Продажа

3-к.квартира, 53.2 м², 5/9 эт.

Тюмень,

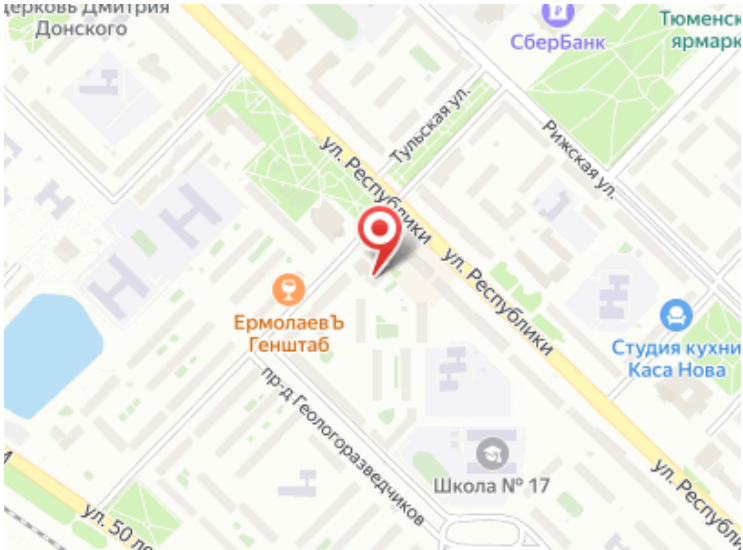
г Тюмень, ул Тульская, д 6

₽ 5 500 000

Просторная квартира в центре города Тюмени.
Комфортный, кирпичный дом всего на 53 квартиры.
В районе нет аналогов.
Хорошая планировка :
Небольшой удобный коридор, с нишей под шкаф купе,
раздельный санузел, вместительная кухня - есть место для готовки и приема пищи,
три комнаты - две изолированные большие спальни, одна детская смежная.
Большой балкон - с прекрасным видом на улицу республики.
Квартира очень светлая и с интересной планировкой, таких квартир мало.
Кирпичный дом - недавно был ремонт фасада, дом выглядит современно.
Свежий ремонт в подъезде, два исправных лифта,
видео - домофон, на площадке всего 4 квартиры,
во дворе открытая парковка, детская и спортивные площадки.
Развитая инфраструктура - есть все для комфортной городской жизни.
В шаговой доступности - детский сад №85, школа №17, лицей №93.
Множество мазагинов, кафе, рестораны, торговые центры.
КПД - топ продаж среди районов города Тюмени,
район на сегодняшний день развивается и становится с каждым годом
все более и более привлекательным для покупателей недвижимости.
Хорошая транспортная развязка - до исторического центра города 10 минут.
Находится на пересечении улиц - Тульская и Республики.
На улице республики ходит множество общественного транспорта,
можно уехать в любой конец города.
ЗВОНИТЕ!
ЧИСТАЯ СДЕЛКА, БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ, ОБРЕМЕНЕНИЙ.
ЗВОНИТЕ!

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **53.2 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1973 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**


церковь Дмитрия Донского
СберБанк
Тюменская ярмарка
Тульская ул.
Рижская ул.
ул. Республики
ул. Республики
Ермолаевъ Генштаб
Студия кухни Каса Нова
пр-д Геологоразведчиков
Школа № 17
ул. 50 лет

Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301