



Продажа

2-к.квартира, 58 м², 7/9 эт.

Тюмень,

ул Инженерная, д 68



◆ **₽ 7 700 000**

Продается двухкомнатная квартира формата "Заезжай и живи" в Южном микрорайоне города! В квартире сделан отличный ремонт- натяжной потолок, в комнатах обои спокойных тонов, на кухне стены покрашены, на полу в кухне и коридоре плитка, в ванной комнате керамогранит, в комнатах на полу паркет, в комнатах установлены кондиционеры. В ванной комнате вся сантехника импортная (Болгария), унитаз финский бесшумный. Лоджия большая 8 м на 2 комнаты. Есть ключ от общедомовой колясочной на этаже. Придомовая территория облагорожена и озеленена, установлены современные детские площадки для детей разных возрастов, а также спортивная площадка. В шаговой доступности детский сад №42 и гимназия №83 с углубленным изучением иностранных языков, на территории гимназии есть футбольная площадка и беговые дорожки со специальным покрытием, рядом расположена Спортивная школа №4, также не далеко расположена школа №70 по ул.Валерии Гнаровской, Центр олимпийской подготовки Тюмень-Дзюдо. Через дорогу находится ТЦ ПОРТ и ТЦ Тюменский, оптово-розничная база ТЗБ-80, ТЦ Фаворит, ТЦ Южный. В 4-х минутах от дома расположен ТРЦ Кристалл, ТЦ Леруа-Мерлен, Ашан, METRO. Удобная транспортная развязка, 5 минут на машине и 9 минут до центра, 4 минуты до объездной дороги, где можно добраться в любую точку города и за город в том числе по разным направлениям. Соседи очень тихие, оплата коммунальных услуг низкая. Ждём вас, Звоните!!!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **58 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2001 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**



