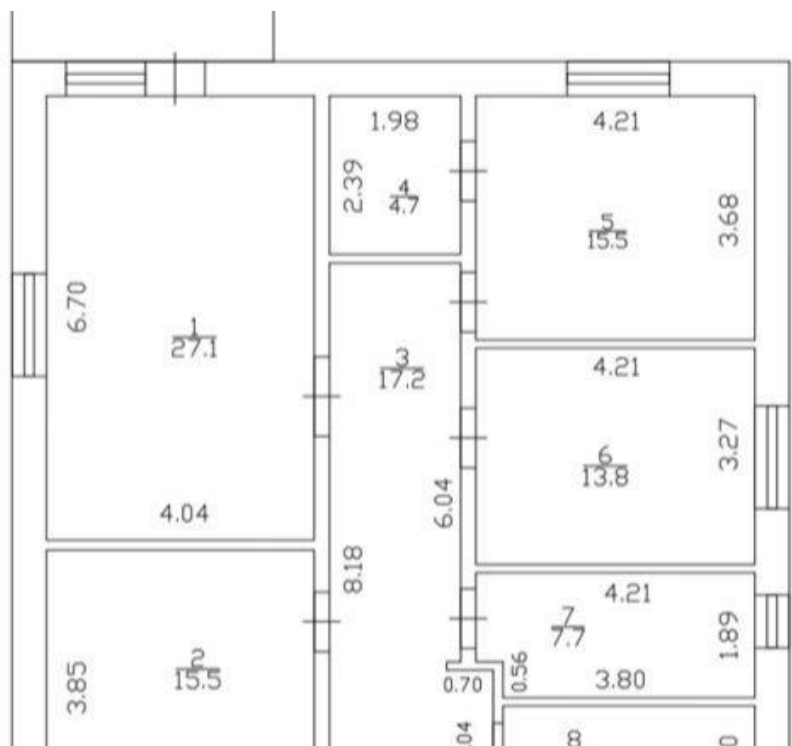




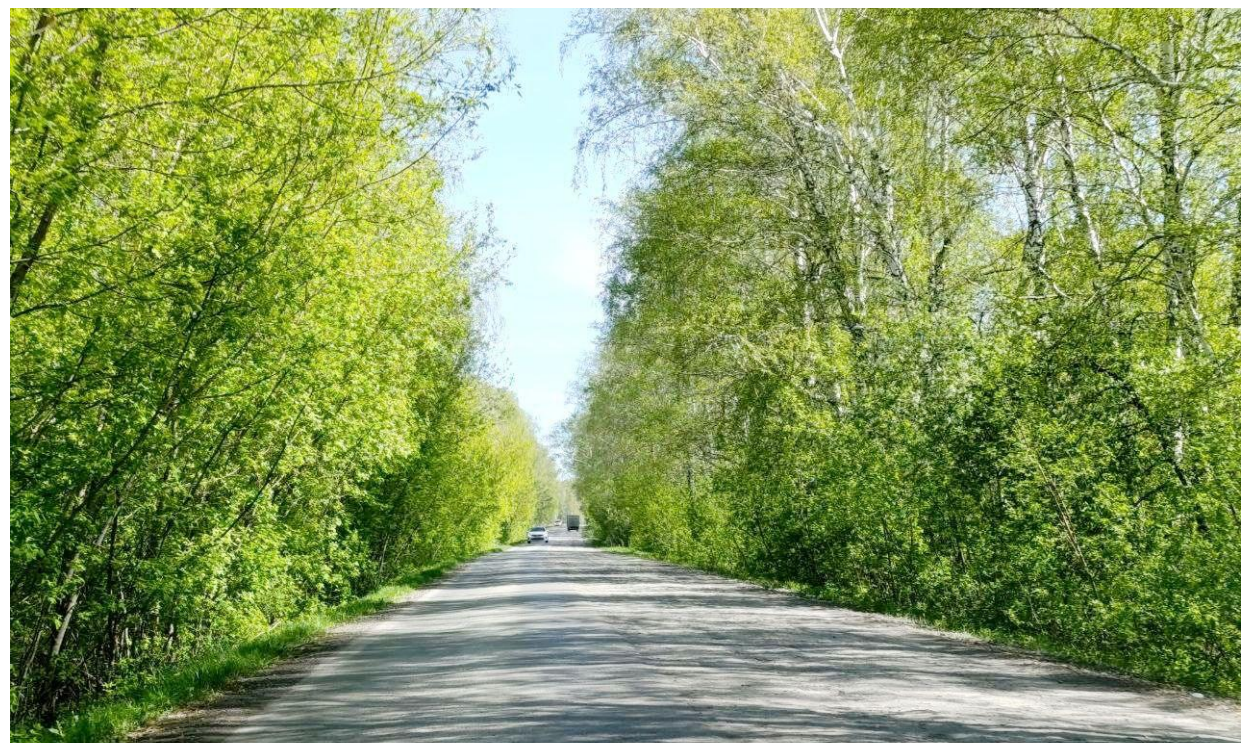
















Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

