



Продажа

дом 82 м² на участке 5.3 сот.

Червишево,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер. СНТ
Восход



₽ **5 950 000**

ГОТОВЫЙ ДОМ

в черновой отделке.

По Червишевскому тракту в 25 минутах езды от города на 5 сотках земли - дом 82м2. Дом построен на монолитной плите. Стены газоблок 300, утеплен ППС 50 мм, облицован кирпичем. Крыша односкатная.

В доме просторная кухня-гостиная. 2

Просторные Спальни 14 м2 и 13,5 м2.

Скважина заведена в дом - находится в ванной комнате. Септик - 7 кубов.

Участок правильной формы. Соседи рядом живут круглогодично.

Огорожен по периметру забором. Парковочное место залито бетоном. Дороги на въезде в СНТ - асфальт, до самого участка грунт. Рядом с СНТ в шаговой доступности - остановка общественного транспорта. Школа, детский сад - в самом селе Червишево - в 5 минутах езды.

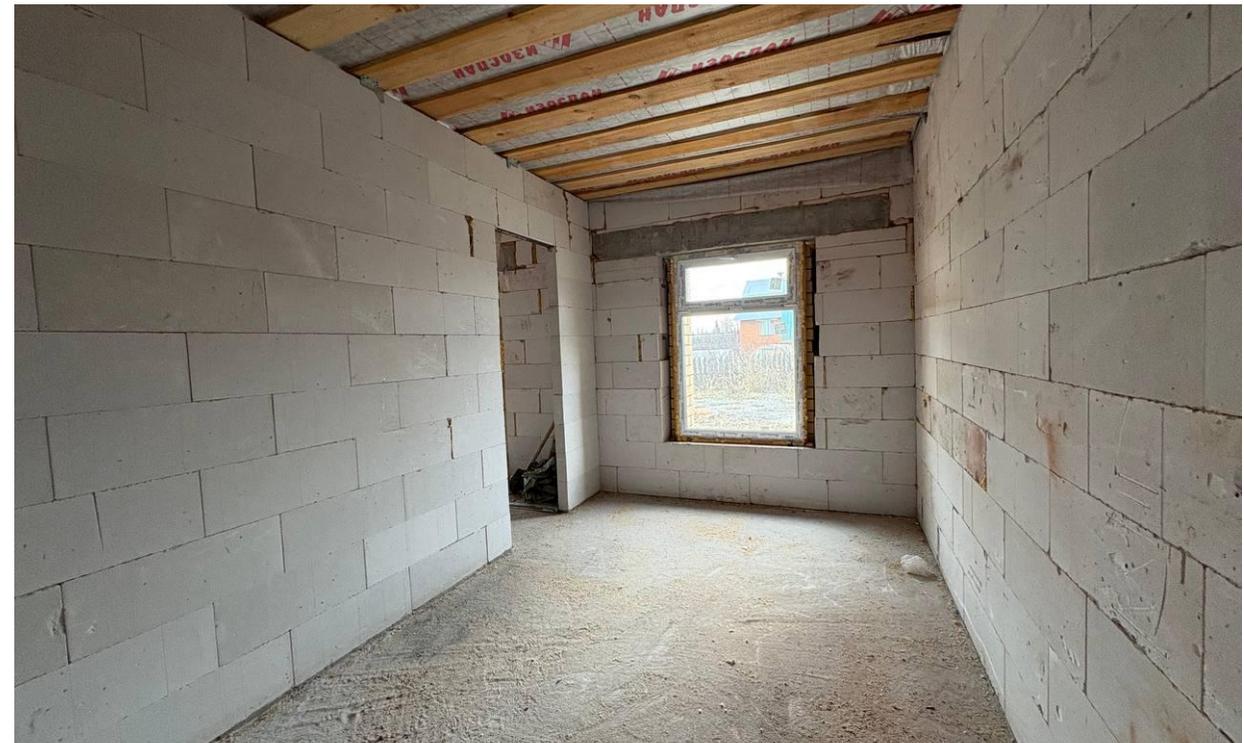
Так же в селе - сетевые магазины - Пяточка, Магнит, Монетка, Строительный двор. Фап, спортивный тренировочный комплекс.



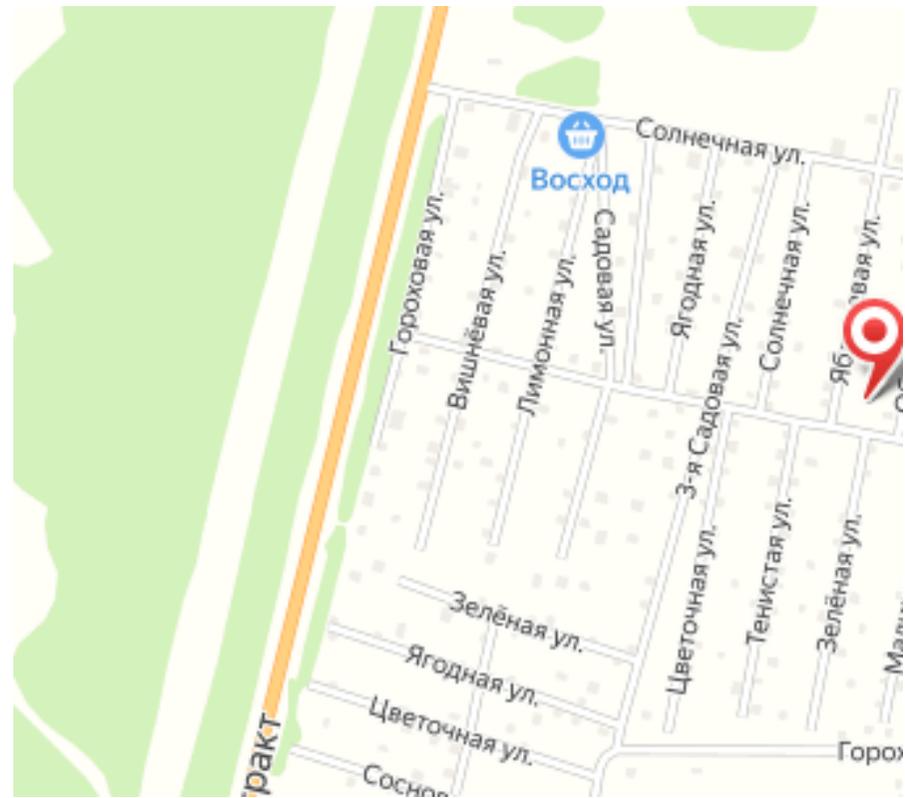
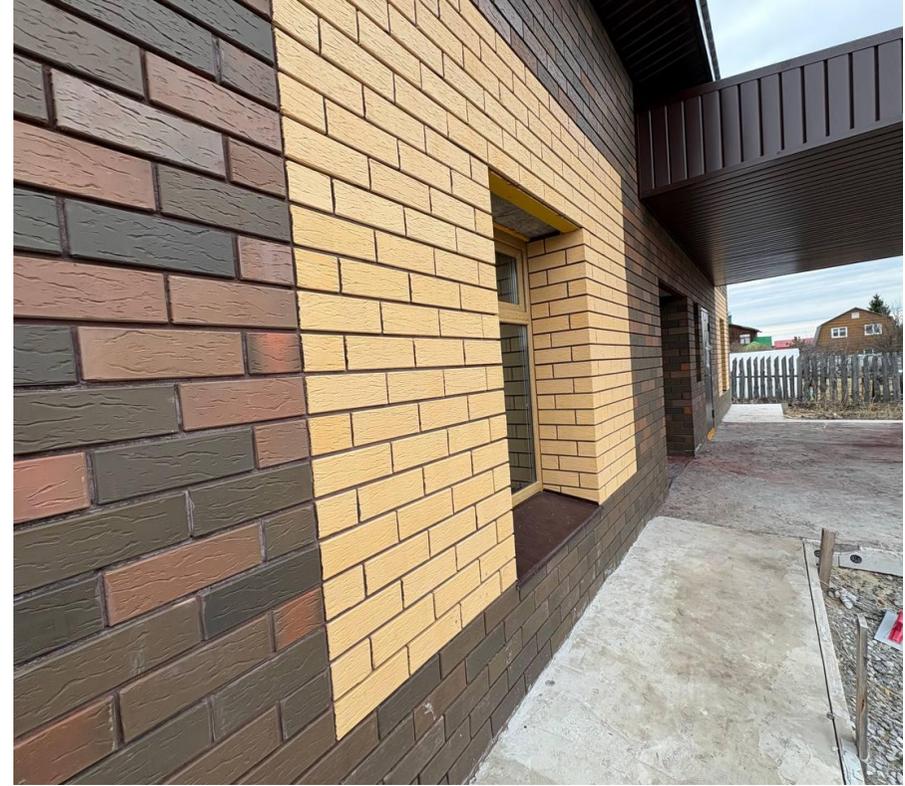


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **82 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **5.3 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**









Ведущий специалист по недвижимости

Димитрова Марина Димитрова

+7(992)304-1016

ecndimitrova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

