

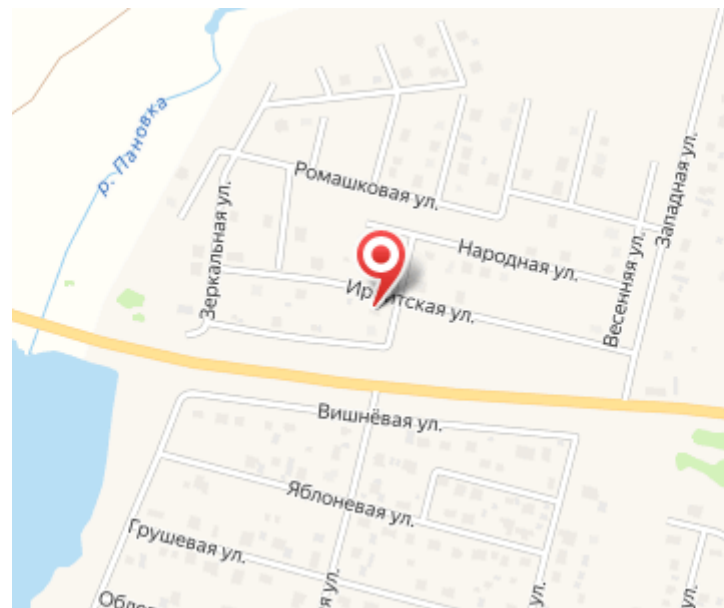


Продажа

## ЖК «Кипрея Квартiry» ГП-4

Тюмень,

с. Кулаково, тракт Ирбитский, стр. 4



₽ **8 650 000**

Жизнь на природе с городским комфортом. Уникальное сочетание преимуществ загородной жизни и городского удобства. Современный жилой комплекс с развитой внутренней инфраструктурой - детские сады, школы, магазины, а также все для занятия спортом, отдыха и работы.

Квартиры имеют функциональные и эргономичные планировки, панорамные окна, которые не будут пересекаться с окнами ваших соседей и большие видовые террасы на первом и последних этажах.

В квартирах: панорамные окна высотой от 2,4 м.

Кладовая в подарок с каждой квартирой.

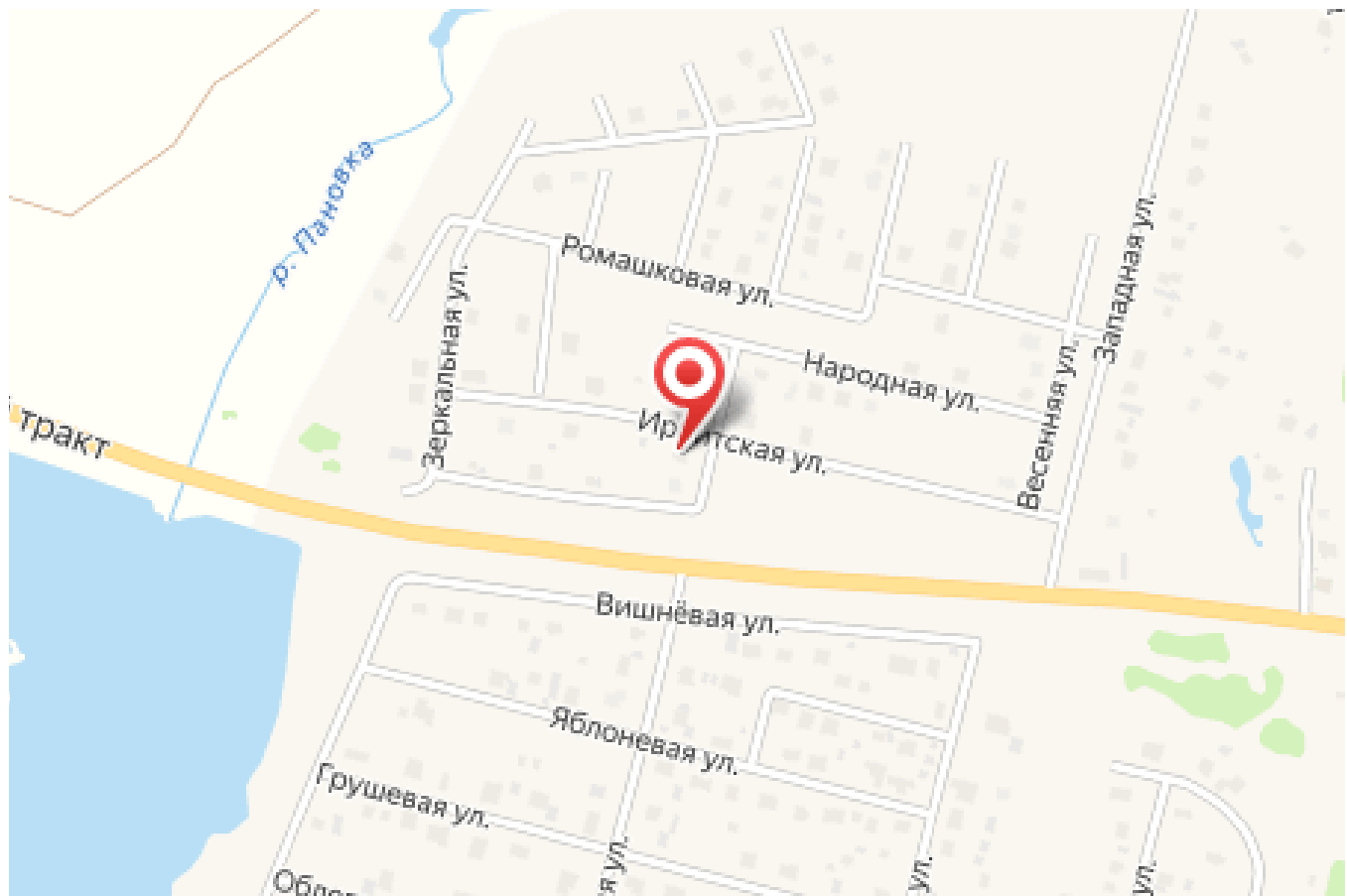
На первых этажах зданий расположены квартиры с террасами, на верхних этажах — видовые пентхаусы.

Система умного доступа в подъезды.

В лобби: комнаты для хранения колясок и велосипедов и даже мойки для лап домашних питомцев.



аж





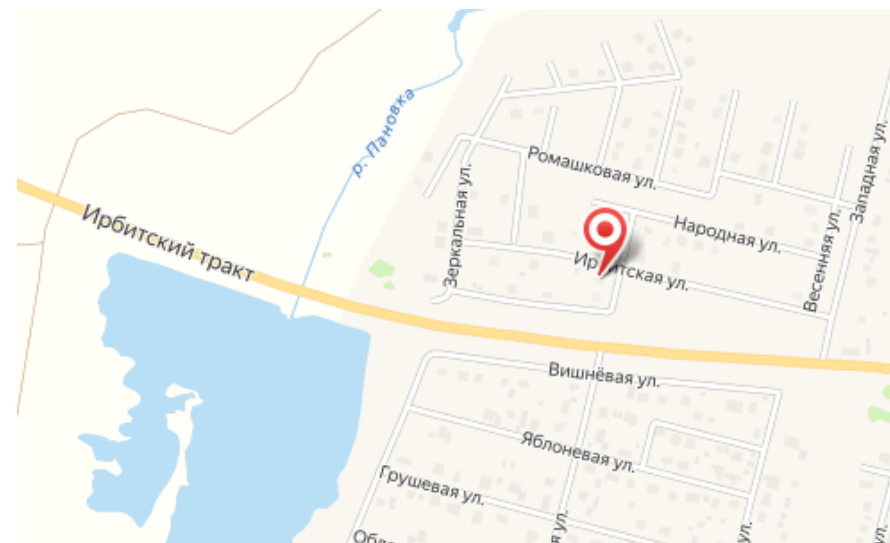
Название ЖК: **ЖК «Кипрея Квартиры»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Срок сдачи квартал: **1**



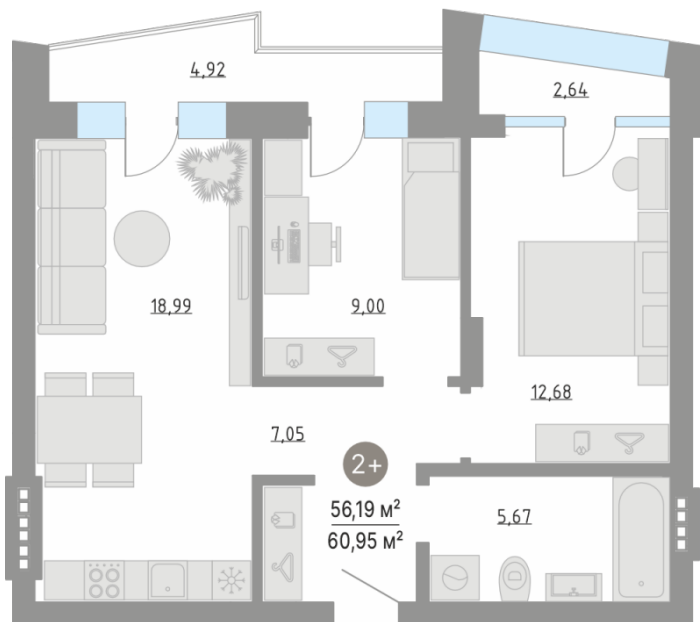
Двор и Променад



Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-4**

Стадия строительства: **строится**

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 8 650 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.95 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 141 920
Жилая площадь	21.68 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

4-этажный дом. Архитекторы проекта: итальянское архитектурное бюро R+S.

В квартирах: панорамные окна высотой от 2,4 м.

Кладовая в подарок с каждой квартирой.

На первых этажах зданий расположены квартиры с террасами, на верхних этажах —  
видовые пентхаусы.

Система умного доступа в подъезды.

В лобби: комнаты для хранения колясок и велосипедов и даже мойки для лап домашних питомцев.



Ведущий специалист по недвижимости

**Сахаров Александр Анатольевич**

+7(904)462-6953

[ecnsaharov@yandex.ru](mailto:ecnsaharov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

