



Продажа

2-к.квартира, 68 м², 5/10 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Урицкого, д 30



₽ 13 000 000



Квартира в самом центре города с дизайнерским ремонтом, мебелью и

встроенной бытовой техникой в кирпичном доме.

Закрытый двор, видеонаблюдение.

На площадке 4 квартиры, первые три этажа нежилые помещения. 24 квартиры на весь дом.

Соседи все друг друга знают.

Кухонный гарнитур выполнен по индивидуальному дизайн проекту, с доводчиками Blum и бытовой техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель, вытяжка. Из окна открывается вид на исторический центр города и Храм.

Просторная гостиная, где обустроен полноценный кабинет с рабочей зоной и

библиотекой.

Просторная спальня, в которой обустроена гардеробная через дверь скрытого монтажа.

Совмещенный санузел, где встроена стиральная машина, бойлер.

Просторная прихожая 19 кв.м, со встроенным шкафом по индивидуальному дизайну.

Развитая инфраструктура - деловой и исторический центр Тюмени.

В шаговой доступности - Тюменский государственный университет, ЦУМ, Цветной Бульвар, Мост Влюбленных, Набережная, Дворец Пионеров, Филармония, Пешеходный Бульвар Дзержинского, Книжный сквер, сквер имени Згерского, множество развлечений, кафе, рестораны.

Через дорогу строится ЖК Бизнес-класса Secret Place, где цены на однокомнатные

квартиры без ремонта начинаются от 12 млн. рублей.

Цены на недвижимость в этом районе всегда будут самыми высокими. Аналогов

данному предложению: "квартира в новом кирпичном доме,

с новым дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой" - просто нет.

Находится в районе улиц - Герцена, Кирова, Челюскинцев, Республики, Ленина,

Первомайская, Дзержинского.

Эксклюзив Единого Центра Недвижимости.

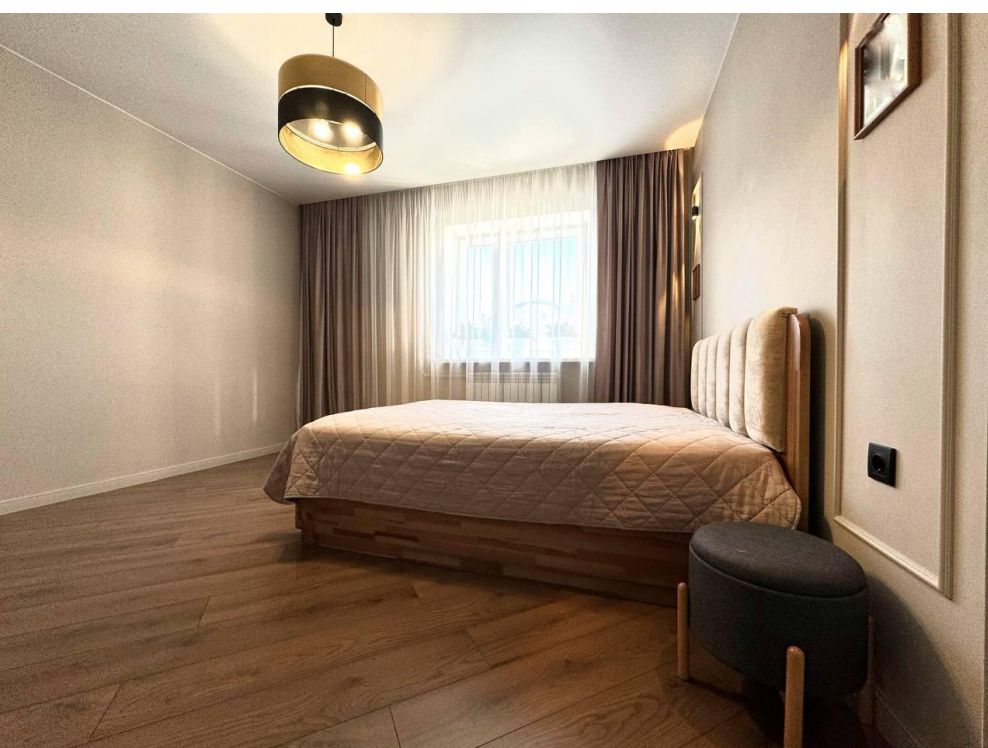
ЗВОНИТЕ!

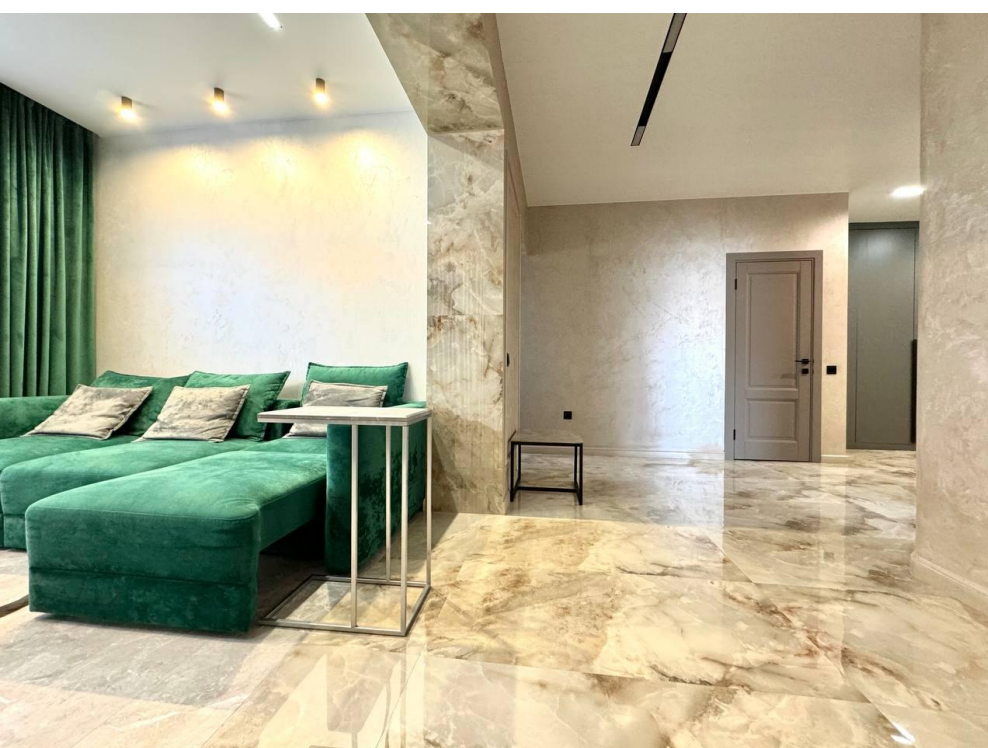
Без обременений. Один взрослый собственник. Мебель и техника остаются.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **68 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Апартаменты: **нет**

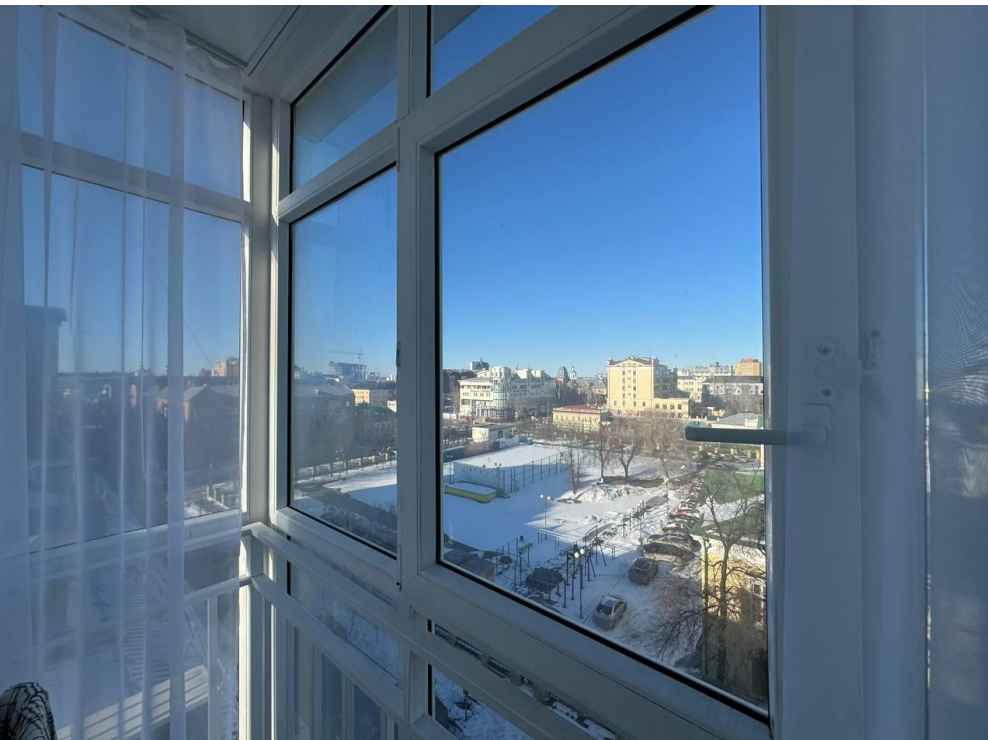
Год постройки дома: **2019 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

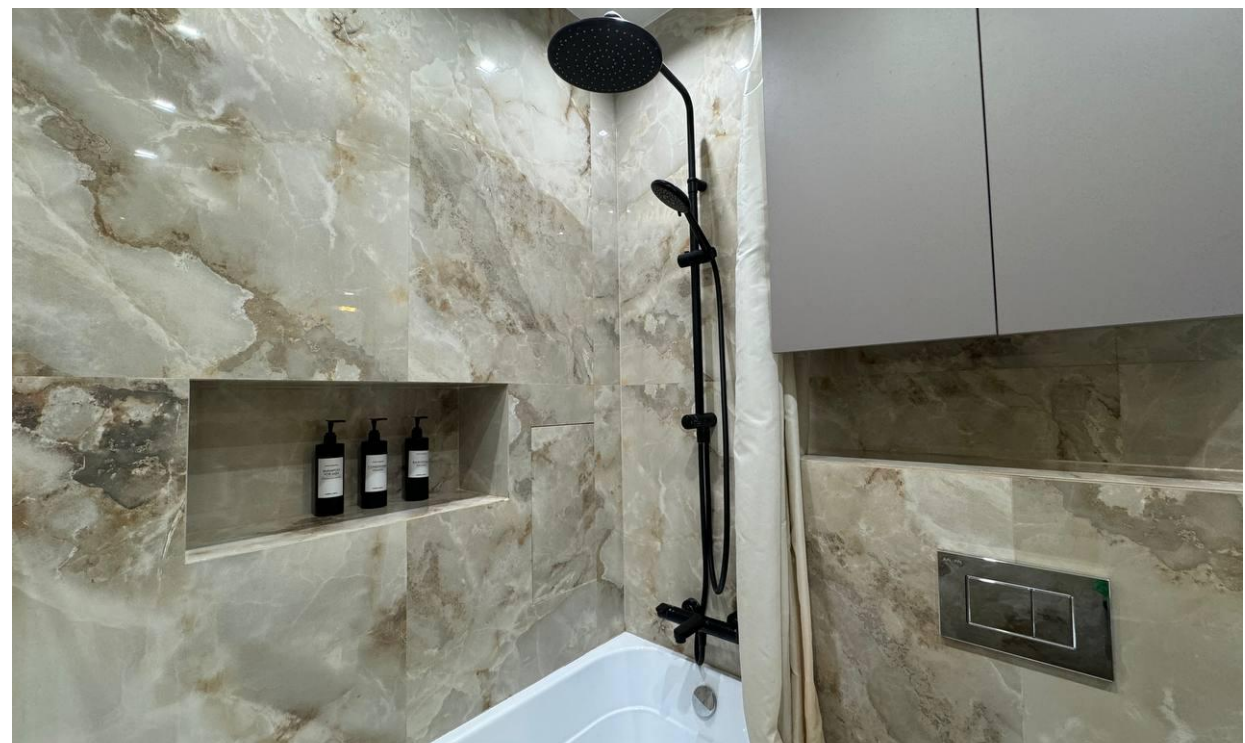




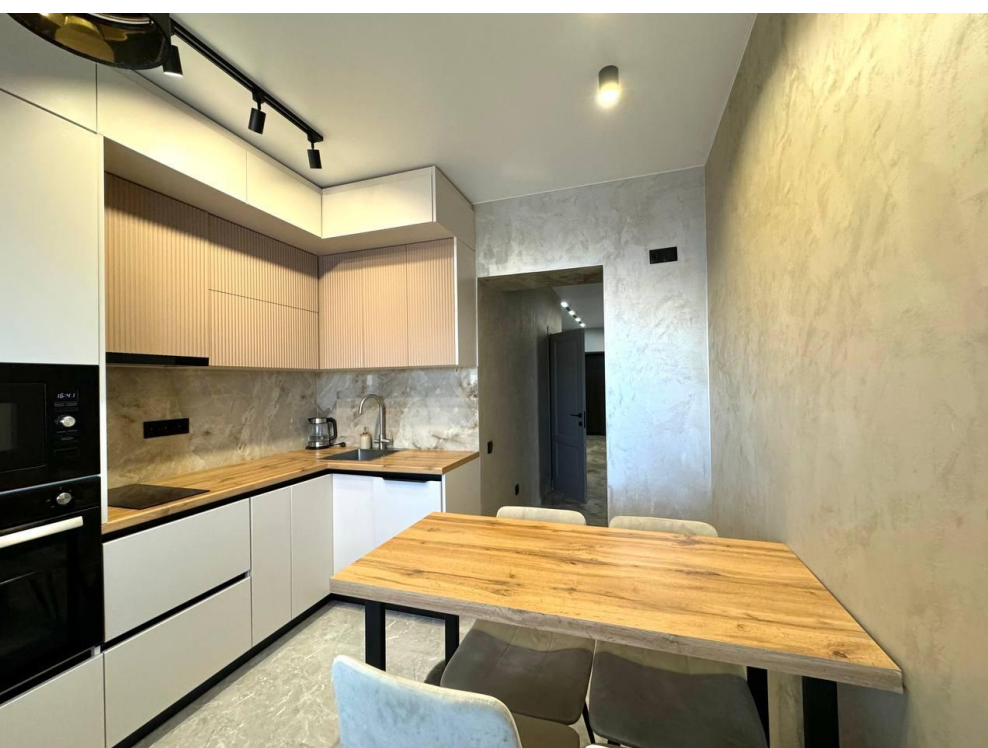


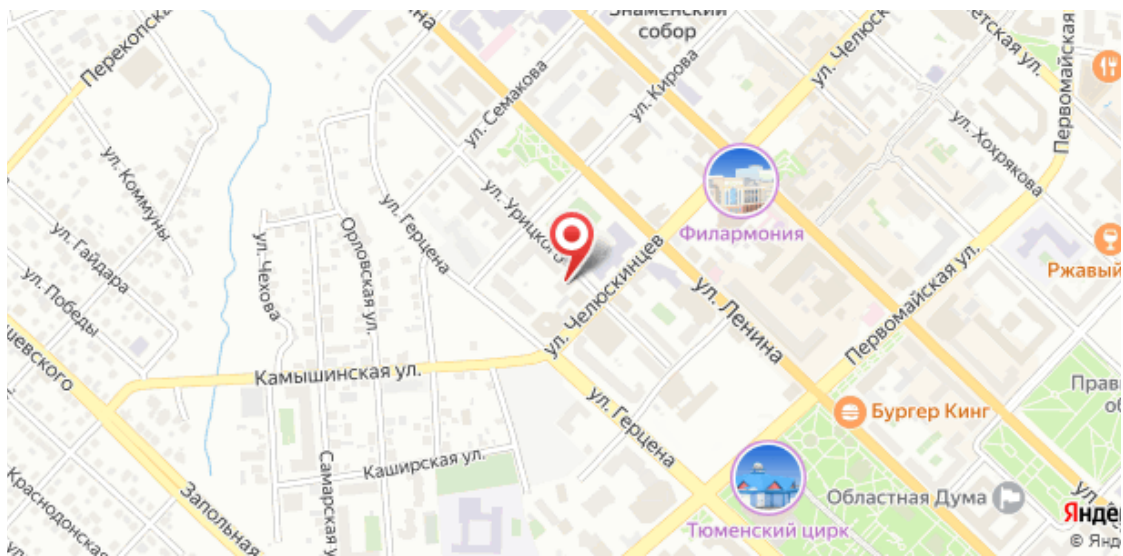
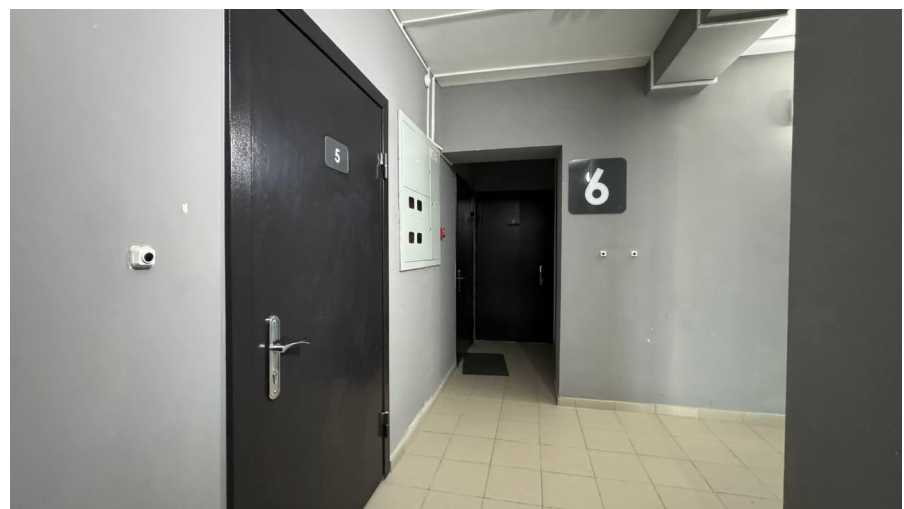














Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

esnvaroenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

