



Продажа

Кулаково, Кулаково

село Кулаково, ул Ирбитский тракт, д 14



14



₽ 5 318 000



Жизнь на природе с городским комфортом. Уникальное сочетание преимуществ загородной жизни и городского удобства. Современный жилой комплекс с развитой внутренней инфраструктурой - детские сады, школы, магазины, а также все для занятия спортом, отдыха и работы.

Квартиры имеют функциональные и эргономичные планировки, панорамные окна, которые не будут пересекаться с окнами ваших соседей и большие видовые террасы на первом и последних этажах.

В квартирах: панорамные окна высотой от 2,4 м.

Кладовая в подарок с каждой квартирой.

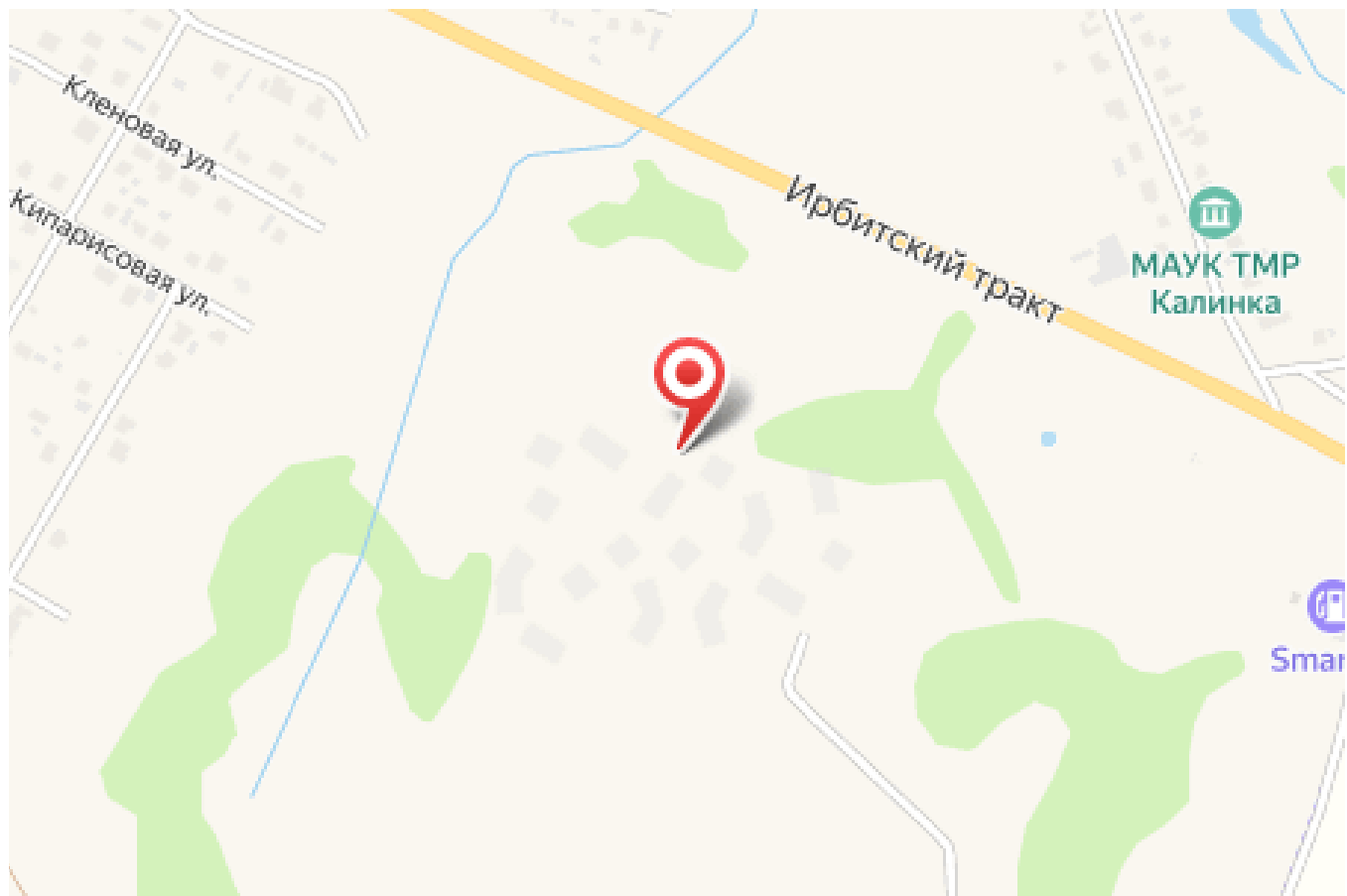
На первых этажах зданий расположены квартиры с террасами, на верхних этажах — видовые пентхаусы.

Система умного доступа в подъезды.

В лобби: комнаты для хранения колясок и велосипедов и даже мойки для лап домашних питомцев. В квартирах: панорамные окна высотой от 2,4 м.



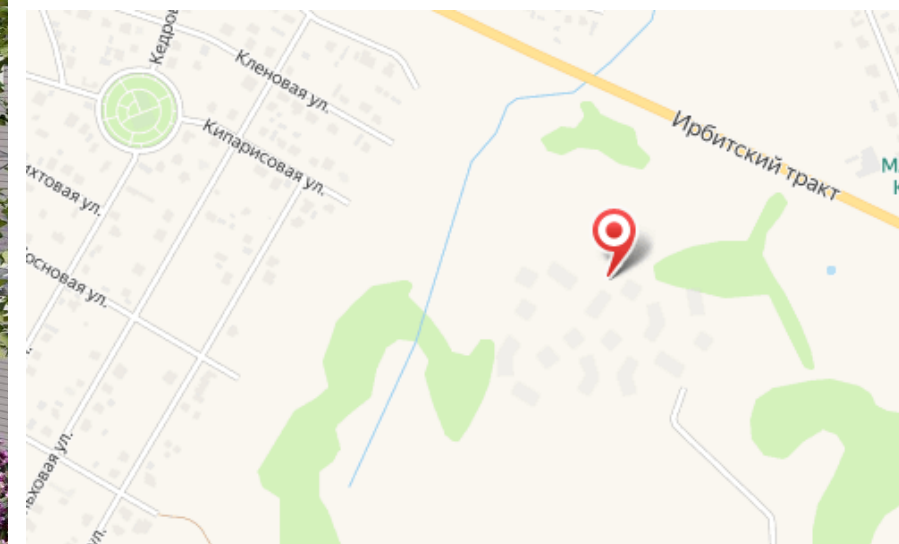
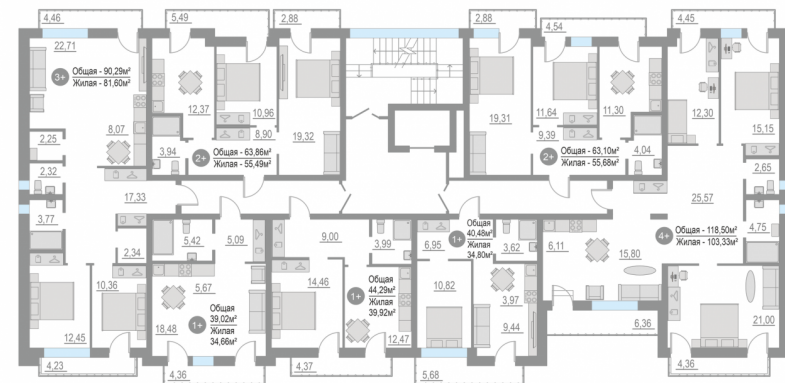
14





Срок сдачи год: **2025 г.**  
 Срок сдачи квартал: **1**

3 этаж



Стадия строительства: **строится**

## Планировки

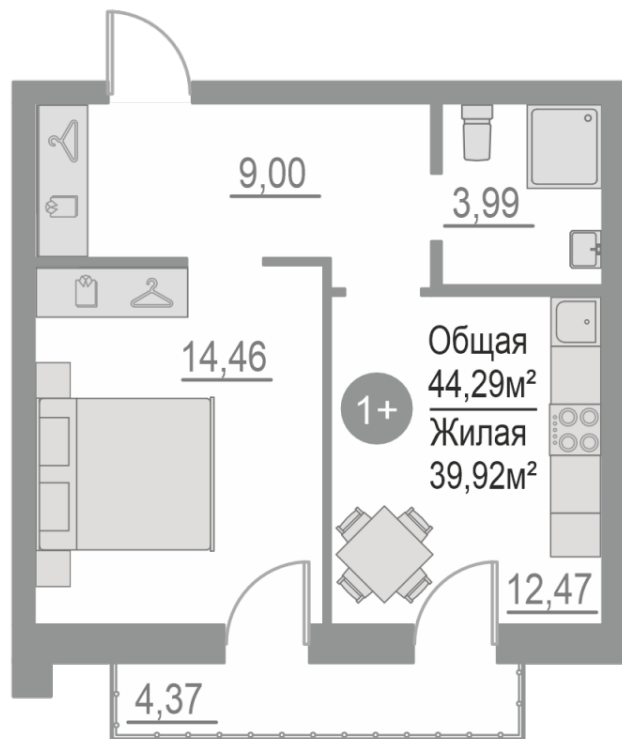


## Студия

от **₽ 5 318 000**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | Студия               |
| Общая площадь               | 38.8 м <sup>2</sup>  |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 137 062            |
| Жилая площадь               | 22.99 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 2                    |
| Этажей в доме               | 4                    |
| Тип санузла                 | Совмещенный          |

## Планировки

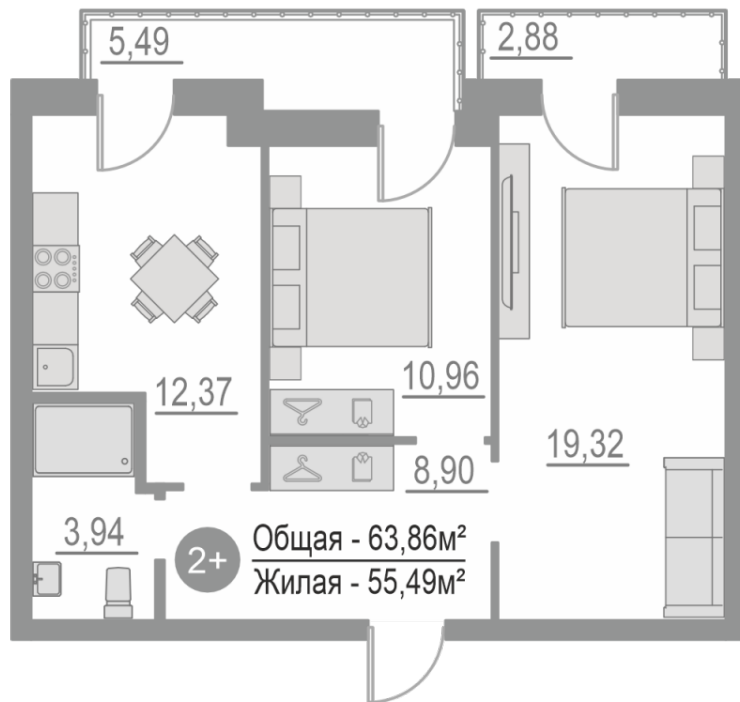


## 1-к.квартира

от **₽ 6 279 000**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | 1                    |
| Общая площадь               | 44.29 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 141 770            |
| Жилая площадь               | 14.46 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 12.47 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 3                    |
| Этажей в доме               | 4                    |
| Тип санузла                 | Совмещенный          |

## Планировки

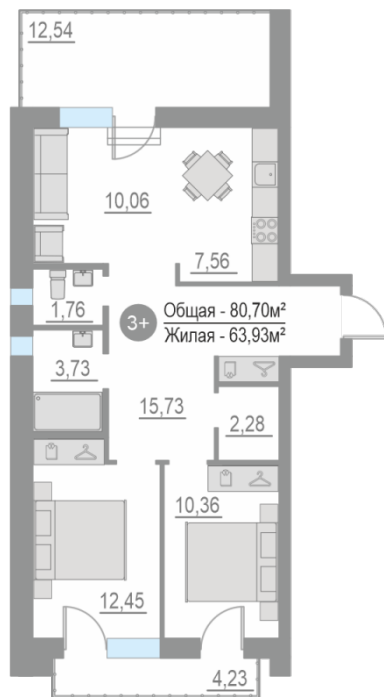


## 2-к.квартира

от **₽ 8 964 000**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | 2                    |
| Общая площадь               | 63,86 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 140 370            |
| Жилая площадь               | 30,28 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 12,37 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 3                    |
| Этажей в доме               | 4                    |
| Тип санузла                 | Совмещенный          |

## Планировки



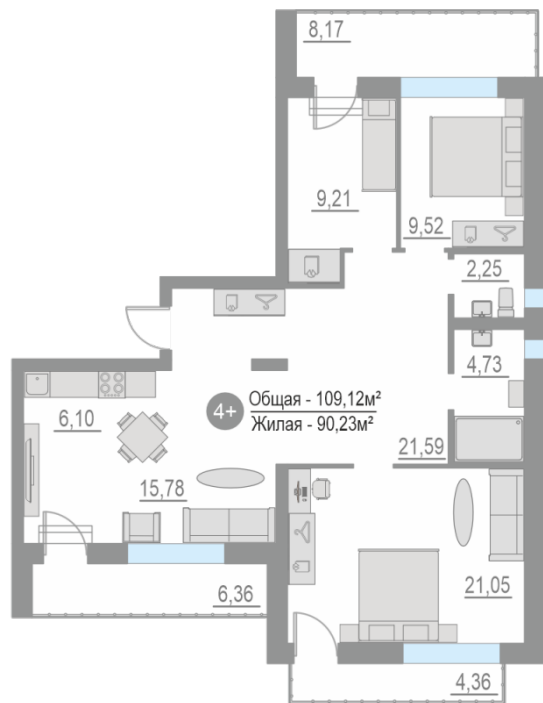
### 3-к.квартира

от **₽ 10 541 000**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | 3                    |
| Общая площадь               | 80.7 м <sup>2</sup>  |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 130 620            |
| Жилая площадь               | 32.87 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 4                    |
| Этажей в доме               | 4                    |



## Планировки



## 4-к.квартира

от **₽ 14 463 000**

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Количество комнат           | 4                     |
| Общая площадь               | 109.12 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 132 542             |
| Жилая площадь               | 55.56 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                        | 4                     |
| Этажей в доме               | 4                     |





Ведущий специалист по недвижимости

**Сахаров Александр Анатольевич**

+7(904)462-6953

[ecnsaharov@yandex.ru](mailto:ecnsaharov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

