



Продажа

3-к.квартира, 53.2 м², 5/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Тульская, д 6



₽ **5 100 000**

Просторная квартира в центре города Тюмени.
Комфортный, кирпичный дом всего на 53 квартиры.
В районе нет аналогов.
Хорошая планировка :
Небольшой удобный коридор, с нишей под шкаф купе,
раздельный санузел, вместительная кухня - есть место
для готовки и приема пищи,
три комнаты - две изолированные большие спальни,
одна детская смежная.
Большой балкон - с прекрасным видом на улицу
республики.
Квартира очень светлая и с интересной планировкой,
таких квартир мало.
Кирпичный дом - недавно был ремонт фасада, дом
выглядит современно.
Свежий ремонт в подъезде, два исправных лифта,
видео - домофон, на площадке всего 4 квартиры,
во дворе открытая парковка, детская и спортивные
площадки.
Развитая инфраструктура - есть все для комфортной
городской жизни.
В шаговой доступности - детский сад №85, школа №17,
лицей №93.
Множество магазинов, кафе, рестораны, торговые
центры.
КПД - топ продаж среди районов города Тюмени,
район на сегодняшний день развивается и становится
с каждым годом
все более и более привлекательным для покупателей
недвижимости.
Хорошая транспортная развязка - до исторического
центра города 10 минут.
Находится на пересечении улиц - Тульская и
Республики.
На улице республики ходит множество общественного
транспорта,
можно уехать в любой конец города.
ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **53.2 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

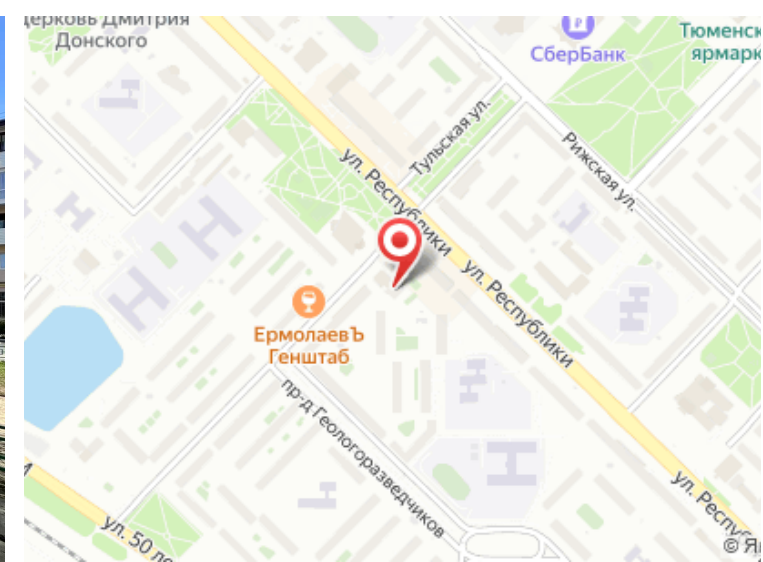
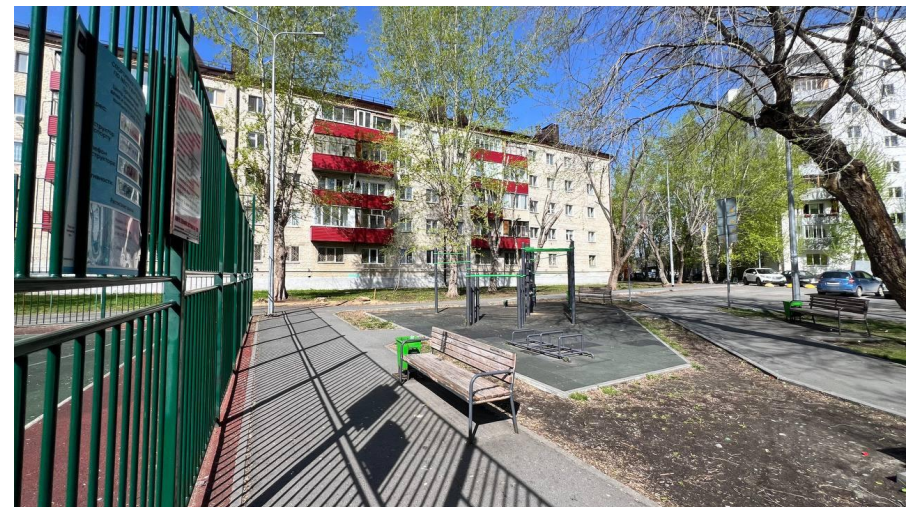
Год постройки дома: **1973 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**













Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

