



Продажа

дом 118 м² на участке 6.5 сот.

Зубарева,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Зубарева



₽ **11 000 000**

Продается дом 3+с продуманной планировкой,
118 кв м. + 35 кв.м. терраса
Дом расположен в конце улицы огорожен
забором и с открытой входной зоной.

ПЛАНИРОВКА:

- Гостиная с террасой 35 кв м.
- Две детских
- Мастер спальня
- Две просторных гардеробных
- Кладовая
- Котельная
- Два санузла

КОНСТРУКТИВ ДОМА:

Фундамент- монолитная плита
Материал стен - керамзитоблоки 300мм + 100
утеплитель
Экстерьер-мокрый фасад и планкен
Окна- Rehau 70
Кровля- мягкая кровля
Отопление- газовый котел / теплый пол
Сдается в чистовой отделке, стены
подготовлены под поклейку обоев, стяжка с
теплым полом, скважина, электропроводка по
дому, свет 15 КВ, септик переливной.

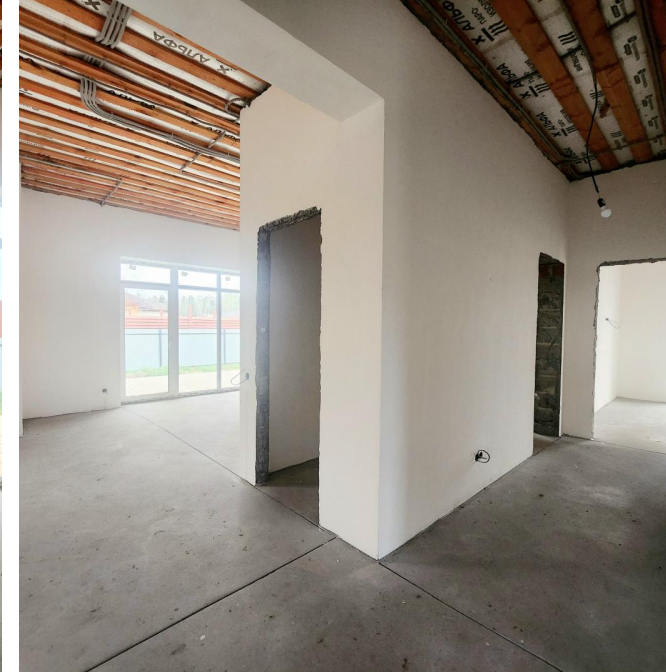
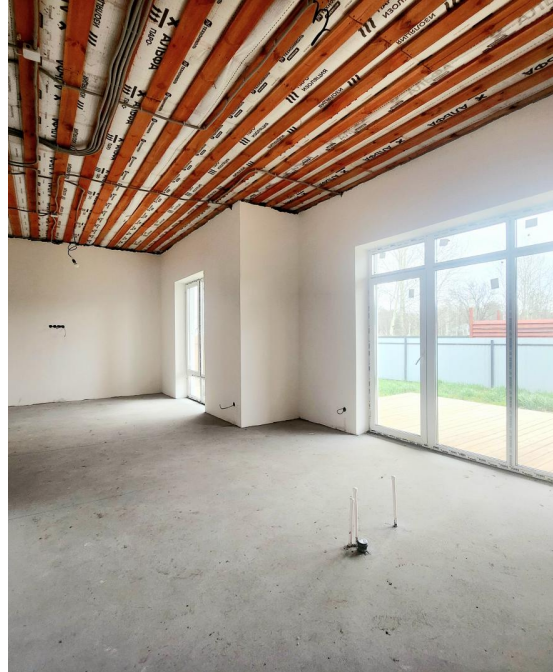
ИНФРАСТРУКТУРА:

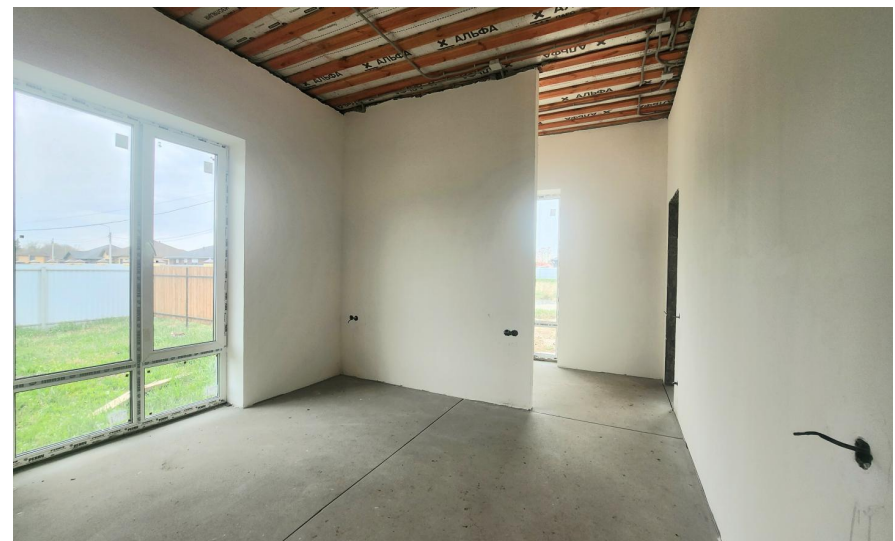
Зубарева находится в 17 км от г. Тюмень по
прямой (Московский тракт) и граничит с п.
Перевалово

Имеет:

- 22 улицы
- магазины
- остановку общественного транспорта
- две детских площадки
- футбольную площадку
- площадку для воркаут
- СТО

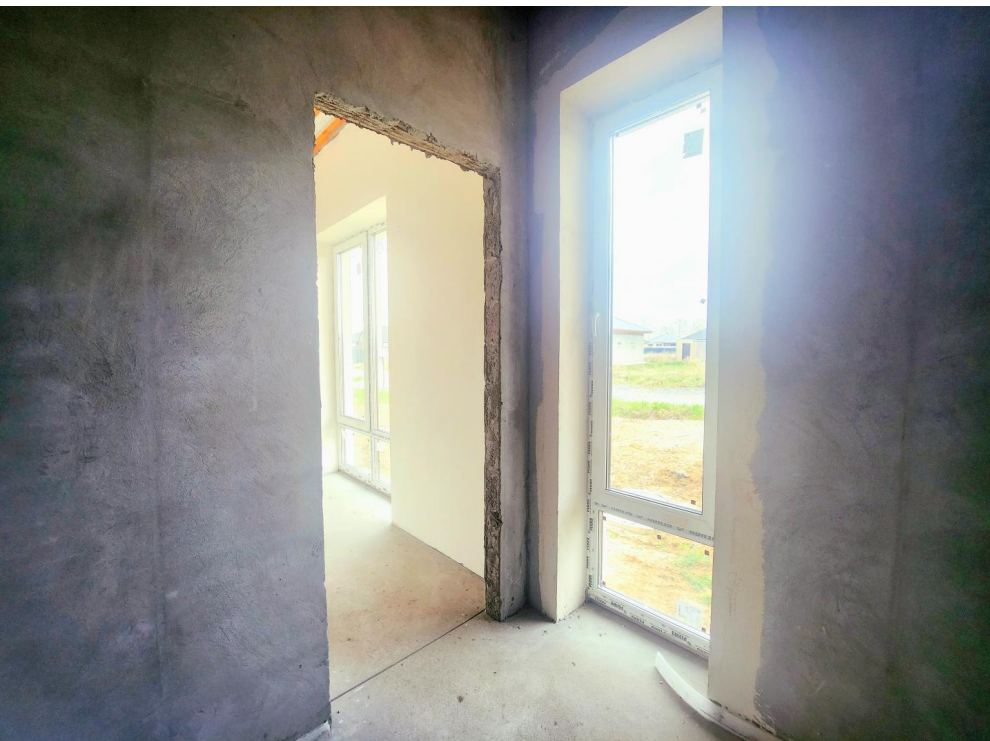
В шаговой доступности большое озеро, поля и
лесной массив.

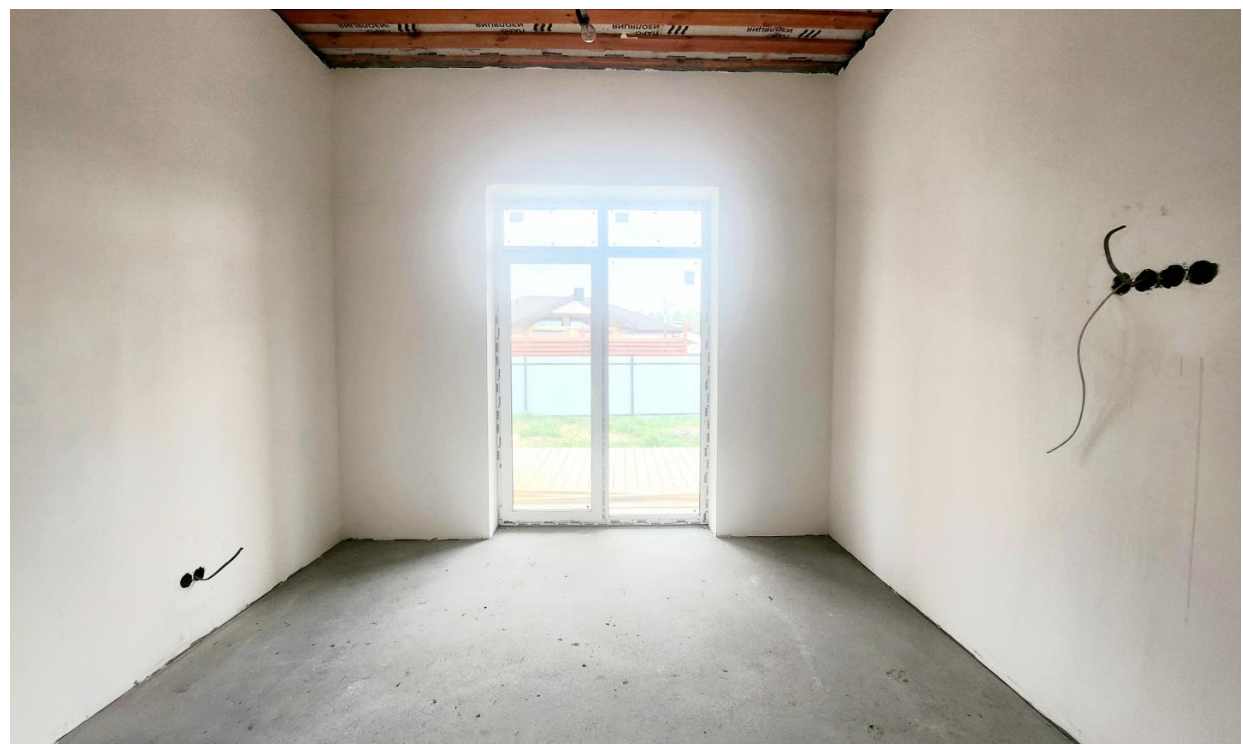
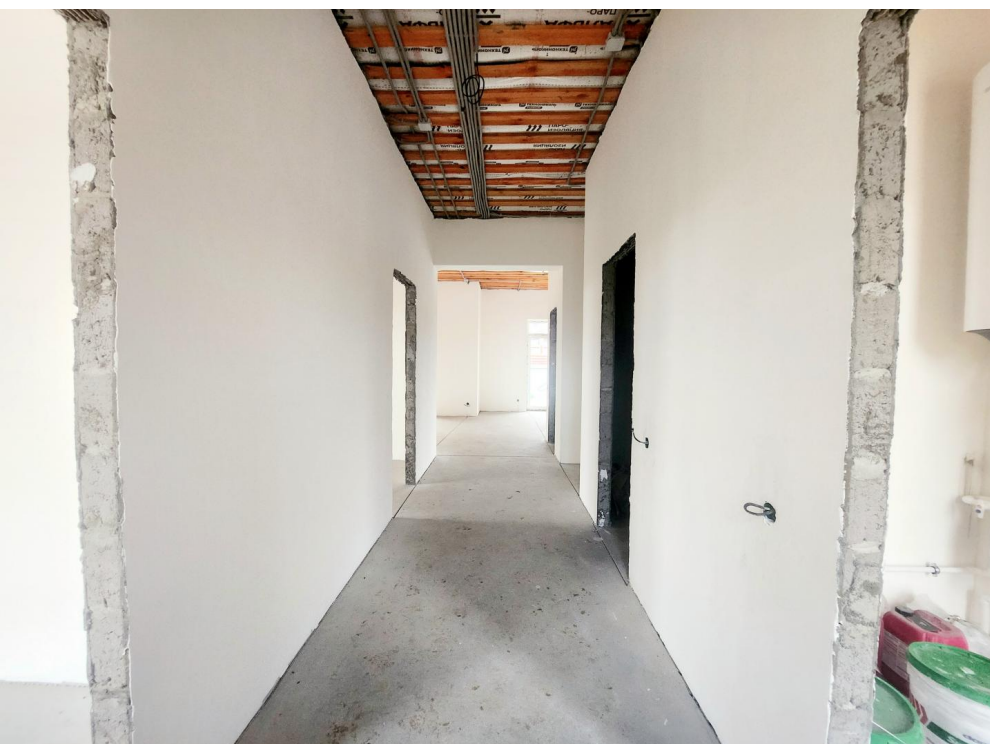




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **118 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6.5 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



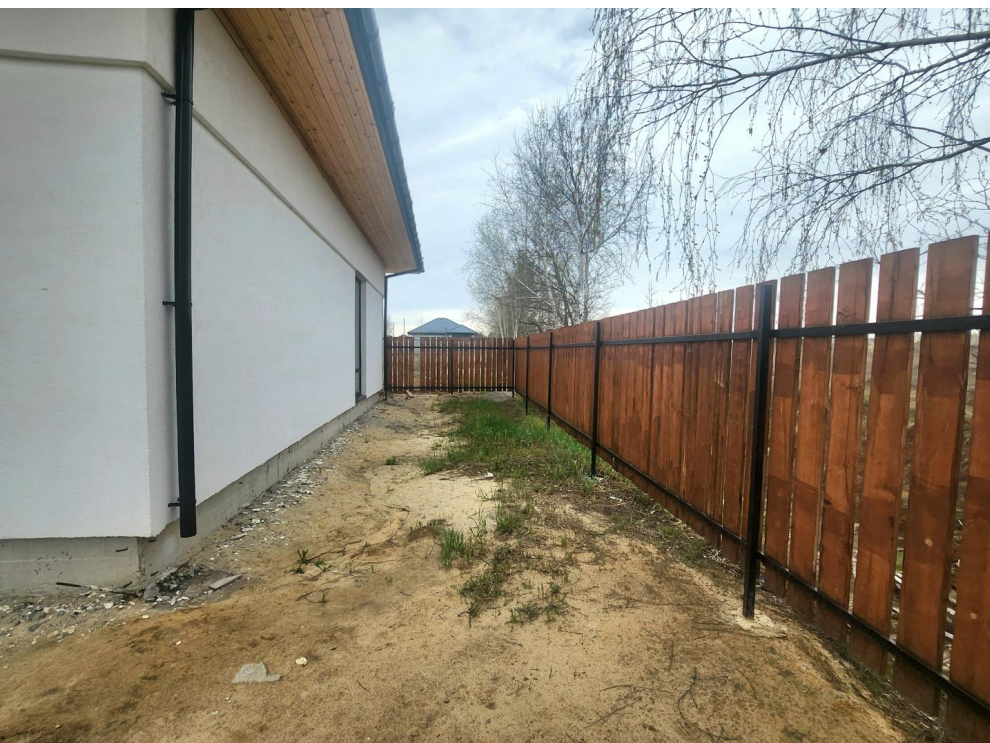


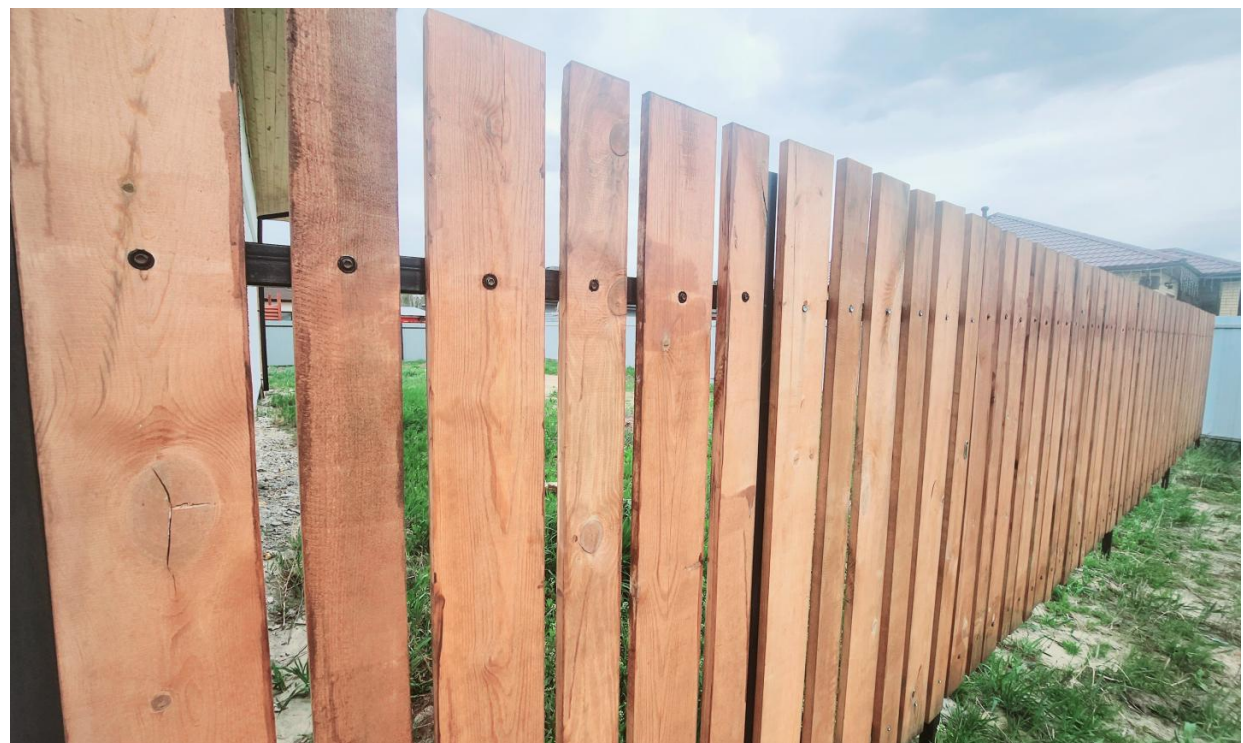




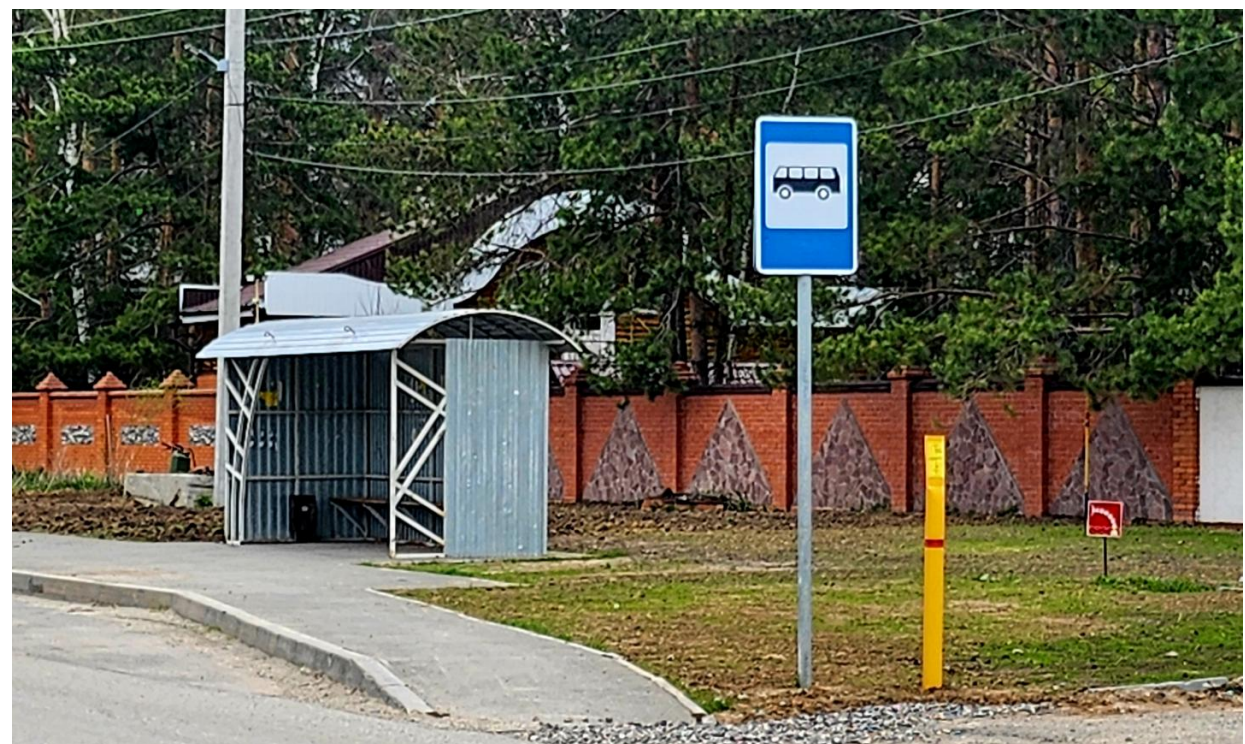




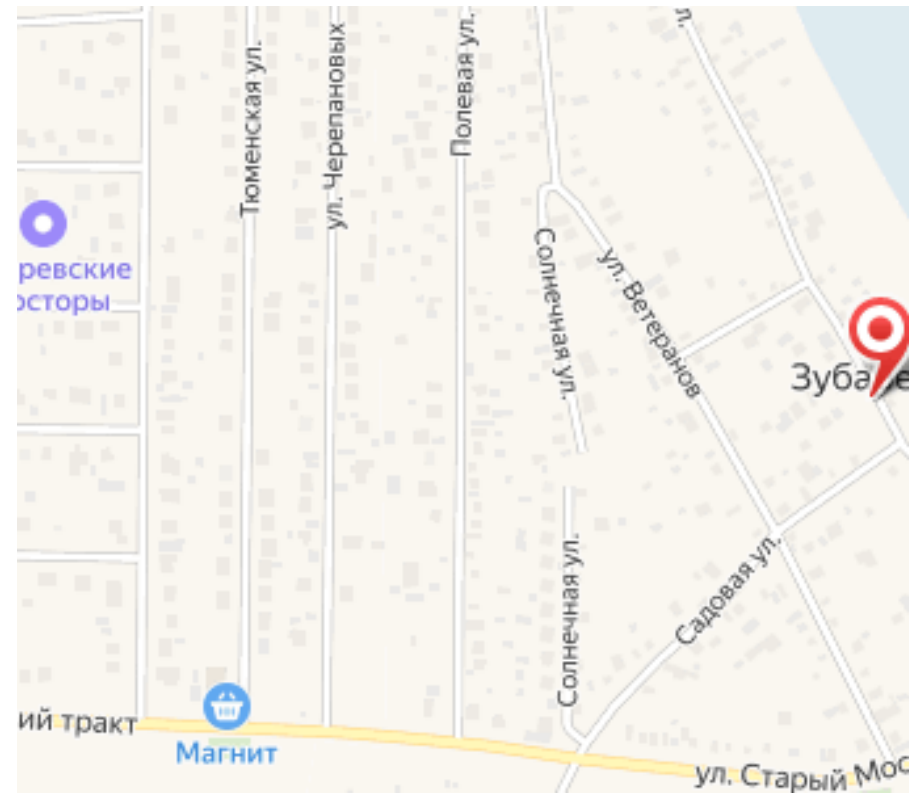














Специалист по недвижимости

Семенова Ирина Викторовна

+7(950)494-2762

ecnsemenova74@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

