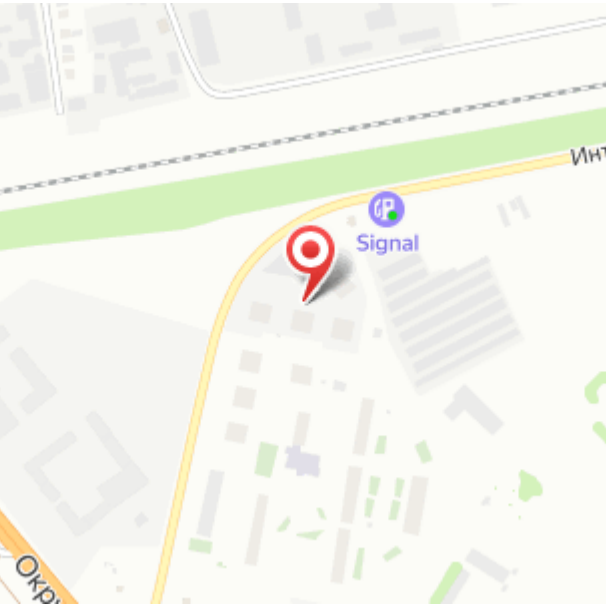


Продажа

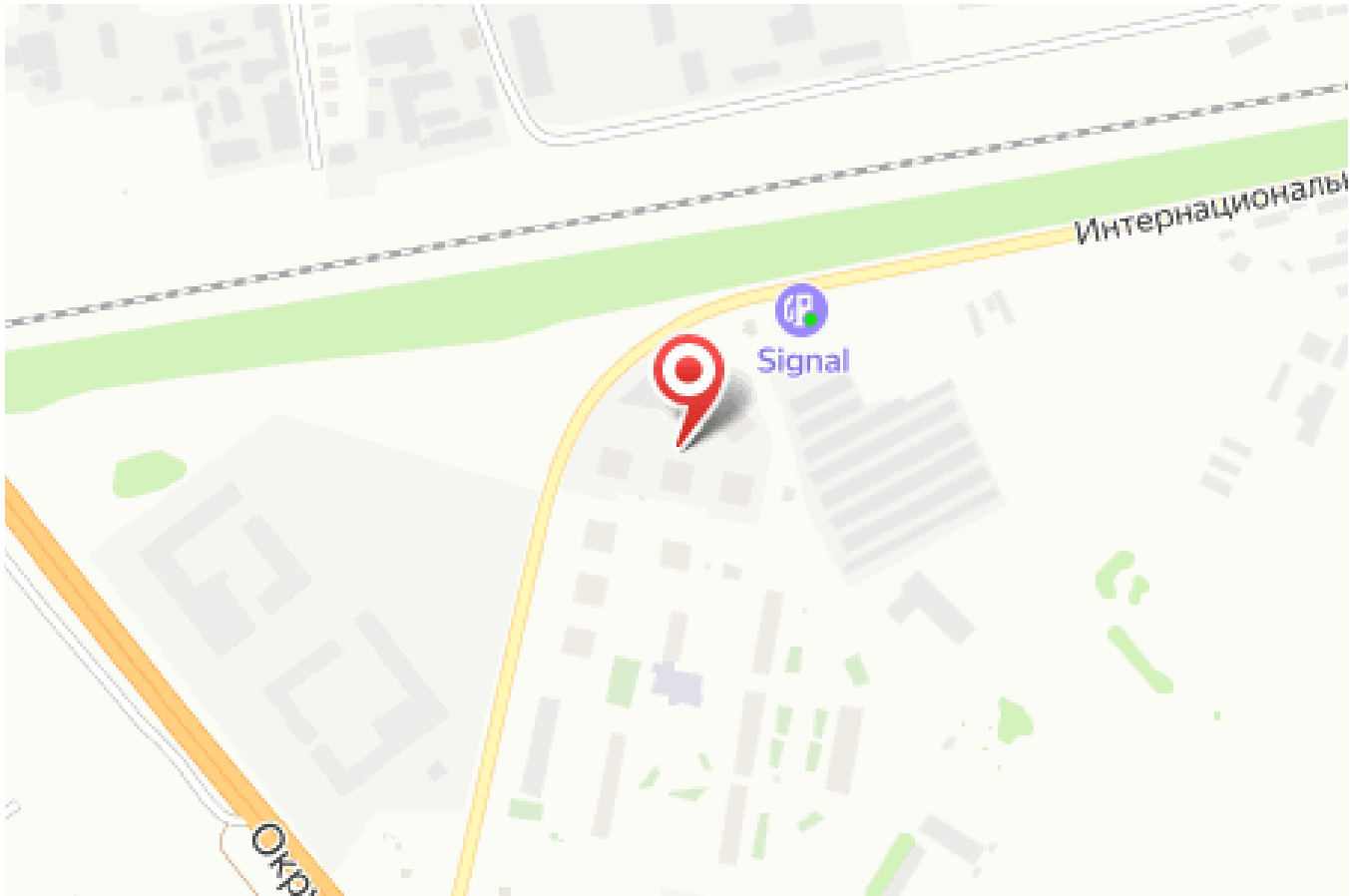
ЖК «Облака» Дом ГП-2.1 (2 очередь)

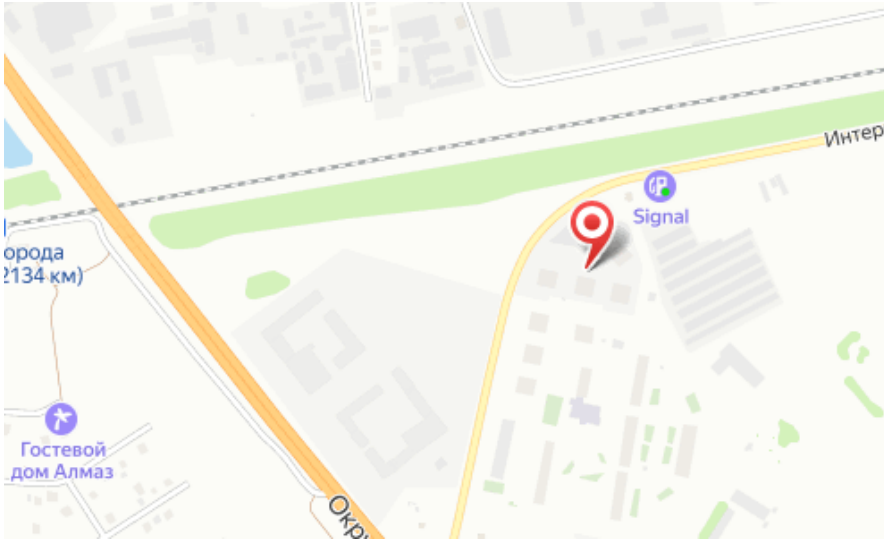
Тюмень,

ул Интернациональная, д 199а

₽ 4 967 000

ЖК «Облака» - жилой комплекс в активно развивающемся районе Плеханова.
Это идеальное место для тех, кто мечтает о комфорте и семейном уюте, кто заботится о безопасности и ценит свое время.
- 10 минут на машине до центра города;
- муниципальный детский сад прямо во дворе;
- 5 минут на машине или 2 остановки на автобусе до 34 лицея ;
- действующая автобусная остановка расположена в жилом комплексе (№96, №52);
- 5-уровневый наземный паркинг;
- закрытые дворы;
- круглосуточное видеонаблюдение;
- современные спортплощадки с тренажерами и игровыми зонами;
- кладовые - сезонные вещи можно хранить прямо на этаже;
- зона для хранения колясок, велосипедов, лапомойки;
- благодаря системе телеметрии, больше не нужно ежемесячно передавать показания со счетчиков.
Все данные автоматически отправляются в УК.

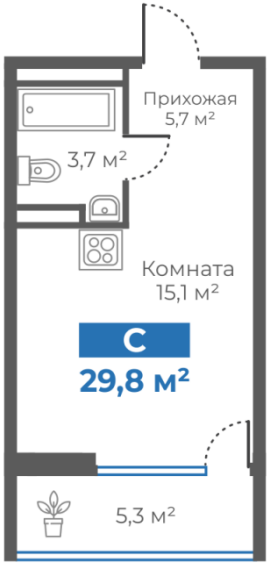




Название ЖК: **ЖК «Облака»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом ГП-2.1 (2 очередь)**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Планировки



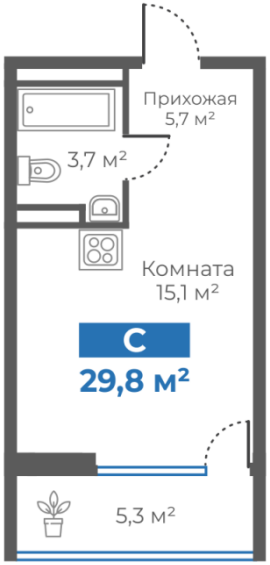
Студия, 29.8 м², 8 эт.

от ₽ 4 967 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.8 м²
Стоимость за м²	₽ 166 678
Жилая площадь	14.7 м²
Площадь кухни	15.1 м²
Этаж	8
Этажей в доме	15

ЖК «Облака» - жилой комплекс в активно развивающемся районе Плеханова.Это идеальное место для тех, кто мечтает о комфорте и семейном уюте, кто заботится о безопасности и ценит свое время.-10 минут на машине до центра города;-муниципальный детский сад прямо во дворе;-5 минут на машине или 2 остановки на автобусе до 34 лицея ;-действующая автобусная остановка расположена в жилом комплексе (№96, №52);-5-уровневый наземный паркинг;-закрытые дворы;-круглосуточное видеонаблюдение;-современные спортплощадки с тренажерами и игровыми зонами;-кладовые - сезонные вещи можно хранить прямо на этаже;-зона для хранения колясок, велосипедов, лапомойки;-благодаря системе телеметрии, больше не нужно ежемесячно передавать показания со счетчиков. Все данные автоматически отправляются в УК.

Планировки



Студия, 29.8 м², 10 эт.

от ₽ 4 967 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.8 м²
Стоимость за м²	₽ 166 678
Жилая площадь	14.7 м²
Площадь кухни	15.1 м²
Этаж	10
Этажей в доме	15

ЖК «Облака» - жилой комплекс в активно развивающемся районе Плеханова.Это идеальное место для тех, кто мечтает о комфорте и семейном уюте, кто заботится о безопасности и ценит свое время.-10 минут на машине до центра города;-муниципальный детский сад прямо во дворе;-5 минут на машине или 2 остановки на автобусе до 34 лицея ;-действующая автобусная остановка расположена в жилом комплексе (№96, №52);-5-уровневый наземный паркинг;-закрытые дворы;-круглосуточное видеонаблюдение;-современные спортплощадки с тренажерами и игровыми зонами;-кладовые - сезонные вещи можно хранить прямо на этаже;-зона для хранения колясок, велосипедов, лапомойки;-благодаря системе телеметрии, больше не нужно ежемесячно передавать показания со счетчиков. Все данные автоматически отправляются в УК.

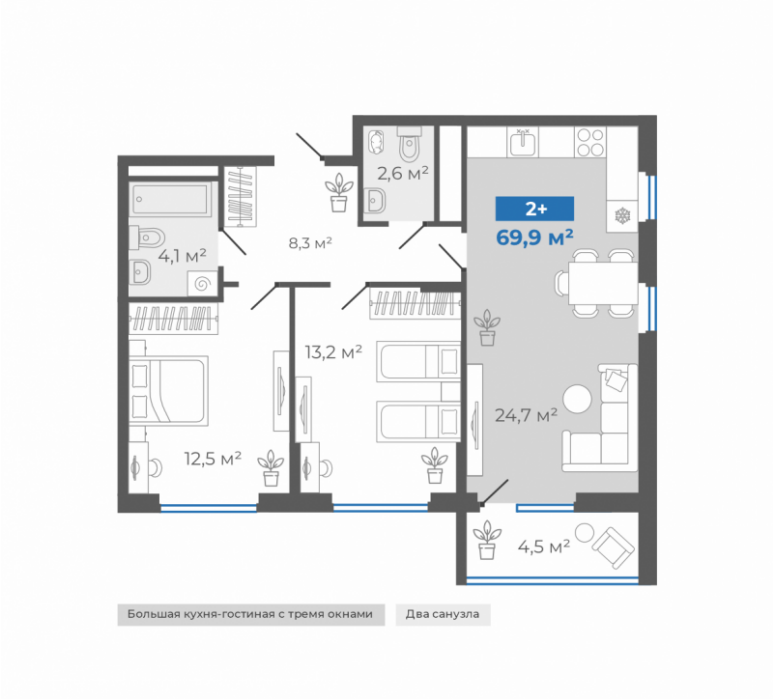
Планировки

1-к.квартира, 38.3 м², 2 эт.

от ₽ 5 500 000

Количество комнат	1
Общая площадь	38.3 м²
Стоимость за м²	₽ 143 603
Жилая площадь	26.7 м²
Площадь кухни	15.4 м²
Этаж	2
Этажей в доме	15

Планировки

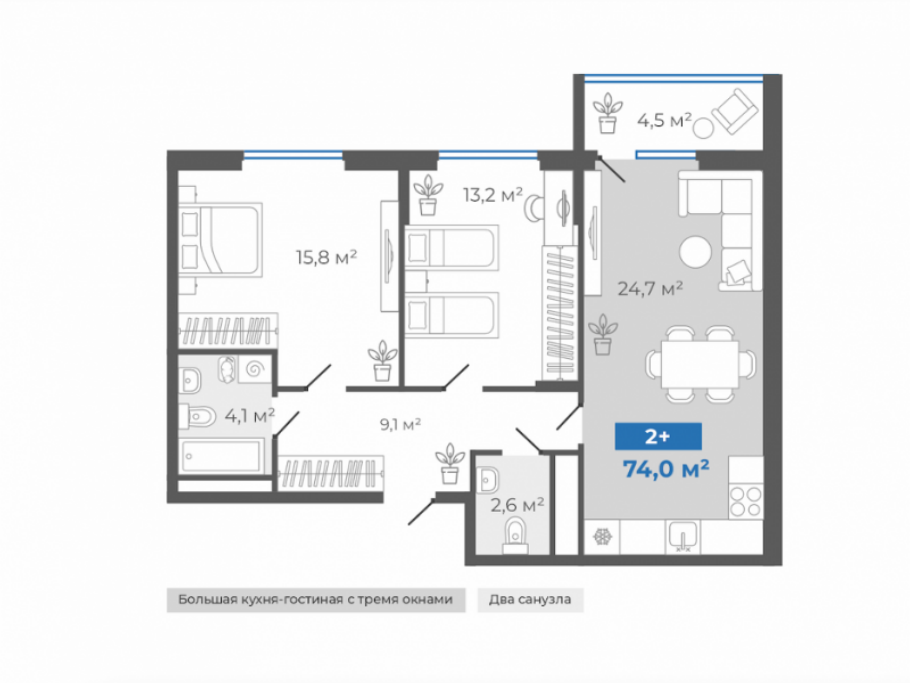


2-к.квартира, 69.9 м², 12 эт.

от ₽ 8 501 000

Количество комнат	2
Общая площадь	69.9 м²
Стоимость за м²	₽ 121 617
Жилая площадь	50.4 м²
Площадь кухни	24.7 м²
Этаж	12
Этажей в доме	15

Планировки



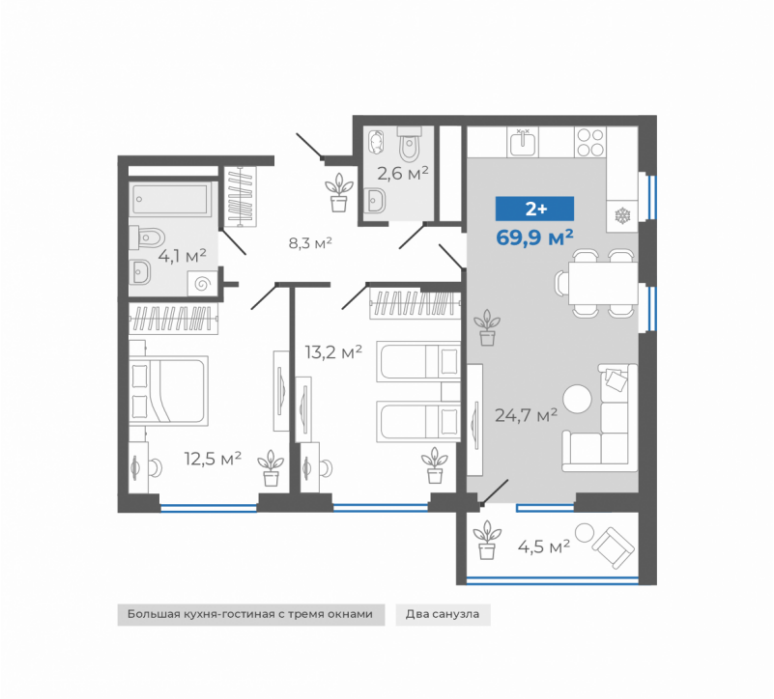
2-к.квартира, 74 м², 3 эт.

от ₽ 7 901 000

Количество комнат	2
Общая площадь	74 м²
Стоимость за м²	₽ 106 770
Жилая площадь	49.3 м²
Площадь кухни	24.7 м²
Этаж	3
Этажей в доме	15

ЖК «Облака» - жилой комплекс в активно развивающемся районе Плеханова.Это идеальное место для тех, кто мечтает о комфорте и семейном уюте, кто заботится о безопасности и ценит свое время.10 минут на машине до центра города;муниципальный детский сад прямо во дворе;5 минут на машине или 2 остановки на автобусе до 34 лицея ;действующая автобусная остановка расположена в жилом комплексе (№96, №52);5-уровневый наземный паркинг;закрытые дворы;круглосуточное видеонаблюдение;современные спортплощадки с тренажерами и игровыми зонами;кладовые - сезонные вещи можно хранить прямо на этаже;зона для хранения колясок, велосипедов, лапомойки;благодаря системе телеметрии, больше не нужно ежемесячно передавать показания со счетчиков. Все данные автоматически отправляются в УК.

Планировки

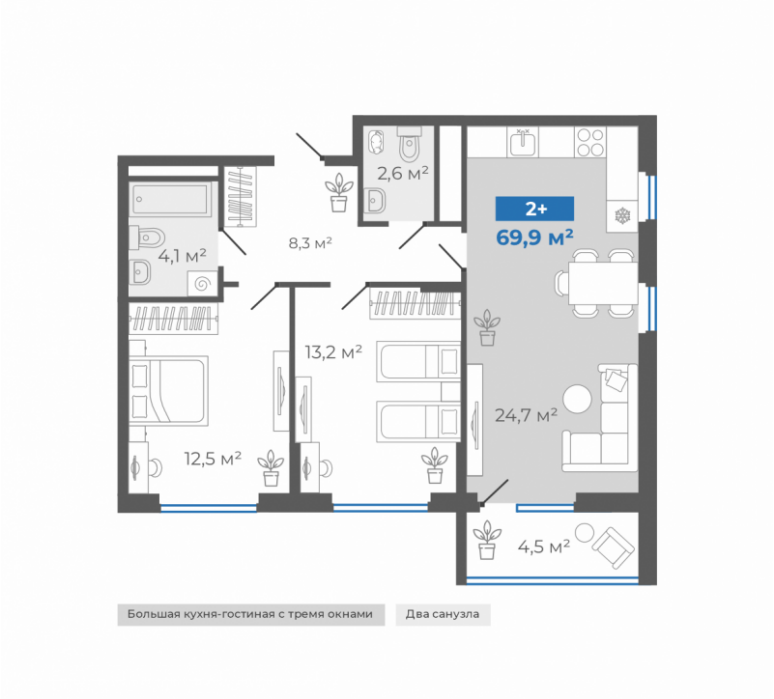


2-к.квартира, 69.9 м², 10 эт.

от ₽ 8 501 000

Количество комнат	2
Общая площадь	69.9 м²
Стоимость за м²	₽ 121 617
Жилая площадь	50.4 м²
Площадь кухни	24.7 м²
Этаж	10
Этажей в доме	15

Планировки

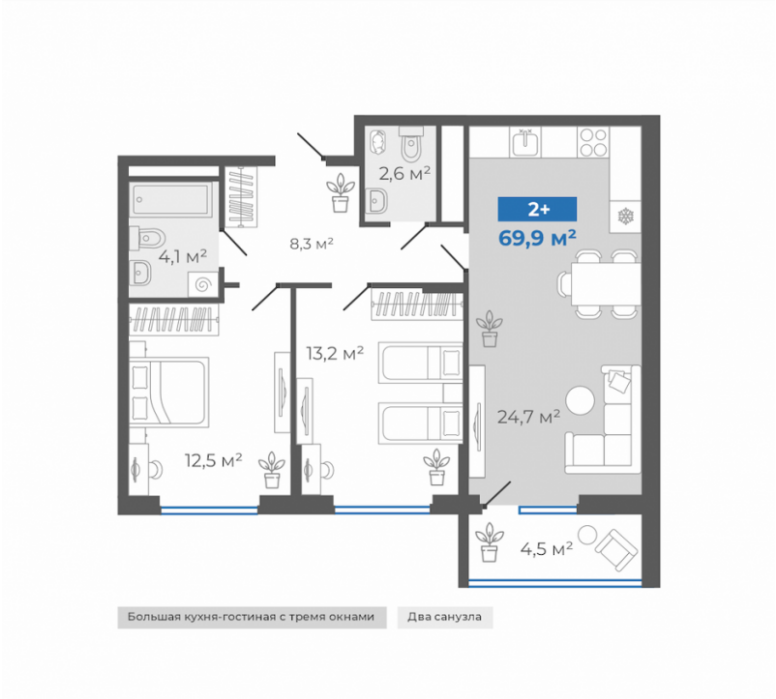


2-к.квартира, 69.9 м², 14 эт.

от ₽ 8 501 000

Количество комнат	2
Общая площадь	69.9 м²
Стоимость за м²	₽ 121 617
Жилая площадь	50.4 м²
Площадь кухни	24.7 м²
Этаж	14
Этажей в доме	15

Планировки



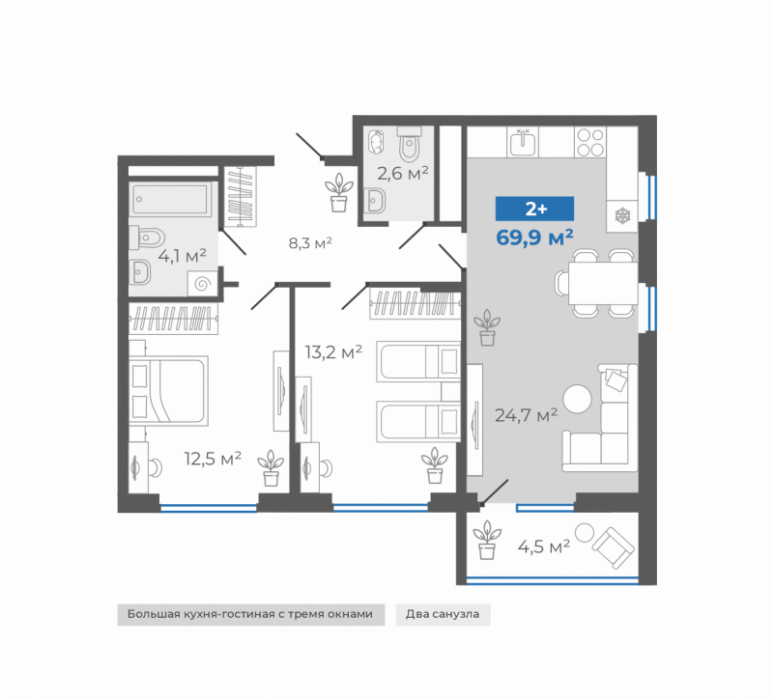
2-к.квартира, 69.9 м², 3 эт.

от ₽ 7 548 000

Количество комнат	2
Общая площадь	69.9 м²
Стоимость за м²	₽ 107 983
Жилая площадь	45.2 м²
Площадь кухни	24.7 м²
Этаж	3
Этажей в доме	15

ЖК «Облака» - жилой комплекс в активно развивающемся районе Плеханова.Это идеальное место для тех, кто мечтает о комфорте и семейном уюте, кто заботится о безопасности и ценит свое время.10 минут на машине до центра города;муниципальный детский сад прямо во дворе;5 минут на машине или 2 остановки на автобусе до 34 лицея ;действующая автобусная остановка расположена в жилом комплексе (№96, №52);5-уровневый наземный паркинг;закрытые дворы;круглосуточное видеонаблюдение;современные спортплощадки с тренажерами и игровыми зонами;кладовые - сезонные вещи можно хранить прямо на этаже;зона для хранения колясок, велосипедов, лапомойки;благодаря системе телеметрии, больше не нужно ежемесячно передавать показания со счетчиков. Все данные автоматически отправляются в УК.

Планировки



2-к.квартира, 69.9 м², 11 эт.

от ₽ 8 501 000

Количество комнат	2
Общая площадь	69.9 м²
Стоимость за м²	₽ 121 617
Жилая площадь	50.4 м²
Площадь кухни	24.7 м²
Этаж	11
Этажей в доме	15

Специалист по недвижимости

Димитрова Марина Димитрова

+7(992)304-1016

ecndimitrova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301